



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84901>

Département(s) de publication : **67, 57, 55, 54, 88, 68**

Annonce n° **25-84901**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Région Grand Est

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 20005226400013

Ville : Strasbourg

Code postal : 67067

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 67, 57, 55, 54, 88, 68

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1685930>

Identifiant interne de la consultation : 2025M0590

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Direction de l'Achat Public - Site de Metz

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 09/09/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Qualité et pertinence de la méthodologie de projet : 40% Qualité et adéquation des moyens humains et matériels mobilisés : 20% Prix : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Mission de programmation pour l'opération d'aménagement du campus des lycées Lunévillois

Code CPV principal - Descripteur principal : 79933000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Regroupement des lycées Bichat, Lapie et Boutet de Monvel sur un seul site : i) restructuration lourde externats, ii) restructuration lourde locaux d'internat en locaux d'externat, iii) restructuration lourde internat y compris du RDC actuellement affecté au collège, iv) déconstruction bâtiments, restructuration logements de fonction et construction d'un gymnase, v) construction ateliers, vi) restructuration lourde locaux d'externat, vii) site Bichat, construction local chaufferie et aménagement espaces extérieurs, viii) site Lapie, aménagement espaces extérieurs.

Tranche Ferme : élaboration préprogrammes provisoire et définitif. Tranches Optionnelles TO2-A, TO2-B, TO3, TO4, TO5-A, TO5-B, TO6-A, TO6-B : élaboration programmes d'architecture et d'ingénierie, architectural, fonctionnel et technique comprenant les PTD. Tranches Optionnelles TO7 et TO8 : pour les tranches de travaux T4 et T5-A, assistance pour la sélection des maîtres d'oeuvre et mise au point de l'esquisse

Lieu principal d'exécution du marché : Campus des Lycées Lunévillois 54300 - Lunéville

Durée du marché (en mois) : 96

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : En vue d'assurer la bonne exécution des missions, le candidat devra impérativement mobiliser une équipe dédiée pluridisciplinaire et identifiable, comprenant les compétences suivantes : programmiste qualifié (programmeur), économiste de la construction qualifié, ingénierie « Bâtiment » tous corps d'état, ingénierie en restauration collective (demi-pension et cuisine centrale), compétences en matière environnementale, énergétique, acoustique, sécurité SSI et accessibilité. Opération : regroupement des lycées Ernest Bichat, Paul Lapie et Jacques-Marie Boutet de Monvel sur un seul site pour mise en oeuvre de projets transversaux associant équipes éducatives et élèves issus des différentes filières. L'organisation coordonnée, sur un même espace, des enseignements généraux et spécifiques permettra de développer la communication entre les filières d'enseignement et les équipes pédagogiques et favorisera la mixité des publics. Neuf tranches de travaux sont prévues pour la réalisation de l'opération (dont une, Tranche T1-A et T1-B, construction du pôle restauration, est déjà achevée) : Tranche T2-A : Restructuration lourde des externats (EX4) - (EX5) - (EX6), Tranche T2-B : Restructuration lourde de l'internat (IN2) et changement d'affectation du R+1 de l'IN2, transformé en locaux d'externat, Tranche T3 : Restructuration lourde de l'internat (IN1) y compris du R.d.Ch. actuellement affecté au Collège, Tranche T4 : Site Bichat, déconstruction des bâtiments (AT1), (AD1), (DP1) et (EX7), Site Lapie, déconstruction de l'externat (EX4), construction de 2 logements de fonction (LO3) et d'un gymnase de type B ou C et Site Bichat, restructuration de 6 logements de fonction (LO2) et de 2 logements de fonction (LO1), Tranche T5-A : Site Lapie, Construction de 5 ateliers, et d'un atelier maintenance, Tranche T5-B : Site Lapie, Restructuration lourde des bâtiments (EX1), (EX2), (EX3) et (AD1), Tranche T6-A : Site Bichat, Construction du local Chaufferie et finalisation de l'ensemble des aménagements extérieurs, Tranche T6-B : Site Lapie, Aménagements de l'ensemble des extérieurs. L'investissement représente 50 M euro(s) HT en valeur

juillet 2025. A terme, l'établissement unique pourrait accueillir pour la partie exclusivement lycée, un maximum de 1 900 apprenants. Le dossier de consultation peut être obtenu gratuitement jusqu'aux date et heure limites de remise des offres. En cas de cotraitance, la constitution en groupement solidaire sera exigée après l'attribution du marché. La durée du marché court à compter de la date de notification du marché et s'achève à l'exécution complète des prestations. Les modalités d'affermissement des tranches optionnelles sont définies dans les pièces du marché

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/07/2025