



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84708>

Département(s) de publication : **91, 75**

Annonce n° **25-84708**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SIMACUR

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Affaires économiques

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : La concession de service public aura pour objet : La conception, le financement, la réalisation et l'exploitation du futur réseau de chaleur sur la commune d'Antony, d'une géothermie profonde au Dogger, complétée par un appoint gaz ou d'autres sources de chaleur, des ouvrages nécessaires à l'export de chaleur vers le futur réseau de chaleur de Bourg-la-Reine

Description : Le concessionnaire aurait pour missions principales : - La conception, le financement et la réalisation du réseau et des postes de livraison ; - La conception, le financement et la réalisation des moyens de production de chaleur ; - La commercialisation du réseau ; - L'exploitation du réseau (notamment son GER)

Identifiant de la procédure : 3ad3913b-7a0c-462a-a936-ed8619909ed

Identifiant interne : SIMDSP_1

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09323000 Chauffage urbain

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Avenue du général de Gaulle

Ville : Massy

Code postal : 91300

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 200,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le montant total des investissements est estimé à 78 millions d'euros Ht. Les subventions de l'Ademe sont estimées - d'après les règles du « Fonds Chaleur » 2025 qui prévoient un ratio de 20 euro(s) par Mwhenr&R calculé sur une durée de 20 ans - à 20 millions d'euros Ht (soit 46 millions d'euros Ht de « reste à financer » pour les nouveaux investissements). Au regard de ces éléments, il est envisagé de conclure un contrat de concession d'une durée de 27 ans et 6 mois (incluant durée des travaux et durée d'exploitation)

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : La concession de service public aura pour objet : La conception, le financement, la réalisation et l'exploitation du futur réseau de chaleur sur la commune d'Antony, d'une géothermie profonde au Dogger, complétée par un appoint gaz ou d'autres sources de chaleur, des ouvrages nécessaires à l'export de chaleur vers le futur réseau de chaleur de Bourg-la-Reine

Description : Le concessionnaire aurait pour missions principales : - La conception, le financement et la réalisation du réseau et des postes de livraison ; - La conception, le financement et la réalisation des moyens de production de chaleur ; - La commercialisation du réseau ; - L'exploitation du réseau (notamment son GER)

Identifiant interne : S-PF-1684643

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09323000 Chauffage urbain

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Avenue du général de Gaulle

Ville : Massy

Code postal : 91300

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2026

Durée : 330 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 200,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1684643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 16/09/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Massy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Versailles

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 52F9725E-06D8-F90C-F45BBD5E3C01A896

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : SIMACUR

Numéro d'enregistrement : 51460

Adresse postale : Mairie de Massy - 1 Avenue du Général de Gaulle

Ville : Massy

Code postal : 91300

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Point de contact : KHODJA rachad

Adresse électronique : m.jacob@simacur.com

Téléphone : 0698479472

Adresse internet : <http://www.simacur.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Mairie de Massy

Numéro d'enregistrement : 52F9727E-D417-276B-1965AF83DA71616A

Adresse postale : 1 Avenue du général de Gaulle

Ville : Massy

Code postal : 91300

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Adresse électronique : commande.publique@mairie-massy.fr

Téléphone : 0698479472

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 52F97296-E30D-4116-0EF05BB368D4CC7F

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 52F972A5-E58A-2267-221CD585554329C2

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Versailles

Numéro d'enregistrement : 52F972B3-A8F6-3FC6-2A99EC12104807B2

Adresse postale : 5, place André-Mignot

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139073907

Télécopieur : 0139073907

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 349063da-2bef-4664-bd85-06343aa00076 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/07/2025 à 10:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/07/2025