



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84628>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **25-84628**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : PARTELIOS HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre à bons de commande pour la maintenance des équipements pompe à chaleur, chaudières, VMC gaz et remplacement des chaudières sur la patrimoine de Partélios Habitat

**Description** : Accord-cadre à bons de commande pour la maintenance des équipements pompe à chaleur, chaudières, VMC gaz et remplacement des chaudières sur la patrimoine de Partélios Habitat

**Identifiant de la procédure** : b86e71f4-d38d-42ee-9f07-6bc000bd1ef1

**Identifiant interne** : PPP1LL-108/5147/AO CHAUDIERES INDIVIDUELLES

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados (FRD11)

**Pays** : France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 7,500,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** SECTEUR CAEN

**Description :** SECTEUR CAEN

**Identifiant interne :** AO CHAUDIERES INDIVIDUELLES\_1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

**Options :**

**Description des options :** Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Multisites

**Ville :** Multisites

**Code postal :** 14280

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**Autres informations sur le renouvellement** : Le lot 1 comporte trois reconductions.

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 4,500,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 23/09/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 23/09/2025 à 11:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal judiciaire de Caen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Caen

**Informations relatives aux délais de recours** : Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : PARTELIOS HABITAT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de Caen

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Marchés sécurisés

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0002

**Titre** : SECTEUR LISIEUX

**Description** : SECTEUR LISIEUX

**Identifiant interne** : AO CHAUDIERES INDIVIDUELLES\_2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

**Options :**

**Description des options :** Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Multisites

**Ville :** Multisites

**Code postal :** 14280

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**Autres informations sur le renouvellement :** Le lot 2 comporte trois reconductions.

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution : 40**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/09/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 23/09/2025 à 11:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal judiciaire de Caen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Caen

**Informations relatives aux délais de recours :** Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** PARTELIOS HABITAT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Caen

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Marchés sécurisés

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** PARTELIOS HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 62615010600054

**Adresse postale :** 2 rue Martin Luther King

**Ville :** SAINT-CONTEST

**Code postal :** 14280

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Benoît GANDIN

**Adresse électronique :** cellulemarches@partelios.fr

**Téléphone :** +33 231069100

**Adresse internet :** <http://www.partelios.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Caen

**Numéro d'enregistrement :** 17140111000860

**Adresse postale :** 11 rue Dumont D'Urville

**Ville :** CAEN CEDEX 4

**Code postal :** 14052

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** accueil-caen@justice.fr

**Téléphone :** +33 250101300

**Télécopieur :** +33 250101308

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Marchés sécurisés

**Numéro d'enregistrement** : Marchés sécurisés

**Adresse postale** : 2 rue Martin Luther King

**Ville** : SAINT-CONTEST

**Code postal** : 14280

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Agathe HOUSSIER

**Adresse électronique** : cellulemarches@partelios.fr

**Téléphone** : +33 231069100

**Adresse internet** : [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : ea0ae64c-7d47-4bae-a43d-2a066dad385a - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/07/2025 à 08:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/07/2025