



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84623>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-84623**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Saint-Pierre

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation et de l'amélioration environnementale des écoles Edmond Albius et Flora Tristan à Bois d'Olives

Description : La mission de maîtrise d'oeuvre porte sur la réhabilitation et l'amélioration environnementale (bâtiments existants en réutilisation/réhabilitation) de deux ensembles bâtis domaine B4 : ERP type R de 4ème catégorie, représentant une surface bâtie globale d'environ 12 000 m2. La mission doit permettre la mise en conformité des établissements scolaires Edmond Albius et Flora Tristan avec les différentes normes et recommandations en vigueur ; la remise en état technique des locaux et démolitions partielles ; et d'offrir des locaux qui répondent aux attentes des usagers en termes de fonctionnement et de confort.

Identifiant de la procédure : 5cb07c61-0fa0-4241-8c9e-8a6308315723

Avis précédent : d8cca4ad-0f84-402d-88d5-f4c535182e61-01

Identifiant interne : F24STMEBO1

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Saint-Pierre (Quartier de Bois d'Olives)

Code postal : 97410

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation et l'amélioration environnementale des écoles Edmond Albius et Flora Tristan à Bois d'Olives

Description : Le présent marché a pour objet de confier au maître d'oeuvre tout ou partie des éléments de mission suivants : les études de diagnostic ; la mission de base de maîtrise d'oeuvre (APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR); ainsi que les missions complémentaires (MC) suivantes : MC1 - l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'acquisition et l'installation des bâtiments modulaires de l'école provisoire ; MC2 - l'ordonnancement, la coordination et le pilotage du chantier ; MC3 - la détermination des coûts d'exploitation et de maintenance, l'établissement du DUEM et du plan prévisionnel de gros entretien et de maintenance périodique en adéquation avec la GTC des ouvrages livrés ; MC4 - la conception de la signalétique ; MC5 - les études d'exécution « Basse tension » ; MC6 - la livraison et mise en service des équipements ; MC7 - l'étude énergétique avec simulation thermodynamique de confort d'été (saison chaude) en adéquation avec les recommandations réglementaires et ou préconisations des référentiels locaux. La mission est décomposée en tranches comme suit : Tranche ferme - elle porte sur la réalisation des études DIAG, AVP (y compris PC), PRO et l'établissement du DCE Travaux de l'ensemble du projet (les deux écoles + plateau sportif) ainsi que sur l'exécution des missions complémentaires MC1, MC3, MC4, MC5 et MC7; Tranche optionnelle n°1 - elle porte sur la réalisation des éléments de mission ACT (Analyse des candidatures et des offres + mises au point éventuelles des contrats de travaux), VISA, DET, AOR, MC2 - OPC et MC6 pour la phase Ecole élémentaire Edmond Albius ; Tranche optionnelle n°2 - elle porte sur la réalisation des éléments de mission ACT (Analyse des candidatures et des offres + mises au point éventuelles des contrats de travaux), VISA, DET, AOR, MC2 - OPC et MC6 pour la phase Ecole maternelle Flora Tristan; Tranche optionnelle n°3 - elle porte sur la réalisation des éléments de mission ACT (Analyse des candidatures et des offres + mises au point éventuelles des contrats de travaux), VISA, DET, AOR, MC2 - OPC et MC6 pour la phase Plateau sportif. L'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage, objet du programme global, s'élève prévisionnellement à 8 450 000,00 euros HT.

Identifiant interne : F24STMEBO1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Options :

Description des options : Conformément aux articles R2113-4 à R2113-6 du CCP, le marché comporte des tranches optionnelles. L'Acheteur se réserve la possibilité de recourir à des prestations similaires susceptibles d'être passées en application de l'article R2122-7 du CCP.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Saint-Pierre (Quartier de Bois d'Olivés)

Code postal : 97410

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée du marché court à compter de sa notification jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement de l'ensemble des travaux (toutes tranches confondues). La durée prévisionnelle du marché est estimée à 66 mois.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Valeur économique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis de la Réunion

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Saint-Pierre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis de la Réunion

Organisation qui signe le marché : Ville de Saint-Pierre

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,122,317.07 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Groupement LERICHE

Chef de file du soumissionnaire : LERICHE ARCHITECTURE SARL

Nom officiel : Gaëlle BEAUDOIN Economiste, INTEGRALE INGENIERIE, ALPHA ENERGIE, IMAGEEN SCOP ARL, ATELIER WE, RICE, US2C

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Groupement LERICHE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 1,122,317.07 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : F24STMEBO1

Date de conclusion du marché : 16/06/2025

Organisation qui signe le marché : Ville de Saint-Pierre

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Saint-Pierre

Numéro d'enregistrement : 21974016400013

Adresse postale : 28 et 30 rue Auguste Babet - BP 342

Ville : Saint-Pierre Cedex

Code postal : 97448

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Point de contact : Direction de la Commande Publique

Adresse électronique : dcp@saintpierre.re

Téléphone : 0262357900

Profil de l'acheteur : <https://marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis de la Réunion

Numéro d'enregistrement : 17974005500019

Adresse postale : 27 rue Félix Guyon - CS 61107

Ville : Saint-Denis Cedex

Code postal : 97404

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tareunion@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : LERICHE ARCHITECTURE SARL

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 520 444 092 00016

Adresse postale : 28 cité Lassays

Ville : Le Tampon

Code postal : 97430

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Gaëlle BEAUDOIN Economiste

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 831 777 719 00020

Adresse postale : 12 bis lotissement Gonneau Montbrun

Ville : Saint-Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : INTEGRALE INGENIERIE

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 479 379 158 00062

Adresse postale : 4 bis rue Fond Générèse - Village de l'Eperon

Ville : Saint-Paul

Code postal : 97435

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : ALPHA ENERGIE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 898 164 736 00016

Adresse postale : 37 rue de l'aéropostale - ZAC Mon Repos - Bois de Nèfles

Ville : Saint-Paul

Code postal : 97411

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : IMAGEEN SCOP ARL

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 479 823 437 00013

Adresse postale : 8 rue Henri Cornu

Ville : Sainte-Clotilde

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : ATELIER WE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 884 138 868 00010

Adresse postale : 107 rue Hubert Delisle

Ville : La Rivière Saint-Louis

Code postal : 97421

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : RICE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 503 471 898 00018

Adresse postale : 5 impasse Ambroise

Ville : Le Tampon

Code postal : 97430

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0010

Nom officiel : US2C

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 828 558 932 0012

Adresse postale : 8 rue du Père Monet

Ville : La Possession

Code postal : 97419

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b357b8fb-d2ca-4440-bfb1-8e704ced9386 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/07/2025 à 08:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/07/2025