



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84541>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-84541**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de CHATOU

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC PORTANT SUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DE LA CRÈCHE « LA CLÉ DE SOL »

Description : La Commune de Chatou accorde au concessionnaire la gestion et l'exploitation de la structure Multi Accueil La Clé de Sol. Cette exploitation comprend pour le concessionnaire la gestion de la structure à ses risques et périls, et le droit de percevoir, en contrepartie de la réalisation des prestations, redevances et autres taxes dues par les usagers, subventions publiques ou privées. Le concessionnaire assurera l'accueil : - des enfants des familles catoviennes âgés de 10 semaines à l'entrée en maternelle dans une limite minimum de 14 places. - des enfants âgés de 10 semaines à l'entrée en maternelle des salariés des entreprises privées ou publiques domiciliées sur le territoire de la Commune et/ou des entreprises publiques ou privées domiciliés hors du territoire de Chatou dont les parents sont résidents à Chatou dans une limite maximum de 6 places.

Identifiant de la procédure : 80e36b64-1ef8-4be3-bcc5-6fc3c8a4abd6

Avis précédent : 9039982a-45fa-4359-8cbb-133b720ba3df-01

Identifiant interne : DSP_07

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Crèche Clé de Sol 5 rue des Beaunes

Ville : Chatou

Code postal : 78400

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Conditions d'exécution de la concession : obtention par le concessionnaire de l'agrément de l'établissement et du personnel par le service de Protection Maternelle et Infantile (P.M.I.) du Conseil Départemental. Les opérateurs économiques sont autorisés à se porter candidat sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint, sous réserve du respect des règles relatives à la concurrence. Dans les deux formes de groupements, il appartient aux membres du groupement de désigner parmi l'un d'eux un mandataire. Ce dernier représente l'ensemble des membres vis-à-vis du pouvoir adjudicateur, et coordonne les prestations des membres du groupement. En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est solidaire, pour l'exécution de la concession, de chacun des membres du groupement pour leurs obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur.

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC PORTANT SUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DE LA CRÈCHE « LA CLÉ DE SOL »

Description : La Commune de Chatou accorde au concessionnaire la gestion et l'exploitation de la structure Multi Accueil La Clé de Sol. Cette exploitation comprend pour le concessionnaire la gestion de la structure à ses risques et périls, et le droit de percevoir, en contrepartie de la réalisation des prestations, redevances et autres taxes dues par les usagers, subventions publiques ou privées. Le concessionnaire assurera l'accueil : - des enfants des familles catoviennes âgés de 10 semaines à l'entrée en maternelle dans une limite minimum de 14 places. - des enfants âgés de 10 semaines à l'entrée en maternelle des salariés des entreprises privées ou publiques domiciliées sur le territoire de la Commune et/ou des entreprises publiques ou privées domiciliés hors du territoire de Chatou dont les parents sont résidents à Chatou dans une limite maximum de 6 places. La présente procédure de concession est organisée conformément aux articles L 1411-1 et suivants et R 1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, dans le respect des dispositions du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure « ouverte » qui implique que le dossier de consultation est mis à disposition des candidats manifestant leur intérêt dès la publication de l'avis d'appel public à la concurrence passé au BOAMP et dans la magazine spécialisé ASH (version papier et dématérialisée). Les candidats remettront dans un même pli une enveloppe contenant les éléments de candidature et une enveloppe contenant les éléments de l'offre (CE 15 décembre 2006 Corsica Ferries).

Identifiant interne : DSP_07

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Crèche Clé de Sol 5 rue des Beaunes

Ville : Chatou

Code postal : 78400

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/08/2025

Date de fin de durée : 31/07/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,600,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Visite sur site : Une visite de la crèche la Clé de Sol sera organisée le 6 novembre 2024 à partir de 14h Les candidats doivent contacter préalablement Madame Angeline NAZE par mail angeline.naze@mairie-chatou.fr ou par téléphone 01.34.80.46.84 Une attestation de visite sera remise aux candidats. La présente concession de service public est accordée pour une durée de 4 ans, à compter du 1er août 2025. La valeur estimée de la concession de service public est de l'ordre de 480 000 Euros TTC par an soit 1 920 000 Euros TTC sur la durée du contrat. Cette estimation est uniquement utilisée à des fins de choix des procédures. Offre de base : Le concessionnaire assure, à sa charge, la fourniture des repas du midi et des goûters aux enfants. Variante obligatoire : L'unité centrale de production de la commune assure, à sa charge, la fourniture des repas du midi et des goûters aux enfants. Les variantes libres sont acceptées. Reprise du personnel : Le sort des personnels affectés exclusivement au service antérieurement à l'entrée en vigueur du contrat est régi par la réglementation en vigueur (article L.1224-1 du code du travail). Le concessionnaire sera tenu de reprendre ces agents dans le cadre de cette réglementation. Procédure : Après avoir recueilli l'avis de la Commission prévue à l'article L 1411-5 du CGCT, l'exécutif de la Collectivité (ou toute personne qu'il désignera pour le représenter dans le respect des conditions propres au fonctionnement de la Collectivité) engagera avec les candidats de son choix des négociations.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Les critères d'appréciation, hiérarchisés par ordre décroissant d'importance, retenus par la Collectivité pour sélectionner les candidats admis à négocier sont les suivants : - Les modalités de gestion du service conformément à l'annexe 1; - La qualité du projet pédagogique et de fonctionnement permettant

d'accueillir l'enfant et sa famille dans un environnement sécurisé et qualitatif propre au développement psychoaffectif et sanitaire de l'enfant - La prise en compte de la détection, de l'accompagnement et de l'accueil de l'enfant porteur de handicap et de sa famille - L'intérêt présenté par les aspects financiers du projet proposé (notamment montant de la participation de la Commune, montant de la redevance d'occupation du domaine public) au regard des obligations du contrat. - Les modalités de prise en compte d'une exploitation éco responsable

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Les critères d'appréciation, hiérarchisés par ordre décroissant d'importance, retenus par la Collectivité pour sélectionner les candidats admis à négocier sont les suivants : - Les modalités de gestion du service conformément à l'annexe 1; - La qualité du projet pédagogique et de fonctionnement permettant d'accueillir l'enfant et sa famille dans un environnement sécurisé et qualitatif propre au développement psychoaffectif et sanitaire de l'enfant - La prise en compte de la détection, de l'accompagnement et de l'accueil de l'enfant porteur de handicap et de sa famille - L'intérêt présenté par les aspects financiers du projet proposé (notamment montant de la participation de la Commune, montant de la redevance d'occupation du domaine public) au regard des obligations du contrat. - Les modalités de prise en compte d'une exploitation éco responsable

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de CHATOU

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Commune de CHATOU

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui signe le marché : Commune de CHATOU

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,989,282 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : PEOPLE AND BABY

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre entreprise PEOPLE AND BABY

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 1,989,282 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 19/06/2025

Date de conclusion du marché : 23/07/2025

Organisation qui signe le marché : Commune de CHATOU

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de CHATOU

Numéro d'enregistrement : 21780146300019

Département : Yvelines

Adresse postale : 3 rue des Beaunes

Ville : Chatou

Code postal : 78401

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : Service commande publique

Adresse électronique : commandepublique@mairie-chatou.fr

Téléphone : 0134804672

Adresse internet : <https://www.chatou.fr/>

Profil de l'acheteur : www.maximilien.fr

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 17780005900012

Département : Yvelines

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.taversailles@juradmin.fr

Téléphone : 0139205400

Adresse internet : <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : PEOPLE AND BABY

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 814456679

Département : Paris

Adresse postale : 9 avenue Hoche

Ville : Paris

Code postal : 75008

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4f6731e2-9ef9-4a60-82a6-62e3cdcc35b5 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/07/2025 à 17:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/07/2025