



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84451>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **25-84451**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Département de l'Isère

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du collège Pompidou sur la commune de CLAIX (38640)

Description : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont régies par des prix forfaitaires. L'opération prévoit la restructuration complète des bâtiments (collège et logements) ainsi que la reprise des espaces extérieurs : - restructuration intégrale du collège, incluant l'ensemble des mises aux normes techniques et réglementaires et le désamiantage ; - démolition partielle du hall 2 et des façades arrondies ; - construction d'extensions pour améliorer la compacité du bâtiment et atteindre les surfaces indiquées au programme par pôles ; - maintien des accès au site sauf accès demi-pension sur le parvis, maintien de la clôture périmétrique ; - maintien autant que possible des accès existants au bâtiment et circulations verticales intérieures ; - rénovation et isolation des toitures ; - mise en conformité des espaces extérieurs avec le référentiel départemental comprenant la végétalisation et désimperméabilisation de la cour selon le dispositif « cour oasis », création d'un préau, création d'un abri vélo pour le personnel et d'un garage pour un logement ; - rénovation énergétique des 3 logements existants ; - mise en place de géothermie sur nappe d'eau souterraine ; - travaux phasés en site occupé, avec possibilité d'installation de bâtiments modulaires. La consultation est ouverte aux équipes de maîtrise d'oeuvre dont la composition inclut, en plus d'un architecte DPLG, HMONP, ou diplôme européen équivalent, mandataire du groupement, au minimum des compétences professionnelles relatives aux disciplines suivantes :
1. Etudes architecturales (réalisées par un architecte et éventuellement un ou des architectes associés)
2. Etudes techniques de structure
3. Etudes techniques fluides y compris SSI, thermique, hygrothermique et photovoltaïque
4. Etudes en hydrogéologie
5. Economie de la construction (y compris étude en coût global)
6. Etudes techniques terrassement, VRD et aménagements paysagers
7. Etudes techniques acoustiques
8. Etudes en qualité

environnementale du bâtiment (QEB) 9. Etudes techniques en conception de cuisines collectives 10. Etudes technique amiante

Identifiant de la procédure : e9963a63-8c04-4533-8e54-7986192a39b1

Identifiant interne : F25DCET-PB01

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Avenue de la Ridelet

Ville : Claix

Code postal : 38640

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : En phase offre, une visite sur site sera obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont, par ordre d'importance relative décroissante : 1- Qualité et adéquation des références présentées pour chaque compétence au regard des objectifs et ambitions du projet à réaliser 2- Capacités professionnelles et techniques, qualité et pertinence de la composition de l'équipe candidate et des moyens humains présentés

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du collège Pompidou sur la commune de CLAIX (38640)

Description : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération prévoit la restructuration complète des bâtiments (collège et logements) ainsi que la reprise des espaces extérieurs : - restructuration intégrale du collège, incluant l'ensemble des mises aux normes techniques et

réglementaires et le désamiantage ; - démolition partielle du hall 2 et des façades arrondies ; - construction d'extensions pour améliorer la compacité du bâtiment et atteindre les surfaces indiquées au programme par pôles ; - maintien des accès au site sauf accès demi-pension sur le parvis, maintien de la clôture périmétrique ; - maintien autant que possible des accès existants au bâtiment et circulations verticales intérieures ; - rénovation et isolation des toitures ; - mise en conformité des espaces extérieurs avec le référentiel départemental comprenant la végétalisation et désimperméabilisation de la cour selon le dispositif « cour oasis », création d'un préau, création d'un abri vélo pour le personnel et d'un garage pour un logement ; - rénovation énergétique des 3 logements existants; - mise en place de géothermie sur nappe d'eau souterraine ; - travaux phasés en site occupé, avec possibilité d'installation de bâtiments modulaires. La consultation est ouverte aux équipes de maîtrise d'oeuvre dont la composition inclut, en plus d'un architecte DPLG, HMONP, ou diplôme européen équivalent, mandataire du groupement, au minimum des compétences professionnelles relatives aux disciplines suivantes :

1. Etudes architecturales (réalisées par un architecte et éventuellement un ou des architectes associés)
2. Etudes techniques de structure
3. Etudes techniques fluides y compris SSI, thermique, hygrothermique et photovoltaïque
4. Etudes en hydrogéologie
5. Economie de la construction (y compris étude en coût global)
6. Etudes techniques terrassement, VRD et aménagements paysagers
7. Etudes techniques acoustiques
8. Etudes en qualité environnementale du bâtiment (QEB)
9. Etudes techniques en conception de cuisines collectives
10. Etudes technique amiante

Identifiant interne : S-PF-1683168

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Avenue de la Ridelet

Ville : Claix

Code postal : 38640

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2026

Durée : 90 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description : Conformément à l'article R. 2142-12 du Ccp, l'acheteur exige des candidats qu'ils disposent d'une assurance permettant de couvrir les risques liés à l'exercice de la maîtrise d'oeuvre et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour la mission de maîtrise d'oeuvre consécutive à cette procédure.
Documents à fournir : - Responsabilité décennale, - Garantie de bon fonctionnement, - Responsabilité civile Pour le mandataire : Responsabilité décennale et garantie de bon fonctionnement (minimum de 2 ans) : 1 500 000,00 euro(s) Responsabilité civile : dommages corporels : 300 000 euro(s) par sinistre et par an ; Dommages matériels et immatériels consécutifs : 1 000 000 euro(s) par sinistre et par an

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Niveaux minimum : - Etudes architecturales : 2 Architectes Dplg - Etudes techniques de structure : 2 ingénieurs - Etudes techniques tous fluides y compris Ssi et photovoltaïque : 1 ingénieur + 1 technicien pour la compétence Cvc /thermique/commissionnement + 1 ingénieur pour la compétence courants fort et faible/photovoltaïque/Ssi - Etude en hydrogéologie : 1 ingénieur - Economie de la construction (dont étude en coût global) : 2 économistes - Etudes techniques terrassement, Vrd et aménagements paysagers 1 paysagiste + 1 technicien pour la compétence Vrd - Etudes en qualité environnementale du bâtiment (Qeb) : 1 ingénieur - Etudes techniques en conception de cuisines collectives : 1 technicien - Etude amiante : 1 ingénieur. Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat ; En plus des documents listés ci-dessus, le candidat aura la possibilité de produire tout autre document lui permettant de faire la preuve de ses capacités professionnelles et techniques

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : - Déclaration sur l'honneur (à fournir par chaque cotraitant en cas de groupement) : Pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner ; Sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail. - Lettre commune de candidature et de désignation du mandataire par ses cotraitants. En cas de groupement, les candidats devront remettre une lettre de candidature habilitant l'architecte mandataire et mentionnant la composition de l'équipe et le mandataire accepté par tous les cocontractants ; Nom et qualité des personnes habilitées à engager l'opérateur (pouvoir) - Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (à fournir par chaque cotraitant en cas de groupement), elle donne des précisions sur le statut du candidat, ses capacités économiques, financières (notamment déclaration du chiffre d'affaire des trois dernières années), professionnelles et techniques du candidat (notamment les renseignements relatifs à l'aptitude à exercer l'activité professionnelle concernée par le contrat). Cette déclaration sera accompagnée des pièces justificatives ci-après : Justificatif des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat (pour chaque cotraitant) ; Copie du ou des jugements prononcés, en cas de redressement judiciaire

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles; Tout autre document permettant au candidat de faire la preuve de sa capacité financière, si celui-ci est objectivement dans l'impossibilité de produire le ou les documents mentionnés ci-dessus pour justifier de cette capacité; Pour justifier des capacités financières d'un ou de sous-traitants, le candidat produit les mêmes documents concernant le sous-traitant que ceux exigés des candidats par l'acheteur public. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de ces sous-traitants pour l'exécution du contrat, le candidat produit soit le contrat de sous-traitance, soit un engagement écrit des sous-traitants- Niveaux minimum : - Etudes architecturales : 500 000 euro(s) - Etudes techniques de structure : 300 000 euro(s) - Etudes techniques tous fluides y compris Ssi et photovoltaïque : 300 000 euro(s) - Economie de la construction (dont étude en coût global) : 300 000 euro(s) - Etudes techniques terrassement, Vrd et aménagements paysagers : 150 000 euro(s)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description : Niveaux minimum : - Etudes architecturales : Attestation d'inscription à l'ordre des architectes - Etudes techniques de structure : Opqibi 1206 Etudes de structures bois courantes ou équivalent Opqibi 1218 Ingénierie en génie civil et gros oeuvre courants ou équivalent - Etudes techniques tous fluides y compris Ssi et photovoltaïque Opqibi 0321 : Coordination Ssi ou équivalent Opqibi 1322 : Ingénierie en génie climatique courant ou équivalent Opqibi 1327 : Ingénierie de la performance énergétique dans le traitement climatique des bâtiments ou équivalent Opqibi 1419 ingénierie en électricité courante ou équivalent Opqibi 1421 ingénierie en courants faibles courants ou équivalent Opqibi 1910 : accompagnement au commissionnement des installations

techniques du bâtiment ou équivalent Opqibi 2015 : Ingénierie des installations de production utilisant l'énergie solaire photovoltaïque ou équivalent Opqibi 2013 : Maîtrise d'oeuvre des installations de production utilisant l'énergie géothermique - Etude en hydrogéologie : Opqib 1007 études des ressources géothermiques (sans équivalence) - Economie de la construction (dont étude en coût global) : Opqibi 2202 : Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation ou équivalent - Etudes techniques terrassement, Vrd et aménagements paysagers : Opqibi 1811 ingénierie de voirie et réseaux divers courants ou équivalent Opqib 0702 : Etudes paysagères ou équivalent - Etudes en qualité environnementale du bâtiment (Qeb) : Opqibi 1604 Ingénierie en acoustique du bâtiment ou équivalent - Etudes techniques en conception de cuisines collectives : Opqibi 1512 Ingénierie en restauration collective et commerciale ou équivalent - Etude amiante : Opqibi 0902 maîtrise d'oeuvre en désamiantage

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Pour la compétence Architecte : Deux fiches de références d'opérations les plus intéressantes au regard de l'objet de la consultation, de 7 M euro(s) Ht minimum de travaux en restructuration et nature comparable à l'opération (établissements d'enseignement), en cours ou réalisées de moins de 6 ans. Les références de concours perdus sont interdites. A contrario, les images de concours gagnés sont autorisées. Pour l'ensemble de l'équipe joint au présent règlement de concours phase candidature, indiquant pour chaque compétence : - Pour les compétences structures, fluide et économie de la construction : Deux références d'ouvrages de 5 M euro(s) Ht de travaux minimum tous lots confondus (tout type de bâtiment, en cours ou réalisées de moins de 6 ans), précisant la date, la nature, le lieu et le montant total des travaux, le nom du maître d'ouvrage avec les coordonnées du responsable du projet, la mission du candidat et le montant de ses honoraires - Pour les compétences Terrassement, Vrd et aménagement paysagers, Acoustique, Qeb, Amiante et hydrogéologie : Deux références d'ouvrages d'importance comparable dans le domaine de compétence du bureau d'études (tout type de bâtiment, en cours ou réalisées de moins de 6 ans), précisant la date, la nature, le lieu et le montant total des travaux tous lots confondus, le nom du maître d'ouvrage avec les coordonnées du responsable du projet, la mission du candidat et le montant de ses honoraires. - Pour la compétence cuisiniste : Deux références de réalisation (en neuf ou en rénovation) de cuisine collective en liaison froide pour au moins 300 repas par jour (tout type de bâtiment, en cours ou réalisées de moins de 6 ans), précisant la date, la nature, le lieu et le montant total des travaux tous lots confondus, le nom du maître d'ouvrage avec les coordonnées du responsable du projet, la mission du candidat et le montant de ses honoraires. Pour les entreprises nouvellement créées ne pouvant produire de liste de prestations exécutées, références de leurs dirigeants ou des personnels qui exécuteront le marché (diplômes et/ou expérience professionnelle) et tout élément permettant d'apprécier les capacités financières du candidat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Inscription à un registre professionnel pertinent

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : La prestation est réservée à une profession particulière

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de la méthodologie et organisation de l'équipe pour assurer les différentes missions

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence de la proposition du maître d'oeuvre sur l'intégration des contraintes du site au regard du projet et des attentes du maître d'ouvrage

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1683168>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1683168>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 19/09/2025 à 17:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 2C521146-08DF-0529-BA64D301E34164A9

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Département de l'Isère

Numéro d'enregistrement : 52232

Adresse postale : 7 rue Fantin Latour

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : le Président

Adresse électronique : marches-publics@isere.fr

Téléphone : 0476003838

Télécopieur : 0476003835

Adresse internet : <https://www.isere.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 2C521163-A3E1-50AF-C9BD5C3E823E4838

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Adresse internet : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 2C521172-0AB1-5720-7BCC85C6CDF1EA21

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Adresse internet : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4ec3a6cb-9208-4da7-9461-0bfed71e2cc5 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/07/2025 à 16:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/07/2025