



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84147>

Département(s) de publication : **07, 26, 38, 42, 63, 69**

Annonce n° **25-84147**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : UIOSS ARDECHE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de l'immeuble de l'UIOSS de l'Ardèche à Annonay

**Description** : La mission de maîtrise d'oeuvre porte sur les travaux de réhabilitation du bâtiment et tous les travaux préparatoires ou transitoires nécessaires au phasage du projet

**Identifiant de la procédure** : 2b11c73a-e4b0-4083-90af-eae1d726f456

**Identifiant interne** : 2025-01

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 27 avenue de l'europe

**Ville** : Annonay

**Code postal** : 07100

**Subdivision pays (NUTS) :** Ardèche ( FRK22 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les CAF , CPAM et uioss ne sont pas à proprement parler des organismes de droit public mais des organismes de droit privé ayant une mission de service public. La procédure est gérée par l'UIOSS de l'Ardèche, coordonnateur du groupement de commande. Le téléchargement du DCE et la transmission des candidatures est à réaliser sur le profil d'acheteur.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les autres motifs d'exclusion figurent au DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de l'immeuble de l'UIOSS de l'Ardèche à Annonay

**Description :** Le titulaire se verra confier les missions suivantes : DIA, PEMD, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, , AOR, OPC , SSI, DQD

**Identifiant interne :** 2025-01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Options :**

**Description des options :** L'opération de travaux est décomposée en 2 tranches : La tranche ferme consiste en la rénovation du bâtiment clos/couvert et conception de l'ensemble des travaux (équipements techniques et aménagement), la tranche optionnelle concerne le second oeuvre et les équipements technique, ainsi que l'aménagement des étages pour la CAF et la CPAM. Tranche ferme : 1 600 000 Euros HT Tranche optionnelle : 3 200 000 Euros HT

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 27 avenue de l'Europe

**Ville :** Annonay

**Code postal :** 0700

**Subdivision pays (NUTS) :** Ardèche ( FRK22 )

**Pays :** France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 60 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** Le candidat (prestataire unique ou groupement avec mandataire architecte) devra obligatoirement justifier des compétences suivantes (formation, qualification, ou références significatives) au risque de voir sa candidature refusée : - Architecte (mandataire du groupement), diplômé, assuré, inscrit à l'ordre des architectes et habilité à établir des projets architecturaux - Maitrise d'oeuvre Amiante - Structure - Electricité (CFO, CFA, SSI, Sureté, photovoltaïque, IRVE, ascenseurs) - CVC et Plomberie Thermique - Economie de la construction - Acoustique - Aménagement des espaces

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description :** Voir RC

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description :** Voir RC

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :** Chiffre d'affaires annuel général

**Description :** Voir RC

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Proposition technique notée sur 60 points jugée à partir des éléments figurant au cadre de mémoire technique : Sous critère 1 : interprétation du programme de l'opération (20 points) ; Sous - critère 2 : Note méthodologique qui présente l'équipe dédiée à la réalisation du projet, (prestation et pilotage)), (15 points) ; Présentation de l'organisation prévue pour la gestion de l'opération et moyens méthodologique mis en oeuvre (20 points). Démarche de développement durable et les enjeux environnementaux (5 points)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Proposition financière

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 19/09/2025 à 17:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2819158&orgAcronyme=s7h>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2819158&orgAcronyme=s7h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation : 30/09/2025 à 16:00**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** UIOSS ARDECHE

**Numéro d'enregistrement :** 30088278400022

**Adresse postale :** 27 av de l'Europe

**Ville :** Annonay

**Code postal :** 07100

**Subdivision pays (NUTS) :** Ardèche ( FRK22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ui.cpam-ardecche@assurance-maladie.fr

**Téléphone :** 0764540491

**Profil de l'acheteur :** www.marche-publics.gouv.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement :** 17130111200776

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13280

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj-marseille@justice.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** e236b735-5515-41ff-bf6a-1f4316431856 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 23/07/2025 à 10:54

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/07/2025