



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-84062>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-84062**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Choix d'un concessionnaire (aménageur) pour la réalisation des études et des travaux d'aménagement de la zone d'aménagement concerté de Bromedou, à vocation d'habitat, créée par la Commune de Montfort-sur-Meu (35), et passation du Traité de Concession correspondant

Description : Choix d'un concessionnaire (aménageur) pour la réalisation des études et des travaux d'aménagement de la zone d'aménagement concerté de Bromedou, à vocation d'habitat, créée par la Commune de Montfort-sur-Meu (35), et passation du Traité de Concession correspondant

Identifiant de la procédure : c2845b3d-fbed-4202-8257-49c5c2a79efa

Avis précédent : 2b44de7a-b330-4ec1-9cd7-7486115879d0-01

Identifiant interne : Concession d'aménagement pour la réalisation de la ZAC de Bromedou

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : BOULEVARD VILLEBOIS MAREUIL

Ville : MONTFORT-SUR-MEU

Code postal : 35160

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession d'aménagement pour la réalisation de la ZAC de Bromedou

Description : Choix d'un concessionnaire (aménageur) pour la réalisation des études et des travaux d'aménagement de la zone d'aménagement concerté de Bromedou, à vocation d'habitat, créée par la Commune de Montfort-sur-Meu (35), et passation du Traité de Concession correspondant

Identifiant interne : 2024TRA010

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : boulevard villebois mareuil

Ville : montfort sur meu

Code postal : 35160

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/07/2025

Durée : 144 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : 1

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf. cahier des charges

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informations relatives aux délais de recours : - D'un recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables et, en tout état de cause, dans un délai maximal de deux mois, à compter de la notification de la présente, conformément aux articles R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative, assorti le cas échéant d'un référé suspension ; ATTENTION : les autres recours ne concernent que le contrat lui-même ; - D'un référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, conformément aux articles L.551-1 et R.551-1 à R.551-6 du Code de Justice Administrative ; - D'un référé contractuel dans un délai de 6 mois à compter du lendemain de la date de signature du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution ou dans un délai de trente et un jours à compter de l'avis d'attribution, conformément aux articles L.551-13 et R.551-7 à R.551-10 du Code de Justice Administrative ; - D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, conformément à l'arrêt du Conseil d'État du 16 juillet 2007 (CE, 16 juillet 2007, n°291545, Sté Tropic Travaux Signalisation), dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution, assorti le cas échéant d'un référé suspension en application de l'article L.521-1 du Code de Justice administrative. De même, la présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux formulé auprès du pouvoir adjudicateur. Un tel recours gracieux emporte des effets de droits et la suspension du délai de recours contentieux dans les conditions conformes aux règles de la procédure contentieuse administrative.

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation qui exécute le paiement : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,560,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : GROUPE LAUNAY

Offre :

Identifiant de l'offre : 2024TRA001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 1,560,000 Euro

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024TRA001

Organisation qui signe le marché : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE MONTFORT-SUR-MEU

Numéro d'enregistrement : 21350188500015

Département : Ille et Vilaine

Adresse postale : Boulevard Villebois Mareuil BP 86219

Ville : Montfort-sur-meu

Code postal : 35160

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Service commande publique

Adresse électronique : marches.publics@montfort-sur-meubzh

Téléphone : 0299090017

Adresse internet : <https://www.montfort-sur-meubzh/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://services.megalis.bretagne.bzh/>

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 2135018850015

Département : Ille et Vilaine

Adresse postale : 3 CONTOUR DE LA MOTTE

Ville : Rennes cedex cs 44416

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Tribunal administratif de Rennes

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0299635684

Adresse internet : <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : GROUPE LAUNAY

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 407756980

Ville : RENNES

Code postal : 35012

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 2b44de7a-b330-4ec1-9cd7-7486115879d0-01

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e40cf063-f437-4831-a651-171695019e89 - 05

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/07/2025 à 09:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/07/2025