



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-83963>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-83963**

Reference de l'avis initial : Pas d'avis initial

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom de l'acheteur Public** : Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée

**À l'attention de** : Menard Robert, Président

**Adresse** : 39 Boulevard de Verdun, 34500 Béziers

**Coordonnées** :

**Téléphone** : +33 467016868

**Courriel** : correspondre@aws-france.com

**Adresse internet** : <http://www.beziers-mediterranee.fr/>

**Adresse internet du profil d'acheteur** : <http://agglomeziers.marches-publics.info>

**Type de pouvoir adjudicateur** : Organisme de droit public

**Activité principale** :

Services généraux des administrations publiques

**Code NUTS** : FRJ13

### Section 2 - Description du marché

**Intitulé** : Délégation de service public par voie d'affermage pour l'exploitation et la gestion de l'espace bien-être Léo LAGRANGE - Relance suite à infructuosité

**Numéro de référence** : 25AS-CP-1627868

**CPV - Objet principal** : 92600000

**Type de marché** : Services

**Description succincte** : L'espace bien-être de la piscine Léo LAGRANGE à Béziers est en cours de réhabilitation. Cet espace au terme des travaux à venir sera d'une surface de plus de 300 m<sup>2</sup>, en lien avec la piscine et disposera des équipements suivants : - un bassin de détente, jets d'eau massant, d'environ 35 m<sup>2</sup> - un jacuzzi 6-8 places - un bain froid - des cabines de douche thématiques - un hammam - un sauna traditionnel - un sauna infrarouge - une zone de repos tisanerie - quatre cabines de massage dont deux pouvant être ouvertes pour un massage en duo - une cabine de gommage - Des espaces d'accueil et d'attente, douches, sanitaires, cabines de change, casiers, locaux techniques, de rangement et de stockages

**Valeur totale du marché ( hors TVA )** : 2094457 euros

### Section 3.1 - Renseignements relatifs aux lots :

**Ce marché est divisé en lots :** Non

**Intitulé du lot :** Délégation de service public par voie d'affermage pour l'exploitation et la gestion de l'espace bien-être Léo LAGRANGE - Relance suite à infructuosité

**Code(s) CPV additionnel(s) :**

**CPV - Objet principal :** 92600000

**Lieu d'exécution :**

**Code NUTS :** FRJ13

**Description des prestations :** L'espace bien-être de la piscine Léo LAGRANGE à Béziers est en cours de réhabilitation. Cet espace au terme des travaux à venir sera d'une surface de plus de 300 m<sup>2</sup>, en lien avec la piscine et disposera des équipements suivants : - un bassin de détente, jets d'eau massant, d'environ 35 m<sup>2</sup> - un jacuzzi 6-8 places - un bain froid - des cabines de douche thématiques - un hammam - un sauna traditionnel - un sauna infrarouge - une zone de repos tisanerie - quatre cabines de massage dont deux pouvant être ouvertes pour un massage en duo - une cabine de gommage - Des espaces d'accueil et d'attente, douches, sanitaires, cabines de change, casiers, locaux techniques, de rangement et de stockages

**Critères d'attribution :**

- Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

**Durée de la concession :** 60 mois à compter de la notification du marché.

**Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne :**  
Non

### Section 3 - Procédure

**Forme de la procédure :** Procédure d'attribution sans publication préalable d'un avis de concession

**Justification de l'attribution de la concession sans publication préalable :** Aucune candidature /offre ou aucune candidature/offre appropriée en réponse à une procédure précédente d'attribution de concession

**Explication :** Aucune candidature/offre ou aucune candidature/offre appropriée en réponse à une procédure précédente d'attribution de concession. Seuil de publicité national

### Section 4 - Attribution de concession

- **Intitulé du lot :** Délégation de service public par voie d'affermage pour l'exploitation et la gestion de l'espace bien-être Léo LAGRANGE - Relance suite à infructuosité

**Une concession/un lot est attribué(e) :** Oui

**Date de la décision d'attribution de la concession :** 23/06/2025

**Informations sur les offres :**

**Nombre d'offres reçues :** 1

**La concession a été attribuée à un groupement d'opérateurs économiques :** Non

**Nom et adresse du concessionnaire :**

**Nom officiel :** nahelle balligand

**Adresse :** 12 rue du tunnel, 34500 BEZIERS

**code NUTS :** FRJ13

**Le concessionnaire est une PME :** Non

**Informations sur la valeur de la concession et les principales modalités de financement :**

**Valeur totale de la concession/du lot :** 2094457 euros

## Section 5 - Renseignements complémentaires

**Informations complémentaires :** Date de signature du contrat : 08/07/2025 Le contrat est consultable à l'adresse de l'acheteur public. Contact : Commande Publique : 04 67 01 68 68

**Procédures de recours :**

**Instance chargée des procédures de recours :**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Montpellier

**Adresse :** 6 Rue Pitot, 34063 MONTPELLIER

**Coordonnées :**

**Téléphone :** +33 467548100

**Télécopieur :** +33 467547410

**Courriel :** greffe.ta-montpellier@juradm.fr

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 22/07/2025