



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-83487>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-83487**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Etudes préalables nécessaires au Dossier de Création, au dossier de réalisation et au suivi opérationnel de la ZAC Multisites à Vezin Le Coquet (35)

Description : L'accord-cadre a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents à passer pour la réalisation des prestations suivantes : Etudes préalables nécessaires au Dossier de Création de la ZAC Multisites à Vezin Le Coquet (35), aux études de dossier de réalisation et au suivi de l'opération : - Volet 1 : Etudes urbaines - Volet 2 : Etudes techniques VRD - Volet 3 : Energie et bas carbone - Volet 4 : Communication-concertation - Volet 5 : Interventions ponctuelles complémentaires

Identifiant de la procédure : 0857fa12-c2bc-4063-aa8c-7752d0380b0c

Avis précédent : 1849fbe3-af72-4007-88ba-a6d3f4259332-01

Identifiant interne : TP334-TP335

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure de passation utilisée est la procédure avec négociation. Elle est soumise aux dispositions des articles L.2124-3 et R.2161- 12 à 20 du code de la Commande Publique. Cette procédure comprend : -Une 1ère phase permettant la sélection des candidatures. -Une 2ème phase permettant le choix de l'offre

économiquement la plus avantageuse parmi les candidats sélectionnés sur la base du dossier de consultation. Il s'agit d'un accord-cadre à marchés subséquents. Le montant estimé des prestations est de 521 900,00 euros HT. L'accord-cadre est conclu avec un maximum (sans minimum) : 600 000,00 euros HT.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 521,900 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le dossier de consultation peut être téléchargé gratuitement en se connectant sur le site de la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le Règlement de la consultation. Chaque candidat, candidat unique ou groupement, devra réunir au minimum et obligatoirement les domaines de compétences suivants: - Urbaniste (Projet urbain, Morphologie et Composition urbaine, du diagnostic à la définition des orientations d'aménagement, phasage urbain et technique), - Architecte de suivi des projets de constructions confiées à des tiers (dialogue dans le cadre d'études de permis) - Paysagiste, Conception des espaces publics - Bureau d'études technique VRD et Génie Civil Etudes techniques, Conception et réalisation d'ingénierie urbaine et d'infrastructures, Estimation Démolition et opération en contexte pollué, diagnostics ressources du site et opportunité de recyclage et de réemploi - Bureau d'étude spécialisé en Energie / bas carbone pour l'application du référentiel de Rennes Métropole - Participation à la Concertation. Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire dans un dossier « Candidature » les pièces suivantes : 1/ Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est admis à déposer une offre, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation. Le seul dépôt de la candidature et de l'offre vaut engagement du candidat à signer ultérieurement l'accord-cadre qui lui serait attribué dans le délai de validité des offres. Tout défaut de signature, retard ou réticence expose l'auteur de l'offre à une action en responsabilité. 2/ Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur. Comme la lettre de candidature, la déclaration sur l'honneur n'a pas à être signée par le candidat ou par

chacun des membres d'un groupement le cas échéant. Elle sera signée au stade de la sélection des candidats admis à remettre une offre par les seuls candidats retenus (candidat seul ou ensemble des cotraitants en cas de groupement). L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai l'acheteur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution de l'accord-cadre ou des marchés subséquents, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public. Pour la phase offres de la procédure engagée, le délai de validité des offres est fixé à 120 jours (cent vingt jours) à compter de la date limite de réception des offres finales.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Etudes préalables nécessaires au Dossier de Création, au Dossier de Réalisation et au suivi opérationnel de la ZAC Multisites de Vezin-Le-Coquet

Description : L'accord-cadre a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents à passer pour la réalisation des prestations suivantes : Etudes préalables nécessaires au Dossier de Création de la ZAC Multisites à Vezin Le Coquet (35), aux études de dossier de réalisation et au suivi de l'opération : - Volet 1 : Etudes urbaines - Volet 2 : Etudes techniques VRD - Volet 3 : Energie et bas carbone - Volet 4 : Communication-concertation - Volet 5 : Interventions ponctuelles complémentaires

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : VEZIN-LE-COQUET

Code postal : 35132

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 7 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

Organisation qui signe le marché : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 245,512.5 Euro

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 600,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Groupement Super 8 / Egis Villes et Transport / Vizea / Murmur Réemploi

Chef de file du soumissionnaire : Super 8

Nom officiel : Murmur Réemploi, EGIS Villes & Transports, Vizea

Offre :

Identifiant de l'offre : Groupement SUPER 8, EGIS, VIZEA et Murmur Réemploi

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 245,512.5 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : TP334-335-25-074

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 20/05/2025

Date de conclusion du marché : 30/06/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Avis qui a créé l'accord-cadre : 699600-2024

Organisation qui signe le marché : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : TERRITOIRES PUBLICS Mandataire agissant au nom et pour le compte du groupement de commandes constitué par Rennes Métropole et Vezin le Coquet. (Coordinateur du groupement : Rennes Métropole)

Numéro d'enregistrement : 52318955300010

Adresse postale : 1 rue Geneviève de Gaulle Anthonioz

Ville : Rennes

Code postal : 35200

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0299351515

Adresse internet : <https://territoires.achatpublic.com>

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Murmur Réemploi

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 94796866500010

Adresse postale : 11 square de Varsovie

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : contact@murmur-reemploi.com

Téléphone : 0762520839

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Vizea

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 49227563100090

Ville : Malakoff

Code postal : 92240

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : contact@vizea.fr

Téléphone : 0184196900

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : EGIS Villes & Transports

Taille de l'opérateur économique : **Grande**

Numéro d'enregistrement : 49333442900591

Adresse postale : 170 avenue Thiers

Ville : Lyon

Code postal : 69455

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Téléphone : 0437724050

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Super 8

Taille de l'opérateur économique : **Petite**

Numéro d'enregistrement : 91804565900011

Adresse postale : 12 rue des Aveneaux

Ville : Nantes

Code postal : 44100

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : contact@ateliersuper8.fr

Téléphone : 0249626667

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Département : 35

Adresse postale : Hôtel de Bizien - 3 Contour de la Motte

Ville : RENNES

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Adresse internet : <http://www.ta-rennes.juradm.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.ta-rennes.juradm.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 90bd7630-0d38-4181-b907-ae124e22a524 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 22/07/2025 à 10:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/07/2025