



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-82235>

Département(s) de publication : **94, 75**

Annonce n° **25-82235**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CRETEIL HABITAT SEMIC

**Forme juridique de l'acheteur** : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'entretien et de maintenance des ascenseurs et monte-charge du patrimoine de Créteil Habitat Semic

**Description** : Prestations de maintenance d'ascenseurs

**Identifiant de la procédure** : 8f76a4f1-643f-4b78-a165-40f00e328e1e

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché d'entretien et de maintenance des ascenseurs et monte-charge du patrimoine de Créteil Habitat Semic

**Description** : Prestations de maintenance d'ascenseurs

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 900,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 10/09/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <http://www.creteil-habitat-marches.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://www.creteil-habitat-marches.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 16/09/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 16/09/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Créteil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CRETEIL HABITAT SEMIC

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CRETEIL HABITAT SEMIC

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Créteil

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CRETEIL HABITAT SEMIC

**Organisation qui traite les offres :** CRETEIL HABITAT SEMIC

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CRETEIL HABITAT SEMIC

**Numéro d'enregistrement :** 67200311800060

**Adresse postale :** 7 RUE DES ECOLES

**Ville :** Creteil

**Code postal :** 94048

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** frantz.aram@creteil-habitat.com

**Téléphone :** 0145174045

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Créteil

**Numéro d'enregistrement :** 175501111000641

**Adresse postale :** 14 rue du Pasteur Valéry Radot

**Ville :** Créteil

**Code postal :** 94011

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 6b916b2f-fe46-47b8-bf53-982682d03b55 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 18/07/2025 à 11:44

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 18/07/2025