



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-81290>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **25-81290**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Pays de Grasse Développement

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 30617043200067

**Ville** : Grasse

**Code postal** : 06130

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 06

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : [https://pgdeveloppement.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_32128\\_1108132.html](https://pgdeveloppement.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_32128_1108132.html)

**Identifiant interne de la consultation** : 20250715/MARTELLY/TRX NDFP

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : TCHERNIATINE Nicolas

**Adresse mail du contact** : ntcherniatine@pgdeveloppement.fr

**Numéro de téléphone du contact** : +33 497055758

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : cf. Règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : cf. Règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : cf. Règlement de la consultation

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 18/09/2025 à 16:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux d'extension bâtementaire et de réhabilitation de la façade du parking Notre-Dame des Fleurs (ZAC Martelly) composé d'une surface commerciale en rez-de-chaussée et de son stock en extension au nord sur 3 niveaux

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45262800

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le projet prévoit une extension bâtementaire et la réhabilitation de la façade du parking Notre-Dame des Fleurs (ZAC Martelly) composé d'une surface commerciale en rez-de-chaussée et de son stock en extension au nord sur 3 niveaux. Concernant la surface commerciale, le projet consiste à livrer une coque vide au rez-de-chaussée qui sera aménagée par le futur acquéreur. Le projet est un établissement recevant du public, il est donc soumis aux réglementations relatives aux ERP. Le projet peut être classé comme suit : - Type : M (magasin de vente) avec activités secondaires W (Bureaux) ; - Catégorie : 3ème catégorie (699 personnes).

**Lieu principal d'exécution du marché :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 01 - Micropieux

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 02A - Démolitions - gros-oeuvre et Lot 02B - Métallerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 03 - Chapes dallages industriels

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 04 - Etanchéité - couverture - ravalement

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 05 - Menuiseries extérieures aluminium

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 06 - Serrurerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 07 - Menuiseries intérieures / plâtrerie-peinture

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262800

**Lieu d'exécution du lot :** Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse

- **Description du lot :** Lot 08 - Flocage

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262800**

**Lieu d'exécution du lot : Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse**

- **Description du lot : Lot 09 - Ascenseur**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262800**

**Lieu d'exécution du lot : Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse**

- **Description du lot : Lot 10 - Plomberie**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262800**

**Lieu d'exécution du lot : Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse**

- **Description du lot : Lot 11 - Electricité**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262800**

**Lieu d'exécution du lot : Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse**

- **Description du lot : Lot 12 - Aménagements paysagers**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262800**

**Lieu d'exécution du lot : Allée du 08 mai 1945 - ZAC Martelly, 06130 Grasse**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site : - 24/07/2025 (14h00) 1ère visite - 03/09/2025 (14h00) 2ème visite RDV devant la maison du projet / 3 place du Patti / 06130 Grasse (face à l'enseigne MONOPRIX). Cf. Règlement de la consultation pour plus d'informations

**Autres informations complémentaires :** La SPL Pays de Grasse Développement dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché public une clause obligatoire d'insertion professionnelle. L'entreprise attributaire devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. L'article 10.7 du CCAP précise à cet égard les différentes modalités envisageables de mise en oeuvre de cette action d'insertion. Pour faciliter la mise en oeuvre de la clause d'insertion, un dispositif d'accompagnement a été mis en place et doit être sollicité auprès du facilitateur identifié à l'article 10.7 du CCAP. La proposition de variantes est autorisée, mais non obligatoire, dans la limite de 1 variante (dans les conditions définies au Règlement de la consultation). Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/07/2025**