



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-80613>

Département(s) de publication : **60, 95, 80, 02**

Annonce n° **25-80613**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Creil

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien et maintenance des installations techniques de la piscine de Creil

Description : Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations d'entretien et de maintenance des installations techniques de la piscine municipale de Creil. Les prestations comprendront : - L'entretien préventif systématique : *Il a pour but de réduire les risques de panne et de maintenir, dans le temps, les performances des matériels et équipements à un niveau proche de celui des performances initiales *L'entretien préventif doit préserver en priorité le confort et la sécurité des occupants et assurer le bon fonctionnement des installations techniques * Il doit permettre d'éviter de procéder à des réparations coûteuses dues à des interventions programmées trop tardivement. Elle permet également de garantir le rendement des matériels et de réaliser des économies d'énergie par optimisation du fonctionnement * Il doit être conduit de façon à réduire les différents désordres fortuits. - L'entretien préventif conditionnel et prévisionnel : Il résulte des constats effectués lors des visites d'entretien préventif systématique et entraîne des opérations complémentaires destinées à maintenir en bon fonctionnement, dans les meilleures conditions de sécurité, les matériels objets du contrat. - Le correctif : Les interventions qui ressortent du correctif ont pour objet la remise en état de fonctionnement des matériels ou équipements à la suite d'une défaillance La nature exacte des prestations est précisée dans le CCTP. Elles sont exécutées dans le strict respect des normes et réglementations en vigueur.

Identifiant de la procédure : 586d727b-b799-4d17-a065-7c9ab3c71b11

Identifiant interne : 2025-015

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 rue de la République

Ville : Creil

Code postal : 60100

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,330,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 300,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Entretien et maintenance des installations techniques de la piscine de Creil

Description : Le marché sera traité à prix mixtes : - A prix forfaitaire pour les prestations P2 et P3 Le marché forfaitaire de base est de type PFI (Marché Prestations Intéressement), il comporte une clause d'intéressement d'économies sur les consommations de fluides (électricité et gaz). - A prix unitaires pour les prestations P5 (Réparation nécessitant notamment le changement de pièces et d'équipements hors P2 et P3) Ces prestations donneront lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande passé en application des articles R2162-4 à 6 et R2162-13 à 14 du Code de la Commande Publique. Les montants des commandes seront susceptibles de varier dans les limites financières suivantes (sur toute la durée du marché) : - Minimum : sans - Maximum : 300 000 euros H.T Les bons de commande seront notifiés au fur à mesure de l'apparition des besoins. L'estimation financière mentionnée au présent avis est décomposée comme suit: -P2: 156 000 euros H.T/an -P3: 50 000 euros H.T/an -P5: 300 000 euros H.T (sur toute la durée du marché)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 rue de la République

Ville : CREIL

Code postal : 60100

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 5 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,330,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : - P2 : l'exploitation, la conduite, l'astreinte et l'entretien préventif, le correctif dans la limite du coût unitaire des pièces détachées ou équipements inférieurs à 250 euros HT, décomposé en P2a, P2b et P2c selon le CCTP ; - P3 comprenant le correctif dont les pièces détachées ou les équipements d'un montant de 250 euros HT ou plus, le gros entretien et la garantie totale des installations, les travaux de renouvellement programmé des équipements. L'ensemble du poste P3 fait l'objet d'une gestion transparente permettant une répartition du solde en fin de marché. - P5 : Réparation nécessitant notamment le changement de pièces et d'équipements (hors P2 et P3)

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : Voir RC

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Voir RC

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://ville-de-creil.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_18615_1105708.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://ville-de-creil.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_18615_1105708.html

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 11/09/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 11/09/2025 à 13:00

Informations complémentaires : La réunion d'ouverture des plis n'est pas publique. La date et l'heure indiqués ici sont estimées et n'ont qu'une valeur indicative.

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Cette durée supérieure à la durée maximale fixée à l'article L2125-1 du Code de la Commande Publique est justifiée par les raisons suivantes : 1. Nature des prestations : Le marché concerne notamment l'entretien et la maintenance d'équipements de production et de distribution de chauffage et d'eau chaude sanitaire, souvent complexes et

nécessitant un suivi technique régulier, une connaissance approfondie des installations, et une continuité de service sans interruption, notamment en période hivernale. 2. Optimisation technique et économique : Une durée plus longue permet au Titulaire du marché : - D'amortir sur une période cohérente les frais initiaux de prise en charge et de remise à niveau des installations ; - De garantir une continuité et une efficacité du service, avec des équipes techniques stabilisées, connaissant parfaitement les spécificités du patrimoine. 3. Stabilité et sécurité des installations : La maintenance préventive et curative sur une durée longue favorise une meilleure maîtrise des risques (pannes, surconsommation énergétique, incidents de sécurité) et une gestion proactive des installations techniques, dans une logique de performance énergétique et environnementale. 4. Objectifs de performance énergétique : Une contractualisation sur 5 ans permet : - La mise en oeuvre d'engagements de performance énergétique inscrits dans la durée, avec suivi et amélioration progressive ; - L'intégration d'un plan pluriannuel de renouvellement ou d'amélioration des équipements, en cohérence avec les objectifs de transition énergétique.

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif d'Amiens

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal administratif peut être saisi au moyen de l'application télé recours citoyens accessible par le biais du site www.telerecours.fr. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Voir les articles L.5511 à 23 du code de justice administrative s'agissant des référés précontractuel et contractuel. Dans le cas d'un recours en contestation de validité du marché, conformément à un arrêt du Conseil d'État (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, n 358994), le délai de recours est de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché. Ce recours peut être assorti le cas échéant d'un référé suspension en application de l'article L. 5211 du Code de justice administrative.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Creil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif d'Amiens

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Creil

Numéro d'enregistrement : 21600174300527

Adresse postale : Place François Mitterrand

Ville : CREIL

Code postal : 60100

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Point de contact : Service Marchés Publics

Adresse électronique : service.marchespublics@mairie-creil.fr

Téléphone : +33 344295094

Adresse internet : <https://www.mairie-creil.fr>

Profil de l'acheteur : <https://ville-de-creil.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif d'Amiens

Numéro d'enregistrement : 17800005500016

Adresse postale : 14 rue Lemerchier CS 81114

Ville : AMIENS

Code postal : 80011

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Adresse électronique : Grefe.ta-amiens@juradm.fr

Téléphone : +33322336170

Adresse internet : <http://amiens.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CCIRA de Nancy

Numéro d'enregistrement : 17540001900014

Adresse postale : 1 rue du Préfet Claude Érignac Prefecture du Département de Meurthe et Moselle

Ville : NANCY

Code postal : 54038

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4f48228b-e183-442e-be18-27cb8e980e60 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 15/07/2025 à 17:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/07/2025