



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-80019>

Département(s) de publication : 92

Annonce n° 25-80019

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Levallois

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ccas

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation et maintenance des équipements de chauffage, climatisation et ventilation des bâtiments de la Ville de Levallois-Perret et du CCAS de Levallois

**Description** : Le présent marché a pour objet l'exploitation et maintenance des équipements de chauffage, climatisation et ventilation des bâtiments de la Ville de Levallois-Perret et du CCAS de Levallois. La procédure est organisée par la ville de Levallois, coordonnateur du groupement de commandes constitué avec le CCAS. Qualifié de marché de service, le présent marché est soumis aux dispositions du CCAG « Fournitures Courantes et Service » approuvé par Arrêté du 30 mars 2021. Il est passé selon la procédure de l'appel d'offres ouvert, soumis aux dispositions des articles L.2124-2, R.2124-2 et R.2161-1 à R.2161-5 du Code. Ils constituent des accords-cadres à bons de commande soumis aux dispositions des articles L.2125-1 et R.2162-1 à R.2162-6 du Code. Le marché sera attribué à un unique titulaire pour une durée ferme, du 15 janvier 2026 au 31 mai 2031. La valeur maximale des bons de commande est fixée à 1 925 173 euro(s) HT, sur la durée totale des marchés, reconductions incluses à laquelle s'ajoutera le prix global et forfaitaire prévu dans l'offre du candidat retenu. Il n'y a pas de montant minimum

**Identifiant de la procédure** : 95b8f546-41a2-480c-b838-60f373d32dbf

**Identifiant interne** : ST2523

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09323000 Chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** levallois perret

**Code postal :** 92300

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,925,173 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les candidats peuvent télécharger gratuitement les documents de la consultation aux adresses suivantes : - <https://www.ville-levallois.fr/municipalite/marches-publics/> - [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info) Les candidats qui souhaitent retirer le dossier de consultation de façon dématérialisée en anonyme sont informés que la Ville ne pourra leur transmettre les éventuelles modifications ou précisions qui pourraient affecter les documents en cours de consultation. Les entreprises pourront soumissionner soit en qualité de candidats individuels soit en tant que membres d'un groupement momentané d'entreprises. Les candidats pourront se présenter sous forme de groupement solidaire ou conjoint. Toutefois, en cas de présentation sous la forme d'un groupement conjoint, le mandataire devra se constituer solidaire de chacun des membres du groupement. Toutes les questions doivent être posées par le biais de la plateforme de dématérialisation, après téléchargement identifié du Dce, via la rubrique « Poser une nouvelle question ». Date de la première visite obligatoire : 04/09/2025 Date de visite supplémentaire (sur demande) : 10/09/2025 Date limite pour poser les questions : 25/09/2025 Date limite de réponse aux questions : 05/09/2025 Les critères de jugement des offres comportent des sous-critères. Cf. Chapitre 5 du Rç

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Exploitation et maintenance des équipements de chauffage, climatisation et ventilation des bâtiments de la Ville de Levallois-Perret et du CCAS de Levallois

**Description** : Le présent marché a pour objet l'exploitation et maintenance des équipements de chauffage, climatisation et ventilation des bâtiments de la Ville de Levallois-Perret et du CCAS de Levallois. La procédure est organisée par la ville de Levallois, coordonnateur du groupement de commandes constitué avec le CCAS. Qualifié de marché de service, le présent marché est soumis aux dispositions du CCAG « Fournitures Courantes et Service » approuvé par Arrêté du 30 mars 2021. Il est passé selon la procédure de l'appel d'offres ouvert, soumis aux dispositions des articles L.2124-2, R.2124-2 et R.2161-1 à R.2161-5 du Code. Ils constituent des accords-cadres à bons de commande soumis aux dispositions des articles L.2125-1 et R.2162-1 à R.2162-6 du Code. Le marché sera attribué à un unique titulaire pour une durée ferme, du 15 janvier 2026 au 31 mai 2031. La valeur maximale des bons de commande est fixée à 1 925 173 euro(s) HT, sur la durée totale des marchés, reconductions incluses à laquelle s'ajoutera le prix global et forfaitaire prévu dans l'offre du candidat retenu. Il n'y a pas de montant minimum

**Identifiant interne** : S-PF-1677096

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 09323000 Chauffage urbain

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options** :

**Description des options** : Le présent marché ne fera pas l'objet de prestations supplémentaires éventuelles, ni de tranches optionnelles. Le Pouvoir adjudicateur se réserve toutefois la possibilité de confier ultérieurement, sans mise en concurrence, un ou plusieurs marchés sur le fondement des articles R. 2122-4 et R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, ayant pour objet la livraison de fournitures complémentaires ou la réalisation de prestations similaires

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : levallois perret

**Code postal** : 92300

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 15/01/2026

**Date de fin de durée** : 31/05/2031

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,925,173 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1677096>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1677096>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variante** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 13/10/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 13/10/2025 à 14:30

**Lieu :** Levallois Perret

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ; Recours de pleine juridiction formé contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses qui en sont divisibles, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution. Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution. S'il n'y a pas eu de publication d'un tel avis, la juridiction pourra être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CCAS

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** C8A78E1D-A94D-EB12-1E841686C582102F

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville de Levallois

**Numéro d'enregistrement** : 4238

**Adresse postale** : Hôtel de Ville Place de la République

**Ville** : Levallois

**Code postal** : 92300

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Point de contact** : le Maire

**Adresse électronique** : marches@ville-levallois.fr

**Téléphone** : 0149683000

**Télécopieur** : 0147590396

**Adresse internet** : <http://www.ville-levallois.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.ville-levallois.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CCAS

**Numéro d'enregistrement** : C8A78E3E-A426-DF2-FF7EC45CF3C192E3

**Ville** : Levallois

**Code postal** : 92300

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches@ville-levallois.fr

**Téléphone** : 0149683225

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** C8A78E4D-CDEB-001D-92B92B23B2DE5553

**Adresse postale :** 2-4 bd de l'Hautil

**Ville :** Cergy-Pontoise

**Code postal :** 95027

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** 0130173400

**Télécopieur :** 0130173459

**Adresse internet :** <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** ccas

**Numéro d'enregistrement :** C8A78E5F-FC61-172C-7F799A47363827FF

**Adresse postale :** Hôtel de Ville Place de la République

**Ville :** Levallois

**Code postal :** 92300

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches@ville-levallois.fr

**Téléphone :** 0149683225

**Profil de l'acheteur :** <http://www.ville-levallois.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 6f0420d5-f4cc-4146-9d9b-9143142db514 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 11/07/2025 à 19:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 11/07/2025