



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-79994>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-79994**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : EST ENSEMBLE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché 25.AO.EE.051 : Marché de gestion et d'animation des pépinières d'entreprises d'Est Ensemble : gestion immobilière, accompagnement des entreprises hébergées et animation des sites

Description : Marché de gestion et d'animation des pépinières d'entreprises d'Est Ensemble : gestion immobilière, accompagnement des entreprises hébergées et animation des sites

Identifiant de la procédure : 4bc187b1-9091-4eec-9b6a-cc80462e1db5

Identifiant interne : 25.AO.EE.051

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'un marché à prix global et forfaitaire. Ce prix concerne les prestations énumérées dans la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF).

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 72224000 Services de conseil en gestion de projet

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché est conclu pour une période initiale de trois ans à compter de sa date de notification. Il peut être reconduit une fois pour une unique période de trois ans. Les prestations sont financées selon les Fonds propres de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble (EPTEE) à hauteur de 100% Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. L'attention des candidats est attirée sur le fait que s'ils veulent renoncer aux bénéfices de l'avance prévue au CCAP, ils doivent le préciser à l'acte d'engagement. Conformément aux articles L2111-1 et L2112-2 du Code de la Commande Publique, cette consultation comporte des clauses visant à promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et à lutter contre le chômage. Une visite sur le site de la pépinière d'entreprises de l'Atrium sera organisée. La visite sur site est préconisée mais non obligatoire. La date et l'horaire de la visite sont communiqués à l'ensemble des candidats dans les meilleurs délais postérieurement à la publication de ce marché. L'inscription à la visite est obligatoire.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de gestion et d'animation des pépinières d'entreprises d'Est Ensemble : gestion immobilière, accompagnement des entreprises hébergées et animation des sites

Description : Marché de gestion et d'animation des pépinières d'entreprises d'Est Ensemble : gestion immobilière, accompagnement des entreprises hébergées et animation des sites

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 72224000 Services de conseil en gestion de projet

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 An

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=913781&orgAcronyme=v8x>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=913781&orgAcronyme=v8x>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/07/2025 à 10:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : EST ENSEMBLE - Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours : EST ENSEMBLE - Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Informations relatives aux délais de recours: Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine Puig 93558 MONTREUIL CEDEX Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen, accessible par le site internet www.Telerecours.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : EST ENSEMBLE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : EST ENSEMBLE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EST ENSEMBLE - Tribunal Administratif de Montreuil

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : EST ENSEMBLE

Numéro d'enregistrement : 20005787500011

Adresse postale : 100 avenue Gaston Roussel

Ville : Romainville

Code postal : 93232

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@est-ensemble.fr

Téléphone : 0179645454

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=901715&orgAcronyme=v8x>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil cedex

Code postal : 93558

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Administratif de Montreuil

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 0149202000

Adresse internet : <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 76756276-55e3-462a-ac54-844a08277151-04

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Modification de la date limite de remise des offres

10.1 Modification

Identifiant de la section : LOT-0001

Description des modifications : Modification de la date limite de réception des offres (article 5.1.12) : Au lieu de lire 18/07/2025 à 12h00 lire 22/07/2025 à 10h00

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 9f396eff-6411-4634-a2b5-abb991398cd4 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/07/2025 à 17:56

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/07/2025