



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-79436>

Département(s) de publication : 27

Annonce n° 25-79436

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Saint-Marcel

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, PRODUCTION D'ECS ET DE FROID DES BATIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE DE SAINT-MARCEL

**Description** : La présente consultation concerne l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, production d'ECS et de Froid des bâtiments communaux de la Ville de Saint Marcel, comprenant la fourniture de combustible (gaz), l'entretien, la conduite, la maintenance et la garantie totale de 15 sites pour une durée de 6 (six) ans.

**Identifiant de la procédure** : c6f0ca30-1882-4eee-bc63-c74e8e1e86c1

**Identifiant interne** : 2025-02

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv )** : 09123000 Gaz naturel

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : SAINT-MARCEL

**Code postal** : 27950

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure ( FRD21 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, PRODUCTION D'ECS ET DE FROID DES BATIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE DE SAINT-MARCEL

**Description** : Le lot unique concerne l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, production d'ECS et de Froid des bâtiments communaux de la Ville de Saint Marcel, comprenant la fourniture de combustible (gaz), l'entretien, la conduite, la maintenance et la garantie totale de 15 sites pour une durée de 6 (six) ans.

**Identifiant interne** : 2025-02

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv )** : 09123000 Gaz naturel

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : SAINT-MARCEL

**Code postal** : 27950

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure ( FRD21 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Ensemble du territoire de la commune de Saint-Marcel.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/10/2025

**Durée** : 6 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique de l'offre

**Description** : La valeur technique de l'offre, appréciée au regard du mémoire technique et de l'offre : 60 points se décomposant en six sous critères comme suit :  
- 15 points pour les moyens mis en oeuvre pour la réduction des consommations et la gestion des températures contractuelles  
- 10 points pour le mode de gestion des interventions, délai, suivi et traçabilité  
- 10 points pour le détail et la fréquence des opérations d'entretien  
- 10 points pour la cohérence du plan prévisionnel de renouvellement  
- 10 points pour les moyens et organisation prévus pour l'exécution du marché, personnels proposés, qualifications et mission des différents intervenants  
- 5 points pour les documents de suivi / rapport d'exploitation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://saint-marcel27.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_2764\\_1107289.html](https://saint-marcel27.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_2764_1107289.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://saint-marcel27.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 22/08/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Rouen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rouen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Commune de Saint-Marcel

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Rouen

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Commune de Saint-Marcel

**Numéro d'enregistrement :** 212 705 628 00015

**Adresse postale :** 55 route de Chambray

**Ville :** SAINT-MARCEL

**Code postal :** 27950

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure ( FRD21 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** techniques@marcel27.fr

**Téléphone :** +33 232643252

**Adresse internet :** <https://www.saint-marcel27.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://saint-marcel27.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Rouen

**Numéro d'enregistrement :** 177 600 053 00025

**Adresse postale :** 53, avenue Gustave Flaubert

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-rouen@juradm.fr

**Téléphone :** +33 235583500

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 7dd618dc-ad73-4d8c-bd58-dc89ce9c738e - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 11/07/2025 à 11:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 11/07/2025