



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-79043>

Département(s) de publication : 01

Annonce n° 25-79043

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du « Quartier Des Affaires et des Savoires » Friche Cordier à Ambérieu-en-Bugey - phase candidature

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre de niveau de prestations "Esquisse +" projet de restructuration de la friche urbaine Cordier en un Quartier des Affaires et des Savoires. L'objectif est de créer un lieu hybride favorisant la mise en réseau, la diffusion du savoir et du savoir-faire, principalement dédiés à la formation, l'industrie, la créativité et l'innovation. Le programme se décline autour de plusieurs pôles, économique, formation, culture scientifique et technologique et offre de services.

**Identifiant de la procédure** : c06cfa72-b812-4138-9e62-b9c4a25d15e2

**Identifiant interne** : 2025-08

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre organisé conformément aux dispositions des articles L2125-1-2°, L 2172-1, R 2162-15 à 26, R2172-2 à 6 du code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : entre le n°3 et 11 de la rue Emile Bravet

**Ville** : AMBERIEU EN BUGEY

**Code postal** : 01500

**Subdivision pays (NUTS)** : Ain ( FRK21 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le coût d'objectif prévisionnel des travaux a été fixé à 12 700 000 Euros HT (valeur avril 2025), espaces extérieurs compris.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du « Quartier Des Affaires et des Savoirs » Friche Cordier à Ambérieu-en-Bugey - phase candidature

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre de niveau de prestations "Esquisse +" projet de restructuration de la friche urbaine Cordier en un Quartier des Affaires et des Savoirs. L'objectif est de créer un lieu hybride favorisant la mise en réseau, la diffusion du savoir et du savoir-faire, principalement dédiés à la formation, l'industrie, la créativité et l'innovation. Le programme se décline autour de plusieurs pôles, économique, formation, culture scientifique et technologique et offre de services.

**Identifiant interne** : 2025-08

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : entre le n°3 et 11 de la rue Emile Bravet

**Ville** : AMBERIEU EN BUGEY

**Code postal** : 01500

**Subdivision pays (NUTS)** : Ain ( FRK21 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires** : Aucune forme de groupement n'est imposé à l'attributaire du marché. Cependant, il est précisé en application de l'article R.2142-24 du Code de la Commande Publique qu'en cas de groupement conjoint attributaire, le

mandataire sera obligatoirement solidaire de chacun des membres du groupement./Le mandataire est obligatoirement celui représentant la compétence architecture. En application de l'article R.2142-21 du Code de la Commande Publique, l'architecte fait l'objet d'une clause d'exclusivité/ Documents à produire pour la phase candidature : voir article 10.1 du règlement de consultation

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description :** 1- Motivation exprimée, compréhension des enjeux du programme

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description :** 2- Qualité et pertinence des références sélectionnées par les membres de l'équipe, d'échelle et de complexité et mixité fonctionnelle équivalente à la présente opération en particulier : - dans le domaine de la conception et construction d'équipements socio-culturels (bureaux, salles de formations, ateliers techniques, auditorium, restauration,) - de restructuration de friches. - de performance énergétique et environnementale élevée.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :** Autres exigences économiques ou financières

**Description :** 3-Moyens humains, matériels et financiers appréciés par rapport à l'importance de l'opération. Organisation et compétences de l'équipe, évaluées sur la base des compétences et qualifications présentées par chaque structure et des CV des personnes identifiées proposés dans la lettre de motivation

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 1-Conformité du projet au programme de l'opération

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : 2- Fonctionnement et organisation des espaces.

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : 3- Qualité du projet sur les aspects techniques, énergétiques et environnementaux.

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : 4-Approche architecturale urbaine et paysagère.

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 5-Compatibilité avec l'enveloppe financière définie par le maître d'ouvrage et cohérence du planning prévisionnel.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Par hiérarchisation, technique de classement des critères par ordre d'importance décroissant et indépendamment les uns des autres.

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution** : Par hiérarchisation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://marchespublics.ain.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours** :

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur** : oui

**Prix**

**Valeur de la prime** : 78,000 Euro

**Lieu de réception de la prime** : 1

**Informations complémentaires** : les trois soumissionnaires admis en phase offre ayant remis des prestations conformes au règlement et programme du concours bénéficieront sur avis du jury d'une prime forfaitaire d'un montant maximum de 78 000 euros HT. Cette prime pourra, selon l'avis du jury, être réduite, voire supprimée, si les prestations fournies ne sont pas conformes aux exigences mentionnées dans le règlement et le programme du concours. Le marché de maîtrise d'oeuvre faisant suite au concours sera attribué au lauréat du concours. La prime perçue au titre du concours par le lauréat constituera une avance sur les honoraires du marché de maîtrise d'oeuvre conformément à l'article R2162-21 du Code de la Commande Publique.

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marchespublics.ain.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 15/09/2025 à 14:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Lyon

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Lyon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Lyon

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain

**Organisation qui traite les offres** : Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain

**Numéro d'enregistrement** : 24010088300018

**Adresse postale** : 143 rue du Chateau

**Ville** : Chazey sur Ain

**Code postal** : 01150

**Subdivision pays (NUTS)** : Ain ( FRK21 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [commande.publique@ville-amberieu.fr](mailto:commande.publique@ville-amberieu.fr)

**Téléphone** : 0474461706

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 17690005800015

**Adresse postale** : 184 rue Duguesclin

**Ville** : LYON

**Code postal** : 69433

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 2e6b5321-5014-4a91-8eca-33178cfd8634 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 10/07/2025 à 16:41

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 10/07/2025