



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-78534>

Département(s) de publication : **80**

Annonce n° **25-78534**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de communes Nièvre et Somme

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation par affermage du centre aquatique communautaire

Description : Procédure restreinte, sans limitation du nombre de candidat

Identifiant de la procédure : a9a46605-cb96-4e3b-8b1f-c53447bc8773

Avis précédent : 915d5c1d-fafe-4851-89ac-f4524ad776df-01

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation a pour objet l'affermage du centre aquatique de la Communauté de Communes Nièvre et Somme (CCNS) implanté sur la commune de Flixecourt, constitué notamment de : - un bassin de nage 250 m² (10m x 25m, 4 lignes d'eau) ; - un bassin d'activités et de jeux de 110 m² ; - une pataugeoire enfants de 48 m² ; - un solarium minéral extérieur baigneur de 182 m² ; - une salle de fitness de 115 m² ; - un espace forme de 120 m². Les fréquentations enregistrées ces 3 dernières années sur l'établissement sont les suivantes : - 63 723 entrées en 2021 (contexte de crise sanitaire) dont : * Entrées libres : 37 987 * Activités 11 391 * Scolaire 5 253 * Associations 2 * Bien-être 3 221 * Fitness 5 869 - 97 152 entrées en 2022 dont : * Entrées libres 54 521 * Activités 15 801 * Scolaire 13 937 * Associations - * Bien-être 4 619 * Fitness 8 274 - 90 800 entrées en 2023 dont : * Entrées libres 51 844 * Activités 13 705 * Scolaire 13 512 * Associations - * Bien-être 4 303 * Fitness 7 436 L'entrée en vigueur du contrat de concession de service est prévue le 01/01/2026 pour une durée de soixante mois (5 ans), prenant fin le 31/12/2030.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 35 Rue Rémi de Ceylan

Ville : Flixecourt

Code postal : 80420

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 6,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Contrat de concession passé en application du code de la commande publique

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Exploitation du centre aquatique AQUANES

Description : Les attentes de la Collectivité et les obligations du Concessionnaire portent, dans le cadre général, sur : - La prise en charge et l'exploitation des équipements du service ; - La gestion administrative et financière des équipements (y compris élaboration des règlements et conventions) ; - La mise en place de la billetterie (tickets d'entrée, cartes d'abonnements etc...) ; - La perception des recettes auprès des usagers ; - L'accueil du public, la promotion, l'information aux usagers, la commercialisation et le développement commercial des équipements ; - L'accueil des établissements scolaires selon les conditions minimales définies par la Communauté de Communes ; - L'accueil des associations et autres institutions utilisatrices selon les conditions minimales définies par la Communauté de communes ; - La sécurité des installations et des usagers ; - Le respect des normes d'hygiène et de sécurité et l'ensemble des contrôles techniques réglementaires nécessaires ; - Le parfait état de propreté des ouvrages, installations et biens confiés ; - L'entretien général, la maintenance courante et le renouvellement des ouvrages, installations et biens confiés ; - Le développement des activités ; - Une qualité de service dans toutes les missions dont le concessionnaire devra rendre compte à la Communauté de Communes ; - La fourniture des rapports d'activité et bilans réglementaires.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 35 Rue Rémi de Ceylan

Ville : Flixecourt

Code postal : 80420

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Informations complémentaires : voir règlement de candidature

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2030

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 6,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 1 : Qualité de service aux usagers

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2 : Organisation de l'exploitation et de la maintenance préventive et curative

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Prix

Description : Critère 3 : Performance économique de l'établissement sur la durée du contrat

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 3

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Communauté de communes Nièvre et Somme

Informations relatives aux délais de recours : Le Tribunal Administratif d'Amiens est l'instance chargée des procédures de recours. Ses coordonnées sont les suivantes : 14, rue Lemerchier CS 81114 80011 Amiens Cedex 01 Téléphone : 03 22 33 61 70 Télécopie : 03 22 33 61 71 Courriel/Boite Fonctionnelle : greffe.ta-amiens@juradm.fr La juridiction administrative met également à disposition des requérants un portail de téléprocédures à l'adresse suivante : <https://www.telerecours.fr/> Les candidats sont informés qu'ils peuvent également prendre contact avec les services de la Collectivité dont les coordonnées figurent en première page, afin d'obtenir des renseignements sur l'introduction des recours. La présente procédure pourra faire l'objet : • D'un référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du Code de Justice Administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; • D'un référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA et R. 551-7 à R. 551-10, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; • D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours ; • D'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat ; • D'un recours en indemnisation par les personnes lésées par le contrat ou sa passation, après avoir effectué, le plus souvent, une demande préalable auprès de la personne publique. Au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de communes Nièvre et Somme

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté de communes Nièvre et Somme

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Communauté de communes Nièvre et Somme

Organisation qui signe le marché : Communauté de communes Nièvre et Somme

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 5,875,765 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EQUALIA SARL

Offre :

Identifiant de l'offre : 2025-DSP-002

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 5,875,765 Euro

Valeur de la concession

Recettes estimées provenant des utilisateurs de la concession : 2,887,542 Euro

Recettes estimées provenant de l'acheteur ayant attribué la concession : 2,988,222 Euro

Méthode utilisée pour calculer la valeur estimée de la concession : Somme des recettes utilisateurs et acheteur

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : oui

Valeur de la sous-traitance : 264,750 Euro

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : oui

Pourcentage de la sous-traitance : 4.5

Description : P2 maintenance

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Affermage pour la gestion du centre aquatique implanté à Flixecourt

Titre : Affermage pour la gestion du centre aquatique implanté à Flixecourt

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 12/06/2025

Date de conclusion du marché : 09/07/2025

Organisation qui signe le marché : Communauté de communes Nièvre et Somme

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté de communes Nièvre et Somme

Numéro d'enregistrement : 20007122300016

Département : SOMME (80)

Adresse postale : 1 Allée des quarante

Ville : Flixecourt

Code postal : 80420

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Point de contact : <https://marchespublics596280.fr/>

Adresse électronique : d.clabault@nievresomme.fr

Téléphone : 0322394040

Adresse internet : <https://www.nievresomme.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marchespublics596280.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics596280.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : EQUALIA SARL

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : SIRET : 490 219 912 00113

Adresse postale : 40 Boulevard Henri Sellier

Ville : SURESNES

Code postal : 92150

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : developpement@equalia.fr

Téléphone : 01 41 06 52 90

Télécopieur : 01 47 39 37 16

Adresse internet : <https://www.equalia.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : EQUALIA

Nationalité du propriétaire : France

Adresse postale : 40 Boulevard Henri Sellier

Ville : SURESNES

Code postal : 92150

Subdivision pays (NUTS) : FR105

Pays : France

Adresse électronique : developpement@equalia.fr

Téléphone : 01 41 06 52 90

Télécopieur : 01 47 39 37 16

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3b408fa0-76dd-4680-87af-79764c4da124 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/07/2025 à 10:09

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/07/2025