



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-78456>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-78456**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : VILLE DE MEAUX

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Réalisation de contrôles réglementaires périodiques, de missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

**Description** : Réalisation de contrôles réglementaires périodiques, de missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

**Identifiant de la procédure** : ff16e384-8901-472a-a12d-38f06ed73938

**Identifiant interne** : 25VX010-25CX010

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71356100 Services de contrôle technique

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Meaux

**Code postal** : 77100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Pouvoir adjudicateur : Groupement de commande signé par convention constitutive énumérés ci-après entre la ville de Meaux et la CAPM : Communauté d'Agglomération du Pays de Meaux (Délibération n° CC-2025-03-050, réceptionnée par la préfecture le 20/03/2025) - Le coordonnateur du présent marché est la Ville de Meaux. Réalisation de prestations similaires (Article R. 2122-7) : L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Le montant de ce marché ne pourra pas dépasser 20% du montant initial du marché pour des prestations strictement similaires à celles du présent marché. Sa durée ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du marché initial périodes de reconduction comprises. Clause de non exclusivité (accord-cadre) : L'acheteur se réserve le droit de commander des prestations, objet du présent marché, chez d'autres prestataires, s'il le juge nécessaire pour des raisons économiques ou techniques. Cette clause de non exclusivité sera cependant limitée si l'acheteur y a recours aux conditions suivantes : • Périmètre des prestations concernées : Périmètre du marché • Montant : 5% du montant de la période en cours d'exécution sans dépasser 10 000Euros HT sur la durée totale du marché, périodes de reconduction comprises • Conditions dans lesquelles il peut en être fait usage : délai de prestation non respecté. Accord-cadre avec un seul opérateur économique (à bons de commande). L'accord-cadre est décomposé en 2 lots : lot n° 1 - Contrôles réglementaires annuels; lot n° 2 : Missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers. Valeurs du marché : • Lot n° 1 - Contrôles réglementaires périodiques : Pour la partie unitaire, les montants sont les suivants : sans minimum et avec un maximum annuel de 20 000 Euros HT. Ces montants sont identiques pour chaque période de reconduction. Pour la partie forfaitaire, le montant du lot est celui remis par le titulaire à l'appui de son offre (ATTRI1). Les prestations objet de la partie forfaitaire sont estimées à 25 000,00 euros hors taxes (HT) par an. Pour l'ensemble du lot 1 (partie à prix forfaitaires et prix unitaires) le montant maximum du marché sera fixé à 45 000,00 EurosHT pour la période initiale. Ce montant est identique pour chaque période de reconduction. • Lot n° 2 - Missions de contrôles, de vérifications et de diagnostics technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers, les montants sont les suivants : sans minimum et avec un maximum annuel de 50 000 Euros HT. Ces montants sont identiques pour chaque période de reconduction. Durée du marché : Le marché est conclu pour une durée de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 (ou à compter de la date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31 décembre 2026. Il pourra être reconduit de manière tacite par période successive de douze (12) mois dans la limite de trois (3) reconductions. Sa durée totale ne saurait excéder quarante-huit (48) mois. Le présent accord-cadre intègre des clauses d'exécutions à dimensions environnementales, voir CCTP et CCAP. Les critères de sélection des candidatures et des offres sont indiqués au règlement de la consultation pour chaque lot. Dématérialisation : Les soumissionnaires doivent consulter l'annexe au règlement de consultation relative à la dématérialisation de la présente consultation.

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2**

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Contrôles réglementaires annuels

**Description :** Contrôles réglementaires annuels

**Identifiant interne :** 1

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71356100 Services de contrôle technique

#### **5.1.2 Lieu d'exécution**

**Ville :** Meaux

**Code postal :** 77100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### **5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/01/2026

**Date de fin de durée :** 31/12/2026

#### **5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

#### **5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=915169&orgAcronyme=f4q>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requisite

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=915169&orgAcronyme=f4q>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/09/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** VILLE DE MEAUX

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** VILLE DE MEAUX

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** VILLE DE MEAUX

**Organisation qui traite les offres :** VILLE DE MEAUX

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

**Description :** Missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

**Identifiant interne :** 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71356100 Services de contrôle technique

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Meaux

**Code postal :** 77100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Date de fin de durée :** 21/12/2026

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=915169&orgAcronyme=f4q>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=915169&orgAcronyme=f4q>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/09/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** VILLE DE MEAUX

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** VILLE DE MEAUX

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** VILLE DE MEAUX

**Organisation qui traite les offres :** VILLE DE MEAUX

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** VILLE DE MEAUX

**Numéro d'enregistrement :** 21770284400010

**Adresse postale :** Place de l'Hôtel de Ville Jacques CHIRAC - BP 227

**Ville :** Meaux

**Code postal :** 77100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** dcp@meaux.fr

**Téléphone :** +33160099831

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale** : 43, rue du Général de Gaulle

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77000

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : +33 160566630

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 15fce76e-b538-4284-b328-3d4ab6bfe3c1 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 09/07/2025 à 20:43

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 09/07/2025