



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-78380>

Département(s) de publication : **75, 78, 92, 95**

Annonce n° **25-78380**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Le Pecq (Commune)

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21780481400010

**Ville :** LE PECQ

**Code postal :** 78230

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 75, 78, 92, 95

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.](https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=a4m)

[ConsultationsOrganisme&org=a4m](https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=a4m)

**Identifiant interne de la consultation :** 2500014

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Services Techniques

**Numéro de téléphone du contact :** +33 130616634

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et aux articles L2141-7 à L2141-10 du Code de la Commande Publique notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L.5212-1 à L.5212-11 du Code du Travail.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** 1) Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat sur les 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. 2) Preuve d'une assurance pour les risques professionnels ou une déclaration appropriée de banques.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** 1) Indication des titres d'études et professionnels du candidat et/ou des cadres de l'entreprise. Le candidat devra impérativement avoir les compétences suivantes : Architecte de la construction DPLG ou équivalent, Economiste de la construction, BET structure, BET fluides. Pour l(es) architecte(s) uniquement, le candidat devra fournir la copie de l'attestation d'inscription à un tableau régional de l'ordre des architectes ou pour les architectes étrangers la preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine. 2) Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 31/07/2025 à 17:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Prix des prestations (50%) et Valeur Technique (50%) - Voir sous-critères dans le règlement de la consultation

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Marché de Maîtrise d'œuvre pour le réaménagement de l'école Joséphine BAKER

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 71200000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** La présente consultation vise à l'attribution d'un marché de maîtrise d'œuvre qui comprend : une tranche ferme constituée des missions suivantes : DIAG pour les façades, APS et APD pour l'ensemble du projet, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR/DOE pour tous les travaux hors ascenseur et bloc sanitaire qui font l'objet de la tranche optionnelle. La tranche optionnelle est constituée des mission PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR/DOE pour la partie des travaux suivante : restructuration des volumes pour l'implantation de la cage d'ascenseur, travaux d'installation de l'ascenseur et création d'un bloc sanitaire au rez-de-chaussée. Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la Prestation Supplémentaire Eventuelle obligatoire suivante : mission complémentaire Ordonnancement, coordination et pilotage du chantier (OPC). Cette PSE doit être chiffrée d'une part pour la tranche ferme et d'autre part, pour la tranche optionnelle. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux de la tranche ferme est de 1 320 000 € H.T maximum et l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux de la tranche optionnelle est de 480 000 € H.T maximum. Le démarrage de la mission du maître d'œuvre est prévu fin septembre 2025.

**Lieu principal d'exécution du marché :** 14 rue du Raidillon 78230 Le Pecq

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Une visite du site est obligatoire. Les visites auront lieu les 16 et 22 juillet 2025 à 14h00. Les candidats doivent se présenter au 14 rue du Raidillon 78230 Le Pecq. Pour effectuer la visite, les candidats prendront rendez-vous au 01.30.61.66.34. ou par mail (dellizotti.gaelle@ville-lepecq.org).

**Autres informations complémentaires :** Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation au plus tard 8 jours avant la date limite de réception des offres. Ce délai est décompté à partir de la date d'envoi par le pouvoir adjudicateur des modifications aux candidats ayant retiré le dossier initial. Les candidats devront alors répondre sur la

base du dossier modifié sans pouvoir n'élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <http://maximilien.fr>. Cette demande doit intervenir au plus tard le 23 juillet 2025 à 17h00. Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification, le 25 juillet 2025.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/07/2025**