



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-78211>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-78211**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CENTRE HENRI BECQUEREL

**Forme juridique de l'acheteur** : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort

**Description** : La présente consultation concerne l'exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort du Centre Henri Becquerel Le présent contrat de type prestations au forfait (P2) couvrant l'exploitation des installations climatiques, chauffage et courant fort, consiste à faire assurer par le titulaire les prestations suivantes : - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - L'exploitation de la sous station de chauffage RCU et la distribution de chaleur nécessaire au chauffage de l'établissement et à la production d'eau chaude sanitaire (P2) - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - La gestion des équipements pris en charge en garantie totale avec répartition (P3) - Les travaux de renouvellement des équipements thermiques (P3) - la conduite, l'exploitation et la maintenance des installations de courant fort / haute tension (P2). La marché est subdivisé en deux sous lots : - Sous-lot n°1 : Installations thermiques et climatiques - Sous-lot n°2 : Installations courant fort

**Identifiant de la procédure** : deade165-7fa8-48a0-97dc-77fbcfbf317d7

**Identifiant interne** : Accord cadre de fournitures courantes et de services

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Rue d'Amiens

**Ville** : Rouen

**Code postal** : 76038

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort

**Description** : La présente consultation concerne : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort du Centre Henri Becquerel Le présent contrat de type prestations au forfait (P2) couvrant l'exploitation des installations climatiques, chauffage et courant fort, consiste à faire assurer par le titulaire les prestations suivantes : - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - L'exploitation de la sous station de chauffage RCU et la distribution de chaleur nécessaire au chauffage de l'établissement et à la production d'eau chaude sanitaire (P2) - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - La gestion des équipements pris en charge en garantie totale avec répartition (P3) - Les travaux de renouvellement des équipements thermiques (P3) - la conduite, l'exploitation et la maintenance des installations de courant fort / haute tension (P2) Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Il comprend néanmoins 2 sous-lots : - Sous-lot n°1 : Installations thermiques et climatiques - Sous-lot n°2 : Installations courant fort

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** 1. Sous-traitance de la maintenance du groupe électrogène. Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - variante sous-traitance de la maintenance du groupe électrogène à ENERIA 2. Sous-traitance de la maintenance des cellules haute tension. Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - Variante sous-traitance de la maintenance des cellules haute tension par Schneider. 3. Sous-traitance de la maintenance des groupes d'eau glacée. Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - sous-traitance de la maintenance des groupes d'eau glacée par leur fabricant (Carrier, Daikin, Trane). 4. Sous-traitance de la maintenance des équipements de climatisation des locaux sensibles (salle serveur ou salle de traitement). Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - sous-traitance de la maintenance des équipements de climatisation des locaux sensibles (salle serveur ou salle de traitement) par leur fabricant soit Mitsubishi et Emerson

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Rue d'Amiens

**Ville :** Rouen

**Code postal :** 76038

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/11/2025

**Durée :** 3 An

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix des prestations

**Description** : Le BPU du candidat moins disant aura la note maximale (35), les autres offres notées au prorata du montant de leur offre par rapport à l'offre du candidat moins disant. Exemple de calcul de la note : note maximale x offre du moins disant / offre concernée Une note sur 5 sera attribuée en fonction du coefficient de sous-traitance et d'équipement. Une note sur 5 sera attribuée pour le taux horaire.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 45

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Qualité des prestations

**Description** : - Engagement sur les performances équipements (rendement globale chaufferie, taux de disponibilité) : 15 points - Pertinence de l'organisation du service en P2 et P3 (pour les 2 sous-lots) : moyens humains et techniques / logistiques, programmation des interventions préventives et correctives, gestion des demandes d'intervention (astreinte / délais / traçabilité), outils de communication (GMAO) : 15 points ; - Justification du nombre d'heures de maintenance P2 à réaliser et l'impact sur l'organisation et les moyens déployés : 10 points ; - Justification des engagements de l'impact des travaux P3 proposés par le candidat et / ou des travaux imposés par le maître d'ouvrage : 5 points ;

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 45

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Protection de l'environnement

**Description** : Performances en matière de protection de l'environnement (chantier propre, réduction des nuisances de chantier, gestion des déchets, réemploi/recyclage, optimisation des déplacements, flotte automobile, consommation électrique des équipements utilisés...)

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 5

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Volet social de la prestation

**Description** : Volet social de la prestation : insertion professionnelle, apprentissage, conditions de respect de l'égalité professionnelle...

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 5

**Adresse des documents de marché :** [https://unicancer.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10616\\_1098326.html](https://unicancer.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10616_1098326.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Requise

**Date limite de réception des offres :** 04/08/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CENTRE HENRI BECQUEREL

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CENTRE HENRI BECQUEREL

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CENTRE HENRI BECQUEREL

**Numéro d'enregistrement :** 78111289100010

**Adresse postale :** 1 Rue d'Amiens

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76038

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** lucile.godard@chb.unicancer.fr

**Téléphone :** +33 276015879

**Adresse internet :** <https://www.becquerel.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://unicancer.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire

**Numéro d'enregistrement :** 177 601 119 00759

**Adresse postale :** 34 rue aux juifs

**Ville :** Rouen

**Code postal :** 76037

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Téléphone :** 0235538752

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** f7936ca4-f13c-4c59-9e49-bfac55675d61-01

### **10.1 Modification**

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Identifiant de la section :** LOT-0001

**Description des modifications :** La date limite de remise des offres est reportée au 4 août 2025. Par conséquent, la date limite pour poser des questions est fixée au 28 juillet 2025. A été ajouté au CCTP exploitation thermique la mise à disposition d'un groupe d'eau glacée mobile en cas de panne

### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** d13338f3-59bb-4d51-b165-98534b50cc6f - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 09/07/2025 à 15:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 09/07/2025