



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-78096>

Département(s) de publication : **20B**

Annonce n° **25-78096**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Mairie de Prunelli di Fiumorbo

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 21200251300019

**Ville** : PRUNELLI DI FIUMORBO

**Code postal** : 20243

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 20B

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : [https://mairie-prunellidifiumorbo.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_29751\\_1106535.html](https://mairie-prunellidifiumorbo.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_29751_1106535.html)

**Identifiant interne de la consultation** : 2025-012

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : SANTONI Marie

**Adresse mail du contact** : marchespublics@prunellidifiumorbu.fr

**Numéro de téléphone du contact** : +33 495565112

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : - Lettre de candidature- Désignation du mandataire par les cotraitants (DC1) - La carte professionnelle en cours de validité permettant d'exercer l'activité.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours du dernier exercice disponible en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ce chiffre d'affaire sont disponibles - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Listes des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 25/08/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Gestion immobilière du parc locatif relevant du domaine privé de la commune

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 70330000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Le marché a pour objet la gestion immobilière du parc locatif relevant du domaine privé de la commune et plus précisément : Mandat de gestion locative de l'ensemble immobilier Cardiccia composé de six bâtiments comprenant 44 logements à usage d'habitation.

**Lieu principal d'exécution du marché** : Commune de Prunelli-di-Fiumorbo

**Durée du marché (en mois)** : 48

**Valeur estimée (H.T.)** : 64000 euros

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Non

**Autres informations complémentaires** : Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante : Prix : 60 % / Valeur technique au regard du cadre du mémoire technique : 40 % (sous-critère 1 : Appréciation de la composition, la compétence et l'expérience de l'équipe dédiée à l'exécution des prestations 10 %; sous-critère 2 : Appréciation de la méthode de travail envisagée pour répondre aux missions administratives 10 %; sous-critère 3 : Appréciation de la méthode de travail envisagée pour répondre aux missions comptables 10% : sous-critère 4 : Appréciation de la méthode d'auto-contrôle permettant le bon suivi des missions et la tenue des délais 10%).

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 09/07/2025