



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-77514>

Département(s) de publication : **49, 44, 53, 72, 85**

Annonce n° **25-77514**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : PODELIHA

**Forme juridique de l'acheteur** : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE

**Description** : La présente consultation vise à conclure un accord-cadre mono-attributaire ayant pour objet des prestations de contrôle technique (CT). Il s'agit du contrôle technique aux sens des articles L. 111-23 à L. 111-26 et R. 111-29 à R. 111-42 du code de la construction et de l'habitation (CCH), tant pour des opérations de construction neuve, que des travaux d'amélioration, de réhabilitation ou d'acquisition amélioration, essentiellement pour des immeubles à usage d'habitation, mais pouvant porter sur des immeubles ayant d'autres destinations, et essentiellement implantés en Pays de la Loire

**Identifiant de la procédure** : 70f2f3f6-a539-40a0-8eef-d8006dc6126f

**Identifiant interne** : DDP-HR-NL-ACCT

**Type de procédure** : Autre procédure en une seule étape

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71317200 Services de santé et de sécurité

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 12 boulevard Yvonne Poirel

**Ville** : ANGERS

**Code postal** : 49000

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 3

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 1

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** LOT 1 - ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE - Territoire 49/44

**Description :** LOT 1 - ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE - Territoire 49/44

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 12 boulevard Yvonne Poirel

**Ville :** ANGERS

**Code postal :** 49000

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère prix détaillé dans le RC

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** - la valeur technique de l'offre (Pondération : 50%) - sous critère n°1 : Compréhension du besoin et méthodologie proposée (Pondération : 25 %) - sous critère n°2 : Organisation pour la réalisation des missions et moyens humains (Pondération :12.5 %) - sous critère n°3 : Engagements qualité, sécurité, environnement (Pondération :12.5 %)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>, [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_-DY9GovY0V](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_-DY9GovY0V)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_-DY9GovY0V](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-DY9GovY0V)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 25/09/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1.0E11

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Délais et voies de recours dans le RC

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** LOT 2 - ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE - Territoire 53/72

**Description :** LOT 2 - ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE - Territoire 53/72

**Identifiant interne :** 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 12 boulevard Yvonne Poirel

**Ville :** ANGERS

**Code postal :** 49000

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère prix détaillé dans le RC

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** - la valeur technique de l'offre (Pondération : 50%) - sous critère n°1 : Compréhension du besoin et méthodologie proposée (Pondération : 25 %) - sous critère n°2 : Organisation pour la réalisation des missions et moyens humains (Pondération :12.5 %) - sous critère n°3 : Engagements qualité, sécurité, environnement (Pondération :12.5 %)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_-DY9GovYOV](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-DY9GovYOV)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 25/09/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1.0E11

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Délais et voies de recours dans le RC

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** LOT 3 - ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE - Territoire 85

**Description :** LOT 3 - ACCORD-CADRE DE CONTROLEUR TECHNIQUE - Territoire 85

**Identifiant interne :** 3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 12 boulevard Yvonne Poirel

**Ville :** ANGERS

**Code postal :** 49000

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description** : Critère prix détaillé dans le RC

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 50

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : - la valeur technique de l'offre (Pondération : 50%) - sous critère n°1 : Compréhension du besoin et méthodologie proposée (Pondération : 25 %) - sous critère n°2 : Organisation pour la réalisation des missions et moyens humains (Pondération :12.5 %) - sous critère n°3 : Engagements qualité, sécurité, environnement (Pondération :12.5 %)

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 50

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_-DY9GovY0V](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-DY9GovY0V)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 25/09/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1.0E11

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Délais et voies de recours dans le RC

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** PODELIHA

**Numéro d'enregistrement :** 05720113900045

**Adresse postale :** 12, Boulevard Yvonne Poirel - CS 10906

**Ville :** Angers

**Code postal :** 49000

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Florent LE CHENE Pôle juridique

**Adresse électronique :** flechene@podeliha.com

**Téléphone :** 0241796256

**Profil de l'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_-DY9GovY0V](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-DY9GovY0V)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350111500161

**Adresse postale :** 7 rue Pierre Abélard BP CS73127

**Ville :** RENNES

**Code postal :** 35000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** chg.accueil-rennes@justice.fr

**Téléphone** : 0299653737

**Adresse internet** : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier** : c5b9290d-5970-462d-ada1-a47ac5c147d7-02

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

**Description** : La date limite de réception des offres est décalée au 25/09/2025

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 530b1bea-b0d1-41fd-ad99-0cdc9fa1a5ba - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/07/2025 à 14:24

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/07/2025