



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-77413>

Département(s) de publication : **18**

Annonce n° **25-77413**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Conseil Départemental du Cher

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 22180001400013

Ville : BOURGES

Code postal : 18023

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 18

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1677634>

Identifiant interne de la consultation : 2025-STEM-0018

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : M. Poiré

Numéro de téléphone du contact : +33 248278159

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 05/08/2025 à 10:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation de l'hôtel l'échalier en hébergement d'urgence pour mineurs

Code CPV principal - Descripteur principal : 45262700

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Procédure adaptée ouverte soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique. Les prestations sont réparties en 7 lots. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le projet consiste à rénover et sécuriser 2 bâtiments anciennement hôtel afin de garantir un accueil en urgence pour 12 mineurs. Possibilité prestations similaires à hauteur de 30% maximum du montant du marché initial et limitées à la réhabilitation de l'hôtel l'échalier en hébergement d'urgence pour mineurs . Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 6 mois. L'exécution du marché débute à compter de la date de notification du contrat. Il est fixé une période de préparation, comprise dans le délai d'exécution du marché, d'une durée de 30 jours. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux

Lieu principal d'exécution du marché : 30 Route de Paris 18110 - Fussy

Durée du marché (en mois) : 6

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Gros Oeuvre. Gros Oeuvre
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : 30 Route de Paris 18110 Fussy
- **Description du lot :** 02 : Couverture. Couverture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210
Lieu d'exécution du lot : 30 Route de Paris 18110 Fussy
- **Description du lot :** 03 : Menuiseries Exterieures - Serrurerie. Menuiseries Exterieures - Serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421130
Lieu d'exécution du lot : 30 Route de Paris 18110 Fussy
- **Description du lot :** 04 : Menuiseries Interrieures - Platerie. Menuiseries Interrieures - Platerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : 30 Route de Paris 18110 Fussy
- **Description du lot :** 05 : Second Oeuvre. Sol souple - Revêtement mural
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : 30 Route de Paris 18110 Fussy
- **Description du lot :** 06 : Plomberie - Ventilation. Plomberie - Ventilation
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331210
Lieu d'exécution du lot : 30 Route de Paris 18110 Fussy
- **Description du lot :** 07 : Courant Fort - Courant Faible. Courant Fort - Courant Faible
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré « hors délai » si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. Aucune forme de groupement n'est imposée à l'attributaire. Les formats de fichiers acceptés par l'acheteur sont précisés dans le règlement de la consultation et sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur. La signature électronique des documents n'est pas exigée, au stade du dépôt de l'offre, pour cette consultation. Les critères et sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur engagera des négociations avec tous les candidats. Toutefois, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer l'accord-cadre sur la base des offres initiales, sans négociation. Financement : ressources propres du CD18 Modalités de paiement : 30 jours Pénalités de retard : il sera fait application des pénalités prévues au CCAP. Possibilité d'avance (cf art 8 du CCAP). Révision mensuelle des prix (cf art 6.2) Une visite sur site est préconisée. Les conditions de visites sont les suivantes : Les visites ont lieu le jeudi 17 juillet 2025 et le jeudi 24 juillet 2025 (cf article 6.4 du RC)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/07/2025