



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-77155>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **25-77155**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHU BORDEAUX

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre « composite » pour l'exploitation de la chaufferie et du réseau de chaleur « Centre Hospitalier CHARLES PERRENS » incluant la gestion de l'énergie, la maintenance, le GER des installations de production primaires du réseau

**Description** : Accord-cadre « composite » pour l'exploitation de la chaufferie et du réseau de chaleur « Centre Hospitalier CHARLES PERRENS » incluant la gestion de l'énergie, la maintenance, le GER des installations de production primaires du réseau

**Identifiant de la procédure** : b967b3f6-9b46-4c66-807c-38395e38147d

**Identifiant interne** : 25FS031

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : CH CHARLES PERRENS 121 RUE DE LA BECHADE

**Ville** : BORDEAUX

**Code postal** : 33000

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités sont définies dans le règlement de consultation.

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Il s'agit d'un accord-cadre composite avec une part ordinaire (P1 ; P2 ; et P3) : montant estimatif sur la durée totale du marché 11 105 000 Euros HT ; et un part à bons de commande (P5 travaux imprévus ou urgents) montant maximum sur la durée totale du marché 3 500 000 Euros HT.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Accord-cadre « composite » pour l'exploitation de la chaufferie et du réseau de chaleur « Centre Hospitalier CHARLES PERRENS » incluant la gestion de l'énergie, la maintenance, le GER des installations de production primaires du réseau

**Description** : Accord-cadre « composite » pour l'exploitation de la chaufferie et du réseau de chaleur « Centre Hospitalier CHARLES PERRENS » incluant la gestion de l'énergie, la maintenance, le GER des installations de production primaires du réseau

**Identifiant interne** : 25FS031

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71314000 Énergie et services connexes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71314200 Services de gestion de l'énergie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45232141 Installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : CH CHARLES PERRENS 121 RUE DE LA BECHADE

**Ville** : BORDEAUX

**Code postal** : 33000

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 7 An

**5.1.5 Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,500,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Novembre 2032

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 05/09/2025 à 14:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 05/09/2025 à 15:00

**Informations complémentaires :** La date et horaire d'ouverture sont précisés à titre indicatif.

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 0

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Cette durée supérieure à 4 ans est justifiée par la nécessité d'amortir des investissements importants réalisés par le titulaire pour la modernisation et l'exploitation de la chaufferie bois, notamment l'installation de nouveaux équipements et la mise en oeuvre de technologies permettant une économie d'énergie significative et un recours accru à des énergies renouvelables

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA BORDEAUX

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CHU BORDEAUX

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CHU BORDEAUX

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** CHU BORDEAUX

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CHU BORDEAUX

**Organisation qui traite les offres :** CHU BORDEAUX

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CHU BORDEAUX

**Numéro d'enregistrement :** 26330582300019

**Adresse postale :** 12 Rue Dubernat

**Ville :** Talence

**Code postal :** 33404

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Madeleine ANTONA-AUGER

**Adresse électronique :** achat.travaux@chu-bordeaux.fr

**Téléphone :** 0556795336

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif

**Numéro d'enregistrement :** 173300054

**Adresse postale :** 9 rue TASTET

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33063

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CCIRA BORDEAUX

**Numéro d'enregistrement** : 130022858

**Adresse postale** : DIRECCTE Nouvelle-Aquitaine Pôle C 118 cours du Maréchal Juin TSA 10001

**Ville** : BORDEAUX

**Code postal** : 330075

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : claire.gachet@direccte.gouv.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 88e4dc5c-70c7-4d20-a4fc-0e4ed278f581 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 07/07/2025 à 18:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/07/2025