



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-76514>

Département(s) de publication : **84**

Annonce n° **25-76514**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ehpad Andre Estienne

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'assistance technique de programmiste relatif aux opérations du Schéma Directeur Immobilier de l'EHPAD de Cadenet

**Description** : La réhabilitation du site de Cadenet et la construction d'un bâtiment neuf pour le transfert d'autorisation de l'EHPAD de Cucuron La présente consultation a pour objet la désignation d'un prestataire pour une mission d'assistance générale à maîtrise d'ouvrage. Les compétences demandées relèvent de la programmation architecturale, la qualité environnementale et de l'économie de la construction.

**Identifiant de la procédure** : 1cade464-d3b0-4d9e-8103-b2cdae1d965f

**Avis précédent** : 9d0403d2-c9d2-4783-ab00-9750ef9d91cf-01

**Type de procédure** : Autre procédure en plusieurs étapes

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71247000 Supervision des travaux de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 9 cours voltaire

**Ville** : CADENET

**Code postal** : BT-84160

**Subdivision pays (NUTS)** : Vaucluse ( FRL06 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché d'assistance technique de programmiste relatif aux opérations du Schéma Directeur Immobilier de l'EHPAD de Cadenet

**Description** : La réhabilitation du site de Cadenet et la construction d'un bâtiment neuf pour le transfert d'autorisation de l'EHPAD de Cucuron La présente consultation a pour objet la désignation d'un prestataire pour une mission d'assistance générale à maîtrise d'ouvrage. Les compétences demandées relèvent de la programmation architecturale, la qualité environnementale et de l'économie de la construction. Elles comporteront principalement : L'étude de faisabilité L'élaboration du Programme Technique Détaillé (PTD) L'assistance pour la passation des contrats de travaux L'accompagnement à l'exécution des travaux jusqu'à réception des travaux et à l'exécution de la garantie de parfait achèvement.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71247000 Supervision des travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : CADENET

**Subdivision pays (NUTS)** : Vaucluse ( FRL06 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 4 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Meilleure proposition tarifaire

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** La pondération est faite par critères

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nîmes

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Nîmes

**Organisation qui signe le marché :** Ehpad Andre Estienne

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 259,752 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ACOBA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 25-21947

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 259,752 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25-21947

**Date de conclusion du marché :** 01/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** Ehpad Andre Estienne

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ehpad Andre Estienne

**Numéro d'enregistrement :** 26840012400023

**Adresse postale :** 9 Cours Voltaire

**Ville :** Cadenet

**Code postal :** 84160

**Subdivision pays (NUTS) :** Vaucluse ( FRL06 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** patrimoine@ehpadcadenetcucuron.fr

**Téléphone :** +33 490680020

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Nîmes

**Numéro d'enregistrement :** 130 001 928 00014

**Adresse postale :** 16 Av. Feuchères

**Ville :** NÎMES

**Code postal :** 30000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gard ( FRJ12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nimes@juradm.fr

**Téléphone :** 04 04 66 27 37 00

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** ACOBA

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 803 181 015 00030

**Ville :** SAINT GERMAIN DE LC

**Code postal :** 79200

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 64548049-ef09-43bb-b872-87dd76c6c368 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 06/07/2025 à 10:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/07/2025