



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75954>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-75954**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SOLEAM

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : La présente consultation concerne : OP 612 - Accord-cadre de Maitrise d'oeuvre urbaine et d'architecte conseil pour la résidence « La Lune » et les espaces publics sur la zone d'activité de l'Anjoly à Vitrolles

**Description** : Le présent accord-cadre concerne la réalisation, par marchés subséquents, de missions de maîtrise d'oeuvre au sens du livre IV du Code de la Commande Publique (ex-dispositions de la loi MOP) pour concevoir et faire réaliser les programmes de travaux pour la résidence « La Lune » et les espaces publics sur la zone d'activité de l'Anjoly à Vitrolles. Missions de base dont le contenu est défini aux articles R. 2431-4 et R. 2431-5 du CCP, incluant EP/AVP /PRO/ACT/VISA/DET/AOR et missions complémentaires

**Identifiant de la procédure** : 027f34a3-80ed-497b-a29c-4edf94732264

**Identifiant interne** : 2025-SOLE-0016

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71410000 Services d'urbanisme

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71420000 Services d'architecture paysagère

## 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Immeuble Noilly Paradis

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13006

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

## 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse Url est la suivante : <https://www.marches-publics.info/> Cette demande doit intervenir au plus tard 5 jours avant la date limite de remise des plis. Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification, 6 jours au plus tard avant la date limite de remise des plis. Adresse à laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus Soleam Immeuble Noilly Paradis 146 rue paradis 13006 Marseille Tél : 04 88 91 91 91 servicemarches@soleam.net

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** La présente consultation concerne : OP 612 - Accord-cadre de Maitrise d'oeuvre urbaine et d'architecte conseil pour la résidence « La Lune » et les espaces publics sur la zone d'activité de l'Anjoly à Vitrolles

**Description :** Le présent accord-cadre concerne la réalisation, par marchés subséquents, de missions de maîtrise d'oeuvre au sens du livre IV du Code de la Commande Publique (ex-dispositions de la loi MOP) pour concevoir et faire réaliser les programmes de travaux pour la résidence « La Lune » et les espaces publics sur la zone d'activité de l'Anjoly à Vitrolles. Missions de base dont le contenu est défini aux articles R. 2431-4 et R. 2431-5 du CCP, incluant EP/AVP /PRO/ACT/VISA/DET/AOR et missions complémentaires

**Identifiant interne :** S-PF-1671982

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71410000 Services d'urbanisme

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71420000 Services d'architecture paysagère

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Immeuble Noilly Paradis

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13006

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 06/10/2025

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** L'accord-cadre a une durée d'un an ferme, reconductible tacitement 3 fois pour une durée équivalente d'un an

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Nombre de cadres

**Description :** Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

**Critère :** Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

**Description :** Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Critère :** Effectif moyen annuel

**Description :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

**Critère :** Chiffre d'affaires annuel général

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description** : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1671982>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1671982>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 06/08/2025 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 06/08/2025 à 17:00

**Lieu** : Marseille 6ème

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : - Référé précontractuel pouvant être exercé avant la signature du contrat (Articles L551-1 à L551-4 du Code de la Justice Administrative). - Référé contractuel prévu aux articles L551-13 à L551-23 du Code de la Justice Administrative, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 1**

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SOLEAM

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 4F071A0A-ACB2-32AA-820B6B600A482F84

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SOLEAM

**Numéro d'enregistrement :** 79546

**Adresse postale :** Immeuble Noilly Paradis 146 rue paradis

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13006

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** MIAUX Jean-Yves

**Adresse électronique :** jy.miaux@soleam.net

**Téléphone :** 0488919191

**Adresse internet** : <http://www.soleam.net>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SOLEAM

**Numéro d'enregistrement** : 4F071A29-CB92-FD89-3E32DF35D7A784F5

**Adresse postale** : Immeuble Noilly Paradis 146 rue paradis

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13006

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : [servicesmarches@soleam.net](mailto:servicesmarches@soleam.net)

**Adresse électronique** : [servicemarches@soleam.net](mailto:servicemarches@soleam.net)

**Téléphone** : 0488919191

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 4F071A39-D3D1-D2C8-DD9E9B96C4666C5A

**Adresse postale** : 6 rue Joseph Autran

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [tj-marseille@justice.fr](mailto:tj-marseille@justice.fr)

**Téléphone** : 0491155050

**Télécopieur** : 0491544290

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 4F071A48-C6B5-520A-F1EB450680B1D995

**Adresse postale :** 6 rue Joseph Autran

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13281

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj-marseille@justice.fr

**Téléphone :** 0491155050

**Télécopieur :** 0491544290

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 77364901-8088-4236-9a15-8bc5d5df5d80 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 04/07/2025 à 11:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 04/07/2025