



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75875>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-75875**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHE DE MISSION DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 27 LOGEMENTS A BAILLY (78)

**Description** : La présente consultation a pour objet l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 27 logements au 4 route de Saint-Cyr à Bailly (78). Le présent marché est conclu sous la forme d'un marché public de maîtrise d'oeuvre traité à prix global et forfaitaire. L'enveloppe financière allouée aux travaux est estimée à 3 700 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché. Le présent marché prévoit la tranche optionnelle (TO) suivante : TO N°1 : MISSION OPC. La durée globale du marché est estimée à six (6) mois d'études et dix-huit (18) mois de réalisation des travaux

**Identifiant de la procédure** : ae0c0d37-2342-4c94-8dee-a0108b58f3f4

**Identifiant interne** : 25-13

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 370,000 Euro**

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** MARCHE DE MISSION DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 27 LOGEMENTS A BAILLY (78)

**Description :** La présente consultation a pour objet l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 27 logements au 4 route de Saint-Cyr à Bailly (78). Le présent marché est conclu sous la forme d'un marché public de maîtrise d'oeuvre traité à prix global et forfaitaire. L'enveloppe financière allouée aux travaux est estimée à 3 700 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché. Le présent marché prévoit la tranche optionnelle (TO) suivante : TO N°1 : MISSION OPC. La durée globale du marché est estimée à six (6) mois d'études et dix-huit (18) mois de réalisation des travaux

**Identifiant interne :** S-PF-1675995

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/10/2025

**Durée :** 24 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 370,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1675995>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1675995>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 08/08/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 08/08/2025 à 14:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Versailles

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de Versailles

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 4CE494F1-B6CF-F2FE-1A46CA75045A195C

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Numéro d'enregistrement** : 44810

**Adresse postale** : 18 Boulevard du Midi

**Ville** : Mantes-la-Jolie

**Code postal** : 78200

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : LEGROS Arnaud

**Adresse électronique** : servicemarches@lesresidences.fr

**Téléphone** : 0969370370

**Adresse internet** : <https://www.lesresidences.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 4CE49512-D778-3387-1FDD29B254756AE7

**Adresse postale** : 5, place André-Mignot

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-versailles@justice.fr

**Téléphone :** (33)139073907

**Télécopieur :** 0139073557

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 4CE49522-A701-1F3E-2181A0BEFA434A6F

**Adresse postale :** 5, place André-Mignot

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-versailles@justice.fr

**Téléphone :** 0139073907

**Télécopieur :** 0139073557

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** fce0c1af-443a-4499-93ae-050e99742d40 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 04/07/2025 à 10:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 04/07/2025