



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75720>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-75720**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH Plaine Commune Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ACCORD- CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LES PRESTATIONS DE MAITRISE D'OEUVRE PORTANT SUR LES TRAVAUX SUR ASCENSEURS, LES PORTES DE GARAGES ET LES EQUIPEMENTS CVC SUR LEPATRIMOINE DE PLAINE COMMUNE HABITAT

**Description** : Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation de prestations de Maîtrise d'oeuvre complète (étude et suivi de travaux) pour les travaux de de remplacement ou modernisation des ascenseurs et des portes de garage, ainsi que des équipements CVC, sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat. L'objectif principal est de confier au Maître d'oeuvre sa programmation annuelle des travaux en début d'année civile, et de les réceptionner avant le 31 décembre de la même année. Les éléments de la mission sont plus précisément indiqués dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) commun aux deux lots. Le présent accord-cadre est alloti, décomposé en deux lots au total, définis comme suit : -Lot n°1 : remplacement, modernisation ou mise en sécurité d'ascenseurs ou portes de garages, résidentialisation (pose de nouvelles portes et barrières, remplacement complet de portes et barrières) ; -Lot n°2 : remplacement d'équipements de production et distribution de chauffage et d'ECS collectifs, modernisation de chaufferies ou sous-stations pour de la production de chauffage collectif ou d'ECS collective, remplacements (sur tout un ensemble immobilier) d'équipements de chauffage individuel au gaz naturel avec ou sans modernisation et changement de technologies, travaux de remplacement avec ou sans modernisation des équipements de ventilation collective.

**Identifiant de la procédure** : 0945e2ad-ac39-4c6e-837e-65734f82b12b

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** LOT N°1 : TRAVAUX SUR LES ASCENSEURS ET SUR LES PORTES DE GARAGE

**Description :** LOT N°1 : TRAVAUX SUR LES ASCENSEURS ET SUR LES PORTES DE GARAGE

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** prix en %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** qualité en %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** critère environnemental

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** OPH Plaine Commune Habitat

**Informations relatives aux délais de recours :** inconnu

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre :** LOT N°2 : TRAVAUX CVC

**Description :** LOT N°2 : TRAVAUX CVC

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** prix en %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : qualité en %

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : critère environnemental en %

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 20

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : OPH Plaine Commune Habitat

**Informations relatives aux délais de recours** : inconnu

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis** : 1,500,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre** :

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,000,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : RENOPLAN CONSEIL

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : OFFRE RENOPLAN

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Sous-traitance** : Non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : CONTRAT RENOPLAN

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 17/02/2025

Date de conclusion du marché : 02/05/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 500,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ECOTEC

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE ECOTEC

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** CONTRAT ECOTEC

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 17/02/2025

**Date de conclusion du marché :** 02/05/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

## Section 8 - Organisations

#### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** OPH Plaine Commune Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 48274107100021

**Adresse postale :** Pôle Commande Publique 5 bis rue Danielle Casanova

**Ville :** Saint-denis

**Code postal :** 93200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** directioncommandepubliqueetjuridique@plainecommunehabitat.fr

**Téléphone :** 0148136204

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** RENOPLAN CONSEIL

**Taille de l'opérateur économique :** Petite

**Numéro d'enregistrement :** 41062245000030

**Ville :** ERAGNY SUR OISE

**Code postal :** 95610

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** ECOTEC

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 65205295200064

**Ville :** LE CHESNAY ROCQUENCOURT

**Code postal :** 78150

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 96bc720b-ec85-4371-9161-4a92327e759a - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/07/2025 à 17:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/07/2025