



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75423>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **25-75423**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : VILLE DE NICE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : 24V1574 - Maintenance multitechnique du Palais des Expos de Nice

**Description** : Appel d'offres ouvert - articles R.2124-2 1° et R.2161-2 à 5 du Code de la commande publique. La maintenance, la conduite, la surveillance, le petit entretien, les dépannages et des opérations de remplacement de pièces détachées ou d'équipements des installations techniques du Palais des Expositions ainsi que des prestations d'organisation logistique événementielle dont l'acheminement et la distribution des fluides.

**Identifiant de la procédure** : f1f3c6ea-e11b-43dd-9791-ff2f8bd0f868

**Avis précédent** : 22d35681-a85a-4191-91a5-32be587b69b1-01

**Identifiant interne** : 24V1574

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Palais des Expos

**Ville** : NICE

**Code postal** : 06000

**Subdivision pays (NUTS)** : Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Maintenance multitechnique du Palais des Expos de Nice

**Description** : Marché mixte : Estimation de l'administration HT : 2 463 320,30 Euros (établie sur une durée de 60 mois) Dont: - Partie Forfaitaire HT : 1 604 979,85 Euros - Partie à bons de commande HT : 858 340,45 Euros Pour la partie globale et forfaitaire Le délai d'exécution est fixé à : 60 mois. Début du contrat : Ordre de service de démarrage. Par complément au CCAG, cet ordre de service sera notifié dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification du marché. Pour la partie à bons de commande Montant Minimum : 280 000,00 Euros Montant Maximum : 3 200 000,00 Euros En valeur en Euros H.T. Durée (hors reconduction) : 60 mois Nombre de reconductions éventuelles(pour la partie globale et forfaitaire ainsi que pour la partie à bons de commande) : 0 Début du marché : Ordre de service de démarrage. Par complément au CCAG, cet ordre de service sera notifié dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification du marché.

**Identifiant interne** : 24V1574

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 65320000 Exploitation d'installations électriques

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Options** :

**Description des options** : Des modifications des marchés en cours d'exécution (dispositions des articles R.2194-1 à 9 du Code de la commande publique), et/ou des prestations similaires (dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique) pourront être conclus, dans le respect des seuils de mise en concurrence de l'article L.2123-1 du Code de la commande publique. Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Palais des Expos

**Ville** : Nice

**Code postal** : 06000

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.5 **Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,200,000 Euro

#### 5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** A/Visite : Les candidats devront obligatoirement procéder à une visite individuelle des lieux d'exécution du marché. Pour obtenir les renseignements afin d'effectuer cette visite, ils devront s'adresser à : La régie des palais des expositions et Nikaïa (RPEN) effectuera les visites après prise de rendez-vous auprès du service suivant : Service Achats et Marchés Publics de la Direction Administrative et Financière de la DGA Economie et Attractivité : Courriel: marches-dgaea@nicecotedazur.org A l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation signée par l'opérateur économique et l'administration est la seule pièce faisant foi en cas de contestation. L'original sera conservé par l'administration. La demande de visite devra être adressée au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des offres. B/Fréquence des interventions périodiques : Conformément à l'annexe 6 du CCTP, le soumissionnaire devra indiquer dans son offre la fréquence des interventions de maintenance préventive qu'il s'engage à respecter. Ces dernières ne sauraient excéder celles indiquées dans l'annexe. C/Catalogues : Chaque catalogue désigné dans l'Acte d'Engagement D/PLIE : L'acheteur dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article R.2112-2 du Code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché public une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. L'entreprise attributaire devra réaliser une action d'insertion qui permet l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. Il s'agira de leur réserver, pendant la durée d'exécution le volume de travail suivant : 500 heure(s). E/RESULTAT: Montant de l'offre du candidat retenu : 2 048 317,00 Euros HT (Partie forfaitaire + Partie à bons de commande). Date de conclusion du contrat : 24/06/2025

#### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les performances en matière de protection de l'environnement

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nice

**Informations relatives aux délais de recours :** Possibilité d'introduire un recours de plein contentieux et un recours pour excès de pouvoir, contre les décisions faisant grief dans les deux mois à compter de leur publication ou leur notification conformément à l'article R 421-1 du code de justice administrative, ces deux recours pouvant être assortis d'un référé suspension prévu à l'article L 521-1 du code de justice administrative. Possibilité d'exercer un recours contre la validité du contrat conclu le 26/06/2025 dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis d'attribution valant publicité de la décision de signer. Vous pourrez consulter ce contrat à la Direction de la Commande Publique 1/3 route de Grenoble LE CONNEXIO 06364 Nice Cedex 04 4ème étage Tél. +33.04.97.13.44.70 Fax +33.04.97.13.29.19 Mail noura.fabre@nicecotedazur.org.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** VILLE DE NICE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** VILLE DE NICE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Nice

**Organisation qui signe le marché :** VILLE DE NICE

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 2,048,317 Euro

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 3,200,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 3,200,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SPIE FACILITIES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SPIE FACILITIES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 2,048,317 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24V1574

**Date de conclusion du marché :** 26/06/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Avis qui a créé l'accord-cadre :** 101693-2025

**Organisation qui signe le marché :** VILLE DE NICE

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** VILLE DE NICE

**Numéro d'enregistrement :** 21060088800015

**Adresse postale :** 5 rue de l'Hôtel de Ville

**Ville :** Nice cedex 4

**Code postal :** 06364

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** dao@nicecotedazur.org

**Téléphone :** 0497133774

**Adresse internet** : <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nice

**Numéro d'enregistrement** : 17060005000026

**Adresse postale** : 18 avenue des fleurs CS 61039

**Ville** : Nice cedex 1

**Code postal** : 06364

**Subdivision pays (NUTS)** : Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nice@juradm.fr

**Téléphone** : 0489988600

**Adresse internet** : <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SPIE FACILITIES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 53870002200345

**Adresse postale** : 6 RUE FRUCTIDOR - TSA 10027

**Ville** : ST OUEN SUR SEINE CEDEX

**Code postal** : 93484

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : commercial.facilities-ne@spie.com

**Téléphone** : 0148134242

**Adresse internet** : <https://www.spie.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 2853a7f9-baf8-4a8e-8009-3e53b61c6302 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 03/07/2025 à 14:07

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 03/07/2025