



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75370>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-75370**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : HEC Paris

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : PASSATION D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (CPI) POUR LA RESTRUCTURATION DU CAMPUS D'HEC PARIS A JOUY-EN-JOSAS

Description : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant de la procédure : 7a6bf0c2-0447-4221-ac22-7eda459b30e4

Identifiant interne : 23HEC0018

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Rue de la Libération

Ville : Jouy-en-Josas

Code postal : 78350

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : PASSATION D'UN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (CPI) POUR LA RESTRUCTURATION DU CAMPUS D'HEC PARIS A JOUY-EN-JOSAS

Description : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant interne : T-PF-1294641

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options :

Description des options : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 Rue de la Libération

Ville : Jouy-en-Josas

Code postal : 78350

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale, technique et environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Robustesse juridique et calendrier du Cpi

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal de grande instance de Paris

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 190,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : GROUPEMENT SOGELYM LINKCITY

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 190,000,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 23hec0018

Titre : Passation D'Un Contrat De Promotion Immobiliere (Cpi) Pour La Restructuration Du Campus D'Hec Paris A Jouy-En-Josas

Date de conclusion du marché : 23/06/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 1DB3689E-92AC-99B8-EDE1CAD418402B4F

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : HEC Paris

Numéro d'enregistrement : 58344

Adresse postale : 1 rue de la libération

Ville : Jouy en Josas

Code postal : 78351

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : PONSONNET Eric

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0139677000

Adresse internet : <http://www.hec.edu>

Profil de l'acheteur : <https://www.hec.edu/fr/appels-d-offres>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement : 1DB368BD-A33B-4E50-40AEFE56C566A9F1

Adresse postale : Parvis du Tribunal de Paris -

Ville : Paris

Code postal : 75017

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : tj-paris@justice.fr

Téléphone : 0144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal de grande instance de Paris

Numéro d'enregistrement : 1DB368CC-FD29-20C5-2618CD235C425A2D

Adresse postale : 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Ville : Paris

Code postal : 75017

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : tj-paris@justice.fr

Téléphone : 0144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : GROUPEMENT SOGELYM LINKCITY

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1294641-1-0-1

Adresse postale : 139 Rue Vendome

Ville : Lyon 6eme

Code postal : 69006

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d418ee02-d35b-466f-8318-e864874e0300 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/07/2025 à 12:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/07/2025