



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75273>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-75273**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville du Tréport

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DU CASINO MUNICIPAL DU TREPORT

Description : La Commune du Tréport est propriétaire d'un casino comprenant : Une salle des jeux, Un bar et de restaurant (capacité de 56 couverts), Une salle de cinéma d'une capacité de 332 places Une salle polyvalente Une discothèque désaffectée. Le concessionnaire sera chargé de l'exploitation des biens mis à sa disposition (casino, restaurant, cinéma, salle polyvalente) selon les conditions fixées par le cahier des charges de la consultation.

Identifiant de la procédure : 2125842c-871f-4a9a-bcba-507040264961

Avis précédent : 3a223956-0230-4247-a2d6-772a639124bf-01

Identifiant interne : DSPCASINO2024

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92351200 Services d'exploitation de casinos

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : esplanade Aragon

Ville : Le Tréport

Code postal : 76470

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession de service public pour l'exploitation du casino municipal

Description : La Commune du Tréport est propriétaire d'un casino comprenant : Une salle des jeux, Un bar et de restaurant (capacité de 56 couverts), Une salle de cinéma d'une capacité de 332 places Une salle polyvalente Une discothèque désaffectée. Le concessionnaire sera chargé de l'exploitation des biens mis à sa disposition (casino, restaurant, cinéma, salle polyvalente) selon les conditions fixées par le cahier des charges de la consultation. Les principales missions du concessionnaire sont les suivantes : L'exploitation de la salle des jeux, L'exploitation des activités de bar et de restaurant (capacité de 56 couverts), L'organisation de 40 animations de tous types dans les espaces du casino, La mise à disposition gratuite 5 jours maximum par an de la salle de cinéma et de 5 jours maximum par an de la salle polyvalente au bénéfice de la commune pour l'organisation de diverses animations, La participation de 4 animations hors des murs du casino permettant de valoriser l'image de la commune. L'exploitation d'une salle de cinéma à l'année avec une capacité de 332 places. La réalisation du programme d'investissements mis à la charge du concessionnaire ; L'entretien et la maintenance des biens mis à sa disposition ; Le versement des contributions au bénéfice de la commune (%PBJ, loyer, contributions au développement culturel)

Identifiant interne : DSPCASINO2024

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92351200 Services d'exploitation de casinos

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : esplanade Aragon

Ville : Le Tréport

Code postal : 76470

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 144 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de l'offre technique (Offre Pièce n°3 et Point 6 de la Pièce n°2) : Elle est appréciée et notée globalement sur 50 points sur la base des éléments suivants : Nature et programme des investissements proposés pour améliorer l'attractivité du Casino Nature des opérations d'entretien et de maintenance du bâtiment programmées par le candidat sur la durée du contrat Les actions environnementales liées à la réalisation des travaux et à l'exploitation du casino et s'inscrivant dans le cadre d'une politique de développement durable.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de l'offre d'exploitation du Casino, de la restauration, du cinéma et de la salle annexe (Offre Pièce n°2). Elle est appréciée et notée globalement sur 40 points sur la base des éléments suivants : Modalités d'exploitation du casino (jeux proposés, surveillance, sécurité...), Diversité et qualité de la programmation annuelle de spectacles, manifestation et événements, restauration proposée, programmation cinématographique, Actions de promotion, de communication et de développement de l'image touristique de la commune,

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 1

Critère :

Type : Prix

Description : Proposition économique et financière (Offre Pièces n°3.1 et 3.2) : Elle est appréciée et notée globalement sur 10 points en prenant en compte la cohérence, la fiabilité et la pertinence des équilibres économiques au regard de la durée de la concession proposée par le candidat.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 1

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Informations relatives aux délais de recours : Précisions concernant les délais d'introduction des recours : - Référé précontractuel : jusqu'à la date de signature du contrat (art. L.551-1 et suivants et, R.551-1 et suivants du code de justice administrative). - Référé contractuel : dans un délai de trente et un (31) jours suivant la publication de

l'avis d'attribution du contrat (art. L.551-13 et suivants et, R.551-7 et suivants du code de justice administrative). - Recours en contestation de la validité du contrat : dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville du Tréport

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui signe le marché : CASINO DU TREPORT - JOA

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,612,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : JOA CORPORATE

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFREJOA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 6,612,000 Euro

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : DSPCASINO

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DU CASINO MUNICIPAL DU TREPORT

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 17/06/2025

Date de conclusion du marché : 20/06/2025

Organisation qui signe le marché : CASINO DU TREPORT - JOA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville du Tréport

Numéro d'enregistrement : 21760711800015

Adresse postale : 1 rue François Mitterrand

Ville : Le Tréport

Code postal : 76470

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@ville-le-treport.fr

Téléphone : 0235505944

Adresse internet : <https://www.ville-le-treport.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : JOA CORPORATE

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 831893474

Adresse postale : 34 quai Charles de Gaulle

Ville : LYON 6EME

Code postal : 69006

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CASINO DU TREPORT - JOA

Numéro d'enregistrement : 32565016600011

Adresse postale : Esplanade Louis Aragon

Ville : Le Tréport

Code postal : 76470

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Point de contact : Mme Dupré, directrice juridique du groupe

Adresse électronique : d.dupre@joa.fr

Téléphone : +33685052842

Rôles de cette organisation :

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 7760005300025

Adresse postale : 53, avenue Gustave Flaubert

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Télécopieur : 0235583503

Adresse internet : <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3f0f44b4-7216-4812-92f2-e9a4203f861f - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/07/2025 à 10:44

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/07/2025