



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75231>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **25-75231**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Département de l'Isère

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché public global de performance pour la conception, la construction, et l'exploitation-maintenance de la Maison Départementale de la Bièvre à La Côte-Saint-André

Description : La présente consultation concerne l'attribution d'un marché global de performance, au sens de l'article L.2171-3 du Code de la Commande publique, ayant pour objet la conception, la construction, l'exploitation et la maintenance de la Maison départementale de la Bièvre à la Côte-Saint-André. Le bâtiment est destiné à accueillir 70 agents. A ce stade de la programmation, la surface utile est estimée à 1560m². Le maître de l'ouvrage vise un niveau de performance énergétique. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au contrat. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent marché est conclu sous la forme d'un marché global de performance. Cela signifie que sont intégrées dans la présente consultation les prestations de conception, de réalisation mais aussi de maintenance / exploitation sur 3 années en durée ferme, ainsi qu'une tranche optionnelle de 2 ans sur ces prestations de maintenance-exploitation. Dans le cadre du dialogue compétitif, deux phases de dialogues seront organisées. Une visite sera prévue au stade de l'offre. Valeur estimée hors coût exploitation-maintenance : 7 100 000 euro(s) HT (montant prévisionnel qui porte sur le coût de construction et d'études afférentes)

Identifiant de la procédure : 7cdf4ef6-1f3b-4a22-a271-1dffc0401afd

Identifiant interne : F24DCET-FP01

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 7,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Tranche ferme: 7 805 392 euro(s) Ht Tranche optionnelle: 176 828 euro(s) Ht

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché public global de performance pour la conception, la construction, et l'exploitation-maintenance de la Maison Départementale de la Bièvre à La Côte-Saint-André

Description : La présente consultation concerne l'attribution d'un marché global de performance, au sens de l'article L.2171-3 du Code de la Commande publique, ayant pour objet la conception, la construction, l'exploitation et la maintenance de la Maison départementale de la Bièvre à la Côte-Saint-André. Le bâtiment est destiné à accueillir 70 agents. A ce stade de la programmation, la surface utile est estimée à 1560m². le maître de l'ouvrage vise un niveau de performance énergétique. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au contrat. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent marché est conclu sous la forme d'un marché global de performance. Cela signifie que sont intégrées dans la présente consultation les prestations de conception, de réalisation mais aussi de maintenance / exploitation sur 3 années en durée ferme, ainsi qu'une tranche optionnelle de 2 ans sur ces prestations de maintenance-exploitation. Dans le cadre du dialogue compétitif, deux phases de dialogues seront organisées. Une visite sera prévue au stade de l'offre. Valeur estimée hors coût exploitation-maintenance : 7 100 000 euro(s) HT (montant prévisionnel qui porte sur le coût de construction et d'études afférentes)

Identifiant interne : T-PF-1425280

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier

Options :

Description des options : Le contrat comporte une tranche optionnelle visant à prolonger l'exploitation-maintenance du marché pour une durée de 24 mois.
Tranche ferme: 64 mois

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/06/2025

Date de fin de durée : 04/10/2032

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale, fonctionnelle, et technique du projet (dont Qualité architecturale et insertion dans le site: 10%, et Qualité fonctionnelle et technique: 20%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'exploitation et de la maintenance des installations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Niveau et engagement des performances énergétiques et constructives

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence et justification du planning prévisionnel

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Part d'exécution confiée à des Pme ou artisans, au-delà du seuil réglementaire de 10 % du montant prévisionnel du marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Coût

Description : Coût global de l'offre (dont Prix du marché phase conception et réalisation des ouvrages :25% et Prix du marché phase exploitation maintenance des ouvrages : 5%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 7,982,220 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Groupement CHANUT (mandataire)/Milk Architectes/ Ingénierie construction structures/ Alp'études/ CET Bâtiment et énergie/ Canopee/ Acoustb/ Biming/ Eolya

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 7,982,220 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-0013

Titre : Marché public global de performance pour la conception, la construction, et l'exploitation-maintenance de la Maison Départementale de la Bièvre à La Côte-Saint-André

Date de conclusion du marché : 17/06/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 19674E53-CE18-4438-34FACCB7E371BDC

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Département de l'Isère

Numéro d'enregistrement : 52232

Adresse postale : 7 rue Fantin Latour

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : le Président

Adresse électronique : marches-publics@isere.fr

Téléphone : 0476003838

Télécopieur : 0476003835

Adresse internet : <https://www.isere.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 19674E73-072F-F52B-2BB0B6151A0D7C0A

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Adresse internet : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 19674E98-ED6B-3A18-1211CAF004777651

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Adresse internet : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Groupement CHANUT (mandataire)/Milk Architectes/ Ingénierie construction structures/ Alp'études/ CET Bâtiment et énergie/ Canopee/ Acoustb/ Biming/ Eolya

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 1425280-1-0-1

Adresse postale : 20 rue Molière

Ville : Bourgoin-Jallieu

Code postal : 38302

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : info@chanut.fr

Téléphone : 0474282822

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 9fdc5b48-7132-41c7-97b3-f719a9a84d5a - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/07/2025 à 10:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/07/2025