



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75089>

Département(s) de publication : **47**

Annonce n° **25-75089**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CH AGEN-NERAC

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché Public Global portant sur la conception, construction et entretien/maintenance d'un bâtiment médico-chirurgical sur le site Saint Esprit du Centre Hospitalier Agen-Nérac

**Description** : Conception, construction et entretien / maintenance d'un bâtiment médico-chirurgical sur le site Saint Esprit du Centre Hospitalier Agen-Nérac

**Identifiant de la procédure** : 0ac393ae-202a-4a65-8357-6afde5b64a1e

**Identifiant interne** : K. Billoux

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45215120 Travaux de construction de bâtiments médicaux spécialisés

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Route de Villeneuve

**Ville :** Agen

**Code postal :** 47923

**Subdivision pays (NUTS) :** Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 15,700,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La procédure avec négociation sera composée prévisionnellement des 7 étapes suivantes : 1. une phase candidature au terme de laquelle le maître d'ouvrage désigne les candidats admis à présenter une offre ; 2. une phase de remise des offres initiales correspondant à une étude d'avant-projet sommaire ; 3. une phase de négociation au cours de laquelle le maître d'ouvrage échangera avec chaque candidat ; 4. une phase de remise d'offres intermédiaires ; 5. une deuxième phase de négociation au cours de laquelle le maître d'ouvrage échangera avec chaque candidat ; 6. une phase de remise des offres finales pendant laquelle le maître d'ouvrage pourra demander des précisions complémentaires aux soumissionnaires ; 7. une phase de clarification de l'offre concernant l'offre retenue. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité d'une troisième phase de négociation avant remise de l'offre finale

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Marché Public Global portant sur la conception, construction et entretien/maintenance d'un bâtiment médico-chirurgical sur le site Saint Esprit du Centre Hospitalier Agen-Nérac

**Description :** Conception, construction et entretien / maintenance d'un bâtiment médico-chirurgical sur le site Saint Esprit du Centre Hospitalier Agen-Nérac

**Identifiant interne :** T-PF-1674424

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45215120 Travaux de construction de bâtiments médicaux spécialisés

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Options :**

**Description des options :** Des Prestations Supplémentaires éventuelles et Solutions Alternatives (Pse), obligatoires, à l'initiative du Pouvoir adjudicateur, seront précisés dans le Dce phase offre initiale. A titre indicatif, celles-ci seront les suivantes pour l'offre initiale : - Réalisation de stationnement - Reprise d'une voirie existante - Brise-Soleil Orientables - Accompagnement au commissionnement Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de définir d'autres Pse pour la remise de l'offre finale

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Route de Villeneuve

**Ville :** Agen

**Code postal :** 47923

**Subdivision pays (NUTS) :** Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 31/05/2026

**Durée :** 146 Mois

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 15,700,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1674424>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 15/10/2025

#### Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1674424>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 06/08/2025 à 12:00

#### Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CH AGEN-NERAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Bordeaux

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : F70863CC-970E-2F50-4DCFED12BBFC01D7

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : CH AGEN-NERAC

**Numéro d'enregistrement** : 85449

**Adresse postale** : Route de Villeneuve

**Ville** : Agen

**Code postal** : 47923

**Subdivision pays (NUTS)** : Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays** : France

**Point de contact** : CODET Lisa

**Adresse électronique** : codetl@ght47.fr

**Téléphone** : 0553697368

**Adresse internet** : <https://www.ch-agen-nerac.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CH AGEN-NERAC

**Numéro d'enregistrement** : F70863E9-F395-A5FE-E79BEE66A89BC6FC

**Adresse postale** : Route de Villeneuve

**Ville** : Agen

**Code postal** : 47923

**Subdivision pays (NUTS)** : Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dha@ght47.fr

**Téléphone** : 0553697368

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** F70863F6-DDF9-9428-E58D424E5C6CF613

**Adresse postale :** 9 Rue Tastet

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33063

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 0556993800

**Télécopieur :** 0556243903

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** F7086404-A3CB-DAA1-6E41680C29C0EA25

**Adresse postale :** 9 Rue Tastet

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33063

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 0556993800

**Télécopieur :** 0556243903

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 522ac9ab-0134-4f41-bb15-922e95ab39de - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/07/2025 à 18:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/07/2025