



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-75052>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **25-75052**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Département de la Vendée

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Missions de contrôles techniques et de coordination sécurité et protection de la santé dans les bâtiments départementaux et les collèges publics de Vendée

Description : Le Département de la Vendée dispose de près de 500 bâtiments sur 260 sites répertoriés sur son territoire, soit un patrimoine bâti de l'ordre de 495 000.00 m² de surface de plancher. La bonne gestion de ce patrimoine nécessite des interventions entraînant des travaux d'entretien, de rénovation et de réhabilitation. Il est à noter que le Département réalise également des constructions nouvelles. Le contrat porte sur l'ensemble des bâtiments départementaux et collèges publics de Vendée sur les prestations suivantes : - D'une part sur les missions de Contrôles Techniques de la Construction (CTC) et de diagnostics techniques - D'autre part, sur les missions de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (CSPS) Il s'agira d'accords-cadres multi attributaires à bons de commande pour les opérations de catégorie 2 ou 3 et à marchés subséquents pour les opérations de catégorie 1. Date prévisionnelle de début d'exécution : mi-octobre 2025

Identifiant de la procédure : d2836d18-146f-440e-8422-ae77c6618101

Identifiant interne : 2025CO-A0072

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ensemble de la Vendée

Ville : La Roche Sur Yon

Code postal : 85000

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : L'acheteur se réserve le droit d'envoyer, au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres, des modifications de détail sur le dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier de consultation modifié. Les candidats devront consulter ou télécharger le dossier de consultation des entreprises en se connectant sur le profil d'acheteur du Département. La remise des offres par voie papier ou sur support physique électronique (hors cas de la copie de sauvegarde) n'est pas autorisée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot n°1 - Contrôle technique

Description : Le Code de la Construction et de l'Habitation implique que le maître d'ouvrage missionne un contrôleur technique de la construction pour prévenir tout aléas techniques susceptibles d'être rencontrés lors de la réalisation des ouvrages

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ensemble de la Vendée

Ville : La Roche Sur Yon

Code postal : 85000

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 13/10/2025

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : le prochain avis d'appel public à la concurrence est prévu au 3ème trimestre 2029

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum de 700 000 euro(s) Ht

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description : attestation d'agrément de contrôleur technique en cours de validité telle que requise par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978

Critère : Outils, usines ou équipements techniques

Description : une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Critère : Effectif moyen annuel

Description : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : une déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Pour les entreprises de création récente, le chiffre d'affaires peut être remplacé par la production de tout document permettant de justifier la capacité financière du candidat (chiffre d'affaires partiel, montant de références en cours, déclaration appropriée de banques notamment)

Critère : Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description : une déclaration concernant le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : l'indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des agents de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de même nature que celle du marché

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : la présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou p

Critère : Inscription à un registre professionnel pertinent

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Pour le lot n°1, les candidats doivent être titulaires d'une attestation d'agrément de contrôleur technique en cours de validité telle que requise par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978. Pour le lot n°2, les coordonnateurs doivent être titulaires d'une attestation de compétence de catégorie 1 en cours de validité, telle que requise par l'article R. 4532-31 du code du travail

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Organisation mise en place pour exécuter les prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1674768>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1674768>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 05/08/2025 à 17:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 05/08/2025 à 17:15

Lieu : Hôtel du Département à la Roche sur Yon

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Médiation des entreprises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Département de la Vendée

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
Département de la Vendée

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot n°2 - Mission de coordination SPS

Description : Le code du Travail impose au maître d'ouvrage la mise en place d'une coordination en matière de sécurité et protection de la santé pour tout chantier où sont appelées à intervenir plusieurs entreprises

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71315200 Services de conseil en bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ensemble de la Vendée

Ville : La Roche Sur Yon

Code postal : 85000

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 13/10/2025

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 200,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : le prochain avis d'appel public à la concurrence est prévu au 3ème trimestre 2029

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum de 250 000 euro(s) Ht

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description : attestation de compétence en cours de validité des coordonnateurs Sps dont il dispose, susceptibles d'assurer la mission, telle que requise par l'article R. 4532-31 du code du travail

Critère : Outils, usines ou équipements techniques

Description : une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Critère : Effectif moyen annuel

Description : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : une déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Pour les entreprises de création récente, le chiffre d'affaires peut être remplacé par la production de tout document permettant de justifier la capacité financière du candidat (chiffre d'affaires partiel, montant de références en cours, déclaration appropriée de banques notamment)

Critère : Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description : une déclaration concernant le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : l'indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des agents de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de même nature que celle du marché

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : la présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou p

Critère : Inscription à un registre professionnel pertinent

Description : Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Pour le lot n°1, les candidats doivent être titulaires d'une attestation d'agrément de contrôleur technique en cours de validité telle que requise par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978. Pour le lot n°2, les coordonnateurs doivent être titulaires d'une attestation de compétence de catégorie 1 en cours de validité, telle que requise par l'article R. 4532-31 du code du travail

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Organisation mise en place pour exécuter les prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1674768>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1674768>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 05/08/2025 à 17:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 05/08/2025 à 17:15

Lieu : Hôtel du Département à la Roche sur Yon

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Médiation des entreprises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Département de la Vendée

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
Département de la Vendée

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : F4F2B0B0-B62F-D0E1-A9802DECBA8DFE5A

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Département de la Vendée

Numéro d'enregistrement : 19573

Adresse postale : 40 rue du Maréchal Foch

Ville : La Roche sur Yon

Code postal : 85923

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : le Président du Conseil départemental

Adresse électronique : marchespublics@vendee.fr

Téléphone : 0228858384

Adresse internet : <http://www.vendee.fr>

Profil de l'acheteur : <http://marchespublics.vendee.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Département de la Vendée

Numéro d'enregistrement : F4F2B0D5-B886-1E70-8F2C370E929BFE49

Adresse postale : 40 rue du Maréchal Foch

Ville : La Roche sur Yon

Code postal : 85923

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : Direction des Services techniques et de l'Education - service conduite d'opération - Pauline GUILLONNEAU

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0228858094

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : F4F2B0E4-FC28-E170-A24932564AD2EFE5

Adresse postale : 6, allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Adresse internet : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Médiation des entreprises

Numéro d'enregistrement : F4F2B0F2-982A-0F77-4B6F62953F17ED40

Adresse postale : 22, Mail Pablo Picasso Bp 24209

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : DREETS Pays de la Loire

Adresse électronique : yann.quere@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0609082745

Adresse internet : <https://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Département de la Vendée

Numéro d'enregistrement : F4F2B101-DFC4-2CBE-152F3216E24CD0D4

Adresse postale : Hôtel du Département 40 rue du Maréchal Foch

Ville : La Roche-sur-Yon

Code postal : 85923

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : Direction Juridique

Adresse électronique : secretariat.juridique@vendee.fr

Téléphone : 0228858400

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5a3bcf3b-a76d-4950-9ebd-c4722d546827 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/07/2025 à 17:12

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/07/2025