



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-74333>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **25-74333**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH SAUMUR HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Construction d'un espace étudiant et de logements locatifs sociaux (Saumur 49)

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre

Identifiant de la procédure : cf544e05-0a4e-4c58-b893-c01c579b0c09

Avis précédent : ba9635f1-5eac-4298-ad4c-0f36edd11aff-01

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : La mission s'adresse à tout architecte inscrit à l'Ordre des Architectes expérimenté dans le domaine de la construction d'ERP étudiant/scolaire et logements sociaux. Il sera le mandataire solidaire du groupement conjoint dont l'équipe présentera les compétences suivantes : architecture, thermique et fluides, acoustique, structure, paysage, gestion de l'eau, biodiversité, systèmes de sécurité incendie. Une compétence amiante serait appréciée. Pour accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli : www.achatpublic.com

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 61 rue des Iles

Ville : SAUMUR

Code postal : 49400

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre

Description : L'objectif de cette opération est de construire un espace à destination des étudiants pour la restauration, les études et la vie étudiante à proximité du Pôle régional de formation. L'opération se situe au nord de la commune de Saumur dans le quartier de la Croix Verte. le projet permettra également le renforcement de l'offre de logements sociaux par la construction de logements collectifs.

Identifiant interne : LOT 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 61 rue des Iles

Ville : SAUMUR

Code postal : 49400

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/04/2025

Date de fin de durée : 01/12/2027

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée estimée du marché est de 32 mois. Une visite sur site sera organisée avec les candidats admis à soumissionner en phase offre comme indiqué dans le règlement de la consultation. Conditions de rémunération : forfait de rémunération provisoire révisable. Paiement à 30 jours.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Compréhension et proposition

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Note méthodologique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation qui signe le marché : OPH SAUMUR HABITAT

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 308,870.57 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : C+O Loire Architectes

Chef de file du soumissionnaire : C+O Loire Architectes

Nom officiel : TECHNIQUES ET CHANTIERS, CLIMAT CONSEIL, SBC, ZEPPELIN, OUEST ACOUSTIQUE, SODEREF DEVELOPPEMENT, THEMA ENVIRONNEMENT

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre C+O Loire Architectes

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 308,870.57 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Mission de maîtrise d'oeuvre

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 01/04/2025

Date de conclusion du marché : 26/06/2025

Organisation qui signe le marché : OPH SAUMUR HABITAT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 6

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH SAUMUR HABITAT

Numéro d'enregistrement : 27490002600023

Adresse postale : 213 Boulevard Benjamin Delessert

Ville : Saumur

Code postal : 49400

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Adresse électronique : marches.public@saumurhabitat.fr

Téléphone : 0241834810

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numéro d'enregistrement : 17350111500864

Adresse postale : 6 allée de l'Île-Gloriette CS 24111

Ville : NANTES

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0255101002

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : C+O Loire Architectes

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 87773060600036

Adresse postale : 95 rue Deslandes

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Adresse électronique : contact@cplusloire.fr

Téléphone : 0246656159

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : TECHNIQUES ET CHANTIERS

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 33472127100057

Adresse postale : 122 rue du Château d'Orgemont

Ville : ANGERS

Code postal : 49000

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Adresse électronique : angers@techniqueetchantiers.fr

Téléphone : 0241661425

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0005

Nom officiel : CLIMAT CONSEIL

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 42180319800017

Adresse postale : 89 bis route de Poitiers

Ville : SAINT BENOIT

Code postal : 86280

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Adresse électronique : secretariat@climat-conseil.com

Téléphone : 0549031842

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0006

Nom officiel : SBC

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 82810341600040

Adresse postale : 6 b rue René Brémont

Ville : ANGERS

Code postal : 49000

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Adresse électronique : betsbcla@structureboisconseil.fr

Téléphone : 0549134536

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0007

Nom officiel : ZEPPELIN

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 80857520300027

Adresse postale : 59 rue Saint Denis

Ville : SABLE SUR SARTHE

Code postal : 72300

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : mm.zeppelin12@gmail.com

Téléphone : 0689364304

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0008

Nom officiel : OUEST ACOUSTIQUE

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 75087304400051

Adresse postale : 8 avenue René Laennec

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : candidatures@ouest-acoustique.fr

Téléphone : 0241171573

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0009

Nom officiel : SODEREF DEVELOPPEMENT

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 38540528700116

Adresse postale : 55 rue de l'Antonnière

Ville : SAINT SATURNIN

Code postal : 72650

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : sarthe@soderef-dev.fr

Téléphone : 0243511028

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0010

Nom officiel : THEMA ENVIRONNEMENT

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 43126565100056

Adresse postale : 250 rue Jean Mermoz

Ville : ANCENIS

Code postal : 44150

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : thema44@thema-environnement.fr

Téléphone : 0247259336

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a0df2dec-fe32-4503-ac5b-3ae0904cadf0 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 01/07/2025 à 16:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/07/2025