



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-74290>

Département(s) de publication : 75

Annonce n° 25-74290

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** EPAURIF

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 18009205800049

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75012

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 75

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_rt\\_aNNXctE](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_rt_aNNXctE)

**Identifiant interne de la consultation :** MAPAO010/2025

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Camille METAIREAU

**Adresse mail du contact :** Juridiques@epaurif.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Une lettre de candidature DC1 - Habilitation du mandataire par ses co-traitants, - Les déclarations du candidat DC2 - Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public), - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance professionnelle.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel

d'encadrement pour chacune des trois dernières années : seront précisés l'effectif total et l'effectif propre à la compétence représentée, - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance professionnelle. - liste des principaux services similaires au présent marché et effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé, - indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et /ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat, - o Certificats de qualifications professionnelles telles que celles délivrées par l'OPQTECC et l'OPQIBI, la certification ISO 9001, les certifications environnementales, etc. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 25/07/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Missions de programmation immobilière et d'AMO pour la réalisation d'une Maison de la Santé, d'une Maison des Partenariats et d'une Résidence Étudiante et de Services au sein du Campus Descartes à Champs-sur-Marne (77)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 71240000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Les prestations faisant l'objet du présent marché concernent des missions de programmation immobilière et d'assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO) dans le cadre de la réalisation d'une Maison de la Santé, d'une Maison des Partenariats et d'une Résidence Étudiante et de Services au sein du Campus Descartes à Champs-sur-Marne (77). Les candidats devront présenter une équipe pluridisciplinaire dotée des compétences nécessaires à la réalisation de l'étude (compétences à justifier par un certificat, une attestation, ou une ou plusieurs référence(s), ou tout autre moyen pertinent), notamment en : - Programmation généraliste, y compris espaces extérieurs en lien avec la vie de campus - Architecture et urbanisme - Ingénierie tous corps d'état (notamment accent sur : structure, réseaux et fluides, performance énergétique, sécurité incendie, accessibilité, exploitation-maintenance) - Ingénierie environnementale et énergétique (Définition et suivi d'objectifs environnementaux, en particulier performance énergétique et réemploi) ; - Economie de la construction (coût travaux, budget toutes dépenses confondues, coût global d'une opération, connaissance des spécificités du contexte francilien). Des références de missions en programmation de campus universitaires et de logements étudiants sont particulièrement attendues

**Lieu principal d'exécution du marché :** PARIS

**Durée du marché (en mois) :** 36

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Les litiges seront portés devant le tribunal administratif de Paris. Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Le recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. - Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. - Référé contractuel peut être introduit : après la signature, le contrat

conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. - Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé peut être introduit dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/07/2025**