



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-73522>

Département(s) de publication : **976**

Annonce n° **25-73522**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Les Eaux de Mayotte (976)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession multiservices des Services Publics d'Eau Potable et d'Assainissement Collectif sur le territoire de Mayotte

Description : Le syndicat LEMA exerce actuellement les compétences Eau Potable (EP) et Assainissement Collectif (AC) sur l'ensemble du territoire du département de Mayotte. Ces compétences sont actuellement déléguées, par 2 contrats d'affermage distincts, respectivement : - A la Société Mahoraise des Eaux (SMAE), depuis le 6 mars 2008 et jusqu'au 31 décembre 2026 pour le service public de l'EP ; - A la Société Mahoraise d'Assainissement (SMAA), depuis le 16 mars 2020 et jusqu'au 15 mars 2030 pour le service public de l'AC. La présente consultation a pour objet la passation d'un contrat de concession multiservices pour ces services publics, selon les termes du projet de contrat joint au présent règlement, portant sur le périmètre détaillé dans l'article suivant

Identifiant de la procédure : 5057ef31-9270-4854-a3f6-bb4089ea28aa

Identifiant interne : CSP-AEP-EU-25

Principales caractéristiques de la procédure : Le présent avis de concession intervient à la suite de l'annulation de la procédure lancée par l'avis de concession paru le 20 mars 2025 au JOUE : N°181900-2025 et au BOAMP: N°25-31093

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 65111000 Distribution d'eau potable

Nomenclature supplémentaire (cpv): 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90400000 Services des eaux usées

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90410000 Services de collecte des eaux usées

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Informations complémentaires : Une visite des principaux ouvrages du service est prévue sur les journées du 05 au 07 mai 2025 en présence d'un représentant de l'Autorité Concédante. La visite permet notamment à l'Autorité Concédante de s'assurer de la bonne appréhension technique des besoins par les candidats. Le premier rendez-vous est fixé le 05 avril 2025 à 10h30 à l'adresse suivante : Les Eaux de Mayotte - ZI Kaweni - BP 289 ZI 97600, Mayotte – Tél. +262 269 62 11 11 La liste des ouvrages visités sera communiquée ultérieurement par l'autorité concédante. Elle concernera notamment :
o Les unités de production d'eau potable principales du service de l'EP, -Un panel de réservoir significatifs du service de l'EP, -Les stations d'épuration principales du service de l'AC, -Un panel de Postes de Relèvement significatifs du service de l'AC. Les candidats doivent annoncer leur présence au plus tard le 25 avril 2025 avant 12h en envoyant un message aux deux adresses suivantes : ydare.soilhi@eauxdemayotte.yt inaya. ahamada@eauxdemayotte.yt

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession multiservices des Services Publics d'Eau Potable et d'Assainissement Collectif sur le territoire de Mayotte

Description : A partir de la prise d'effet du contrat, prévue au 1er janvier 2027, le périmètre de la concession porte sur la totalité des ouvrages des services d'eau potable et sur les ouvrages du service d'assainissement collectif du Syndicat Les Eaux de Mayotte, actuellement non inclus dans le périmètre du contrat d'affermage avec la SMAA (dits « ouvrages en DPGF ») jusqu'au 15 mars 2030, puis sur la totalité des ouvrages du service à partir du 16 mars 2030. La liste des ouvrages concernés par la présente consultation, dont les ouvrages appelés par convention « ouvrages en DPGF » est disponible en annexe 4 du projet de contrat. Il convient toutefois de noter que pour la plupart d'entre eux, ceux-ci auront été, d'ici à la prise d'effet du contrat, soit mis en conformité par LEMA dans le cadre de son programme de travaux, soit déconnectés car remplacés par les ouvrages neufs actuellement en cours de construction.

Identifiant interne : CSP-AEP-EU-25

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 65111000 Distribution d'eau potable

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 65130000 Exploitation de l'alimentation en eau

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90400000 Services des eaux usées

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90410000 Services de collecte des eaux usées

Options :

Description des options : Le contrat prendra effet au 1er janvier 2027 pour une durée de 12 ans, compte tenu de l'importance des missions mises à la charge du futur concessionnaire et des investissements demandés au concessionnaire. En cas de signature ou de prise d'effet du contrat postérieures à la date du 1er janvier 2027, la durée de la concession sera réduite en conséquence afin de maintenir une fin de concession au 31 décembre 2038 23h59 inclus. Aucune modification de cette échéance ne sera admise

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 An

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Lettre de candidature précisant l'identité du candidat ou, le cas échéant, du mandataire du groupement qui précisera le nom, l'identité et le rôle de chaque membre dudit groupement et sa forme

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Une déclaration sur l'honneur attestant que : -le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 3123-1 à L. 3123-5 ; L. 3123-12 et L. 3123-16 à L. 3123-6-1 du CCP, notamment : infractions prévues au Code pénal, manquement aux obligations fiscales et sociales, situation de redressement sans bénéfice d'un plan de redressement ou sans justification de l'habilitation à poursuivre ses activités durant la période prévisible d'exécution du contrat, situations de liquidation judiciaire, de faillite ou d'interdiction de gérer non-respect du code du travail (travailleurs non déclarés, discriminations, etc.), condamnation à une exclusion des contrats de la commande publique. le candidat est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes sont exacts.

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : -Éléments juridiques relatifs à la structure du candidat : forme juridique, date de création, capital social, actionnaires ou associés principaux, activités principales et accessoires, principaux établissements et filiales. - Justificatif de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (extrait K-Bis ou document d'effet équivalent) ou autre registre professionnel, ou récépissé de dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises pour les opérateurs ayant commencé leur activité depuis moins d'un an.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires particulier aux domaines d'activité faisant l'objet des contrats, portant sur les trois (3) derniers exercices disponibles et toutes pièces permettant d'apprécier les garanties professionnelles, ainsi que l'aptitude à assurer la continuité du service public de l'eau potable et assainissement collectif, et garantir l'égalité des usagers. -Bilans concernant les trois (3) dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. -Si le candidat est en redressement judiciaire : copie du ou des jugements prononcés à cet effet et, le cas échéant, de l'habilitation à poursuivre ses activités pendant la durée d'exploitation prévisible de la concession.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Les certificats et attestations de qualifications professionnelles. - Les attestations d'assurances en cours de validité pour risques professionnels. - Références pertinentes et vérifiables de moins de trois (3) ans du candidat en matière d'exploitation et de service public d'eau potable et assainissement collectif aux caractéristiques similaires à celui des services objets de la présente consultation ; - Toutes pièces permettant d'apprécier les garanties professionnelles ainsi que l'aptitude à assurer la continuité du service public d'eau potable et assainissement collectif et de garantir l'égalité des usagers

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Le jugement des offres sera effectué en considération des critères hiérarchisés par ordre décroissant d'importance suivants : • Critère 1 – Valeur technique ; • Critère 2 – Qualité du service rendu à l'utilisateur ; • Critère 3 – Aspects financiers ; • Critère 4 – Aspects environnementaux

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Voir le règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 05/08/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Voir le projet de contrat

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Montage financier : Voir le projet de contrat

Informations relatives aux délais de recours : - Avant la signature, le référé précontractuel (articles L. 551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) - Après la signature du contrat, le référé contractuel, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six (6) mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci, uniquement dans les conditions décrites aux articles L. 551-13 à 23 du même code - Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux (2) mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité ou d'information concernant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation, dans le respect des secrets protégés par la loi

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Mayotte

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Mayotte

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Service de gestion comptable (SGC) de Mayotte

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Les Eaux de Mayotte (976)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Les Eaux de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Mayotte

Organisation qui traite les offres : Les Eaux de Mayotte (976)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Les Eaux de Mayotte (976)

Numéro d'enregistrement : 20009346600015

Adresse postale : ZI KAWENI BP 289

Ville : Mamoudzou

Code postal : 97600

Subdivision pays (NUTS) : Mayotte (FRY50)

Pays : France

Adresse électronique : inaya.ahamada@eauxdemayotte.yt

Téléphone : +33 269621111

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Mayotte

Numéro d'enregistrement : 130005036

Adresse postale : Les Hauts du Jardin du Collège

Ville : MAMOUDZOU

Code postal : 97600

Subdivision pays (NUTS) : Mayotte (FRY50)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-mayotte@juradm.fr

Téléphone : +33 269611856

Adresse internet : <https://mayotte.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Service de gestion comptable (SGC) de Mayotte

Numéro d'enregistrement : 1300177379

Adresse postale : Kaweni Rond-point El-Farouk

Ville : MAMOUDZOU

Code postal : 97600

Subdivision pays (NUTS) : Mayotte (FRY50)

Pays : France

Adresse électronique : sgc.mayotte@dgfip.finances.gouv.fr

Téléphone : +33 026964863

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 254655-2025

Principale raison de la modification : Mise à jour d'informations

Description : La date de clôture de la consultation est reportée au 05 aout 2025 à 12h00 (heure de Mayotte).

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2591b6b3-8eb4-47ff-8c2e-7fa68fd3b635 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/06/2025 à 15:43

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/06/2025