



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-73519>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-73519**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SPL VALLEE SUD AMENAGEMENT

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : SAEML VALLEE SUD DEVELOPPEMENT

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Affaires économiques

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Acquisition, l'installation et maintenance d'un logiciel de gestion immobilière pour les locaux commerciaux.

Description : acquisition, l'installation et maintenance d'un logiciel de gestion immobilière pour les locaux commerciaux. Groupement de commandes constitué entre la SAEML Vallée Sud Développement et la SPL Vallée Sud Aménagement. Vallée Sud Développement est le coordonnateur du groupement de commandes.

Identifiant de la procédure : 82bec52c-dc90-4745-97ea-13701f37d9c8

Identifiant interne : 2025-009

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Fournitures

Nomenclature principale (cpv) : 48000000 Logiciels et systèmes d'information

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 72267100 Maintenance de logiciels de technologies de l'information

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Acquisition, l'installation et maintenance d'un logiciel de gestion immobilière pour les locaux commerciaux.

Description : Acquisition, l'installation et maintenance d'un logiciel de gestion immobilière pour les locaux commerciaux. Le présent marché comporte des prestations traitées à prix mixte. Le marché est traité à prix global et forfaitaire. Le marché comprend également des prestations et interventions selon le bordereau prix unitaire annexe de l'A.E. Le montant maximum pour la durée du marché est de 50 000 euros HT pour la partie à prix unitaire. Il n'est pas prévu de montant minimum.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Fournitures

Nomenclature principale (cpv) : 48000000 Logiciels et systèmes d'information

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 72267100 Maintenance de logiciels de technologies de l'information

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La durée du marché est fixée à 12 mois à compter de sa notification, reconductible 4 fois tacitement dans la limite de 60 mois. Les pièces attendues au titre de la candidature sont précisées dans le RC phase candidature.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Présentation des références pertinentes en lien avec l'objet du marché sur les 3 dernières années - pondéré à 60%

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère : Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description : Présentation de l'effectif des équipes : développeurs, chefs de projet, référents métiers. Expérience de l'équipe - pondéré à 30%

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Présentations du Chiffre d'affaires et des bilans sur les 3 dernières années - pondéré à 10%

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique Sous-critères fixés dans le RC

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_JePdFA3IGQ&v=1&selected=0

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_JePdFA3IGQ&v=1&selected=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 30/07/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : SAEML VALLEE SUD
DEVELOPPEMENT

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Nanterre

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de
passation de marché** : SAEML VALLEE SUD DEVELOPPEMENT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SAEML VALLEE
SUD DEVELOPPEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : SAEML
VALLEE SUD DEVELOPPEMENT

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SAEML VALLEE SUD
DEVELOPPEMENT

Organisation qui traite les offres : SAEML VALLEE SUD DEVELOPPEMENT

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Nanterre

Numéro d'enregistrement : 177 801 115 00151

Ville : Nanterre

Code postal : 92020

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : tj-nanterre@justice.fr

Téléphone : 01 47 24 31 61

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SPL VALLEE SUD AMENAGEMENT

Numéro d'enregistrement : 82144321500024

Adresse postale : 28 rue de la Redoute

Ville : Fontenay-aux-roses

Code postal : 92260

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : contact@valleesud-amenagement.fr

Téléphone : 0146424435

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_jePdFA3IGQ

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SAEML VALLEE SUD DEVELOPPEMENT

Numéro d'enregistrement : 88017304200016

Adresse postale : 28 rue de la Redoute

Ville : Fontenay-aux-Roses

Code postal : 92260

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : contact@valleesud-developpement.fr

Téléphone : 0186902695

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 73708555-0d37-4090-aecd-602ee8978af6 - 04

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/06/2025 à 14:41

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/06/2025