



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-71970>

Département(s) de publication : **26, 07, 69, 38, 73, 74, 30, 13, 34**

Annonce n° **25-71970**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : SAEM In Situ

Correspondant : ROUTEAU François, Responsable d'opération

Adresse : 1 rue Roland Moreno, B.P. 10358 26300 Alixan

Coordonnées :

Téléphone : 0616677354

Courriel : francois.routeau@sem-insitu.fr

Adresse internet : <http://www.sem-insitu.fr>

Section 2 - Description du marché

Objet du marché : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la définition d'un programme immobilier à vocation économique, quartier Briffaut à Valence

Lieu d'exécution : rue Gerges Méliès, 26000 VALENCE

Section 3 - Caractéristiques du marché

Caractéristiques principales : Le phasage de la mission est structuré comme suit : Phase 1 - Analyse et faisabilité : étude du site, de son environnement, des contraintes réglementaires et techniques et des besoins du territoire. Cette phase vise à établir un diagnostic complet et à confirmer la faisabilité du projet. Phase 2 - Pré-programme et scénarii opérationnels : élaboration d'un pré-programme fonctionnel et technique, définition de plusieurs scénarios d'implantation et d'organisation spatiale, accompagnés d'estimations financières et d'une première évaluation des impacts opérationnels. Phase 3 - Programme technique détaillé : rédaction du programme architectural, fonctionnel et technique, précisant les exigences de performance, les surfaces, les fonctionnalités attendues, les contraintes de chantier et les objectifs environnementaux. Les éléments produits dans le cadre de cette mission permettront à IN SITU de lancer, dans un second temps, une procédure de consultation pour la désignation d'un opérateur en Contrat de Promotion Immobilière (CPI), dans le cadre d'une mission distincte

Refus des variantes.

Section 4 - Durée du marché ou délai d'exécution

6 mois à compter de la notification du marché.

Section 5 - Conditions relative au marché

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature en complément de celles faites en français : français

Section 6 - Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :

Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :

Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT11) :

Autres renseignements demandés : Renvoi au règlement de la consultation

Section 7 - Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif)

Section 8 - Mode de passation du marché

Type de procédure : procédure adaptée

Section 10 - Conditions de délai

Date limite de réception des offres : 05/09/2025 à 12:00

Délai minimum de validité des offres : 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Section 11 - Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : 25-00595

Renseignements complémentaires : Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> Code NUTS : FRK23
Modalités d'ouverture des offres : Date:Lieu : Valence Personnes autorisées à assister à l'ouverture des offres : NON
Marché périodique : NON
Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :
L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières : NON
Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble, 2 Place de Verdun, BP 1135 38022 Grenoble
Tél : 0476429000 Fax : 0476422269
Mel : greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : Cf : Ci-dessus le Greffe du Tribunal Administratif

Section 12 - Adresses complémentaires

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus : SAEM In Situ

Adresse : 55 rue Roland Moreno, B.P. 10358 26300 ALIXAN

Coordonnées :

Téléphone : 0616677354

Adresse internet : <https://www.marches-publics.info>

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus : SAEM In Situ

Adresse :55 rue Roland Moreno, B.P. 10358 26300 ALIXAN

Coordonnées :

Téléphone : 0616677354

Adresse internet : <https://www.marches-publics.info>

Section 14 - Informations complémentaires

Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/06/2025