



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-71538>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-71538**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté d'Agglomération du Pays de Fontainebleau

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAINTENANCE ET EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT D'EAU ET D'AIR DE LA PISCINE DE LA FAISANDERIE A FONTAINEBLEAU

**Description** : MAINTENANCE ET EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT D'EAU ET D'AIR DE LA PISCINE DE LA FAISANDERIE A FONTAINEBLEAU

**Identifiant de la procédure** : 7e9dd883-56da-415e-9d74-89d8a71bb379

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50500000 Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets, de conteneurs en métal et de machines

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Piscine de la Faisanderie Route de l'Ermitage

**Ville :** Fontainebleau

**Code postal :** 77300

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent marché est passé sous la forme d'un appel d'offres ouvert conformément aux articles R. 2161-1 à 5 du Code de la Commande Publique (CCP). Le présent marché prend la forme d'un marché ordinaire, à prix global et forfaitaire. Ce marché n'est pas alloti car sa dévolution rendrait techniquement difficile les missions qui sont étroitement liées.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Le présent marché a pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de traitement d'eau et d'air de la piscine de la Faisanderie à Fontainebleau.

**Description :** Le présent marché a pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de traitement d'eau et d'air de la piscine de la Faisanderie à Fontainebleau.

**Identifiant interne :** AOO 25004

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50500000 Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets, de conteneurs en métal et de machines

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Piscine de la Faisanderie Route de l'Ermitage

**Ville :** Fontainebleau

**Code postal :** 77300

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Le présent marché prend effet à compter de sa date de notification pour une durée de quatre (4) ans.

#### 5.1.7 Marché public stratégique

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Les références du candidat pour des prestations similaires et/ou qualifications appropriées : les références de moins de trois ans pour des prestations similaires. Ce document indiquera les coordonnées du maître d'ouvrage, la nature des prestations, l'année de réalisation et le montant

**Critère** : Effectif moyen annuel

**Description** : Une présentation globale des moyens humains (effectifs et importance du personnel d'encadrement)

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel général

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations, objet du marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère** : Outils, usines ou équipements techniques

**Description** : Une présentation globale des moyens matériels (équipement technique, outillage...)

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Sous-critère n° 1 : un développement traduisant la compréhension par le candidat du contexte, son appropriation du besoin et des enjeux (5 points)  
Sous-critère n° 2 : la méthodologie spécifique détaillée mise en place pour la réalisation des prestations prévues au CCTP (30 points) à savoir : - Méthodologie pour la prise en main du contrat ; - Méthodologie pour la mise en oeuvre de la télégestion ; - Méthodologie pour la réception et le traitement des demandes ; - Méthodologie pour la planification des actions de maintenance et de contrôles et vérifications périodiques réglementaires (outils de planification, prise de contact avec le référent dédié, moyen humain dédié) ; - Méthodologie de saisine et de gestion de l'astreinte ; - Méthodologie de mise à disposition des rapports post intervention et exemple de rapport d'intervention ; - Modèles de tableaux de bord ; - Exemple de rapport annuel d'activité ; - Organisation de la livraison. Sous-critère n° 3 : la présentation des moyens humains dédiés aux prestations (10 points) Le candidat présentera l'équipe dédiée à la réalisation des prestations (équipe technique et administrative) : CV et organigramme précis. Il détaillera l'organisation de cette équipe, sa composition, les qualifications et l'expérience de

l'équipe de techniciens d'exploitation et de maintenance (dont présentation de l'expérience d'exploitation en filtre perlite) - avec mention des prestations qui seront assurées par les différents intervenants le cas échéant Les références du Responsable d'Exploitation devront être précisées Sous-critère n° 4 : la présentation des moyens techniques / matériels affectés spécifiquement à la réalisation des prestations (10 points) : matériels de vérification, planification, outil GMAO/GTB ou équivalent, matériels spécifiques pour la réalisation des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 55

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : La notation du critère prix sera réalisée selon les éléments figurants au total de la décomposition du prix global et forfaitaire (annexe n°1 à l'AE) - prix forfaitaire annuel. Sur les offres jugées recevables, la proposition la moins chère se verra attribuer la note financière maximale. Chaque candidat se verra attribuer un nombre de points sur 40, au vu du montant en Euros TTC indiqué dans la décomposition du prix global et forfaitaire. Le détenteur du prix le plus bas se verra attribuer le nombre maximal de 40 points, sauf si ce prix est anormalement bas.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : La démarche écoresponsable. Le candidat précisera : - les dispositions prises pour la gestion des déchets générés par l'exécution des prestations du marché et la gestion des EPI (tri, valorisation (indiquer les centres de valorisation...)) - les dispositions prises pour limiter ou éviter tout déchet susceptible de s'envoler sur le lieu d'exécution des prestations du marché lors des opérations de maintenance et de réparation (gestion des poussières émises, scories, plastiques...) - les éventuelles démarches particulières d'équipements pour protéger les équipes dans le cadre de l'exécution du marché - l'éventuelle utilisation de produits écolabels

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 5

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 01/08/2025

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_0\\_o8Qu\\_BA5](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_0_o8Qu_BA5)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_0\\_o8Qu\\_BA5](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_0_o8Qu_BA5)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 11/08/2025 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551- 23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Communauté d'Agglomération du Pays de Fontainebleau

**Numéro d'enregistrement :** 20007234600097

**Adresse postale :** 80 route de Valvins CS 08393

**Ville :** SAMOIS SUR SEINE

**Code postal :** 77309 CEDEX

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** commande.publique@pays-fontainebleau.fr

**Téléphone :** +33164701080

**Profil de l'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_0\\_o8Qu\\_BA5](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_0_o8Qu_BA5)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 17770704900017

**Adresse postale :** 43 rue du Général De Gaulle

**Ville :** MELUN

**Code postal :** 77000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Téléphone :** +33160566630

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 60b7af5c-d37c-41e5-ba93-2644757b747f - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 25/06/2025 à 10:56

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 25/06/2025