



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-70048>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-70048**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNE DE HEM

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Reconstruction de l'espace de vie Saint Exupéry - quartier de la Lionderie

**Description** : Reconstruction de l'espace de vie Saint Exupéry - quartier de la Lionderie à Hem

**Identifiant de la procédure** : bfe6f41e-9507-45c5-8b7d-94c51fb06d85

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ville de Hem, 42 rue du Général Leclerc, BP 30001 - 59510 HEM Ville de Hem, 42 rue du Général Leclerc, BP 30001 - 59510 HEM Ville de Hem, 42 rue du Général Leclerc, BP 30001 - 59510 HEM

**Ville** : Hem

**Code postal** : 59510

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 0

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 0

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot 1 Gros-oeuvre - fondations - VRD - espaces verts

**Description :** Lot 1 Gros-oeuvre - fondations - VRD - espaces verts

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Illimité

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. CCAP

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** COMMUNE DE HEM

**Organisation qui traite les offres :** COMMUNE DE HEM

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011

**Titre :** Lot 2 Charpente- ossature - bardage - bois

**Description :** Lot 2 Charpente- ossature - bardage - bois

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261100 Travaux de charpente

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal** : 59510

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Autre durée** : Illimité

#### 5.1.6 **Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.11 **Documents de marché**

**Adresse des documents de marché** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

#### 5.1.12 **Conditions du marché public**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 **Techniques**

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. CCAP

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0012

**Titre :** Lot 3 Etanchéité - couverture

**Description :** Lot 3 Etanchéité - couverture

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261210 Travaux de couverture

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** Hem

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Illimité

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

##### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

##### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. CCAP

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0013

**Titre :** Lot 4 Menuiseries extérieures - serrurerie

**Description :** Lot 4 Menuiseries extérieures - serrurerie

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Illimité

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. CCAP

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0014

**Titre :** Lot 5 Placo - doublage - plafonds suspendus - menuiserie intérieure bois

**Description :** Lot 5 Placo - doublage - plafonds suspendus - menuiserie intérieure bois

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Illimité

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0015**

**Titre :** Lot 6 Carrelages - faïence

**Description :** Lot 6 Carrelages - faïence

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45431000 Carrelages

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Autre durée :** Illimité

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours** : Cf. CCAP

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0016

**Titre** : Lot 7a Peinture - sol souple

**Description** : Lot 7a Peinture - sol souple

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45442100 Travaux de peinture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville** : HEM

**Code postal** : 59510

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée** : Illimité

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. CCAP

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0017

**Titre :** Lot 7b CVC plomberie - désenfumage

**Description :** Lot 7b CVC plomberie - désenfumage

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée** : Illimité

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours** : Cf. CCAP

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0018

**Titre** : Lot 8 Electricité SSI

**Description** : Lot 8 Electricité SSI

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45311200 Travaux d'installations électriques

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville** : HEM

**Code postal** : 59510

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée** : Illimité

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. CCAP

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0019

**Titre :** Lot 9 Ascenseur

**Description :** Lot 9 Ascenseur

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Hem 42 rue du Général Leclerc 42 rue du Général Leclerc

**Ville :** HEM

**Code postal :** 59510

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Illimité

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marchespublics596280.fr/entreprise>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 31/07/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : COMMUNE DE HEM

**Informations relatives aux délais de recours** : Cf. CCAP

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : COMMUNE DE HEM

**Numéro d'enregistrement** : 21590299000013

**Adresse postale** : 42 RUE DU GENERAL LECLERC

**Ville** : Hem

**Code postal** : 59510

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Marchespublics@ville-hem.fr

**Téléphone** : +33320665738

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Prestataire de services de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : c8899671-ec63-4405-ad9e-eb540e567429 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/06/2025 à 16:27

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/06/2025