



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-69930>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **25-69930**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SDIS 14

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'exploitation des installations de chauffage, ECS, traitement d'eau, ventilation, traitement air et climatisation

**Description** : Marché d'exploitation des installations de chauffage, ECS, traitement d'eau, ventilation, traitement air et climatisation

**Identifiant de la procédure** : c68a3a46-242a-42de-83c9-39664fa7523f

**Avis précédent** : 6117807d-1738-42ea-b4e7-434e5e03e2d4-02

**Identifiant interne** : 2025SDIS005

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Marché ordinaire d'une durée de 10 ans non reconductible avec visite obligatoire

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : BATIMENTS DU SDIS DU CALVADOS

**Ville :** 14

**Code postal :** CALVADOS

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché d'exploitation des installations de chauffage, ECS, traitement d'eau, ventilation, traitement air et climatisation

**Description :** Marché d'exploitation des installations de chauffage, ECS, traitement d'eau, ventilation, traitement air et climatisation

**Identifiant interne :** 2025-012

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** BATIMENTS DU SDIS DU CALVADOS

**Ville :** 14

**Code postal :** CALVADOS

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 10 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif du marché public stratégique :** Pas de passation de marché stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** La prévention et la réduction de la pollution

**Critères marchés publics écologiques** : Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations 40% 1- Valeur du P1 : 25 points 2- Valeur du P2 : 5 points 3- Valeur du P3 : 8 points 4- Valeur du coefficient de marge sur prix fournisseur pour devis P3 : 1 point 5- Valeur du TIMA : 1 point

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique appréciée sur la base du contenu du mémoire technique fourni par le candidat et au regard des sous critères suivants : 60% 1- Qualité de l'organisation et des actions mises en oeuvre pour l'exploitation des installations : 50 points 1-1 Pertinence de l'organisation mise en oeuvre pendant la phase de démarrage du marché : 4 points 1-2 Pertinence de l'organisation mise en oeuvre pendant la durée d'exploitation : 9 points 1-3 Pertinence des actions mises en oeuvre pour assurer une gestion optimisée des installations et de l'énergie : 10 points 1-4 Pertinence de l'organisation et des actions mises en oeuvre dans le cadre de la maintenance préventive : 9 points 1-5 Pertinence des propositions en matière de Gros Entretien Renouvellement : 9 points 1-6 Organisation et actions mises en oeuvre dans le cadre de la maintenance curative : 3 points 1-7 Pertinence des organisations et actions mises en place dans le cadre de la gestion des risques sanitaires : 3 points 1-8 Pertinence des moyens mis en oeuvre pour assurer et mesurer la satisfaction du client, état qualitatif des prestations rendues aux usagers : 3 points 2- Qualité des actions mises en oeuvre pour assurer la communication avec le maître d'ouvrage : 3 points 3- Qualité des mesures prises en matière de développement durable : 3 points 4- Clarté et lisibilité de l'offre (respect du cadre du mémoire technique, etc.) : 4 points

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat ; Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Je vous précise que le Tribunal administratif peut être saisi par voie électronique via l'application informatique « télérecours citoyens » accessible par le site internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SDIS 14

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDIS 14

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SDIS 14

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

**Organisation qui signe le marché :** SDIS 14

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 583,918 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** CRAM SAS

**Sous-traitants du lauréat :**

**Nom officiel :** NOVALAIR NORMANDIE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** CRAM

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 583,918 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**L'offre est une variante : non**

**Sous-traitance : Oui**

**La valeur de la sous-traitance est connue : oui**

**Valeur de la sous-traitance : 20,540 Euro**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : oui**

**Pourcentage de la sous-traitance : 3.52**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 2025-012**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 13/05/2025**

**Date de conclusion du marché : 16/06/2025**

**Organisation qui signe le marché : SDIS 14**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1**

**Éventail d'offres :**

**Valeur de l'offre recevable la plus basse : 583,918 Euro**

**Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 583,918 Euro**

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel : SDIS 14**

**Numéro d'enregistrement : 28140001000035**

**Adresse postale : 25 boulevard du Maréchal Juin**

**Ville : Caen**

**Code postal : 14000**

**Subdivision pays (NUTS) : Calvados ( FRD11 )**

**Pays : France**

**Point de contact : Service procédure unifiée**

**Adresse électronique : cynthia.kruger@calvados.fr**

**Téléphone : 0231571007**

**Profil de l'acheteur : <https://marchespublics-calvados.safetender.com/#/home>**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** NOVALAIR NORMANDIE

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 51969565400029

**Adresse postale :** 80 D RUE DES BOURRELIERS

**Ville :** YERVILLE

**Code postal :** 76760

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Point de contact :** NOVALAIR NORMANDIE

**Adresse électronique :** contact\_normandie@novalair.com

**Téléphone :** 0232701741

**Rôles de cette organisation :**

**Sous-traitant**

**Bénéficiaire effectif**

**Nom officiel :** CRAM SAS

**Adresse postale :** 10 boulevard des nations

**Ville :** bourgébus

**Code postal :** 14540

**Subdivision pays (NUTS) :** FRD11

**Pays :** France

**Adresse électronique :** droger@cram.fr

**Téléphone :** 0235242526

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** CRAM SAS

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 7882126600001

**Adresse postale** : 10 BOULEVARD DES NATIONS

**Ville** : BOURGEBUS

**Code postal** : 14540

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Point de contact** : MALO FABIENNE

**Adresse électronique** : fmalo@cram.fr

**Téléphone** : 0235247127

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nom officiel** : CRAM SAS

**Adresse postale** : 10 boulevard des nations

**Ville** : bourgibus

**Code postal** : 14540

**Subdivision pays (NUTS)** : FRD11

**Pays** : France

**Adresse électronique** : droger@cram.fr

**Téléphone** : 0235242526

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

**Numéro d'enregistrement** : 17140005400010

**Adresse postale** : 3 RUE ARTHUR LE DUC

**Ville** : CAEN

**Code postal** : 14000

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 3d7f7508-5015-48a7-b8bf-c6bf52c754d6 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/06/2025 à 15:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/06/2025