



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-69873>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-69873**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Vallée Sud Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance, entretien et dépannage des équipements individuels gaz (chaudières et chauffe-bains) et ventilations mécaniques contrôlées sur tout le patrimoine

**Description** : Prestations de maintenance, d'entretien et de dépannage des équipements individuels gaz (chaudières et chauffe bains) et ventilations mécaniques contrôlées du patrimoine de l'office

**Identifiant de la procédure** : abc28ab0-3fc7-4a1e-9315-8708f534e5d2

**Avis précédent** : 24eff248-fb9a-40ec-81cb-a4194b877d5c-01

**Identifiant interne** : 2025-05

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Possibilité de recours à l'art R. 2124-3-6°) ou R. 2122-2 CCP en cas d'infructuosité - à l'art R. 2122-7 pour prestations similaires - Si groupement obligatoirement sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire - Adaptation du marché à l'évolution du patrimoine de l'office par avenant sans limitation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 2,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maintenance, entretien et dépannage des équipements individuels gaz (chaudières et chauffe-bains) et ventilations mécaniques contrôlées sur tout le patrimoine

**Description :** Prestations de maintenance, d'entretien et de dépannage des équipements individuels gaz (chaudières et chauffe bains) et ventilations mécaniques contrôlées du patrimoine de l'office

**Identifiant interne :** 2025-05

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2025

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Valeur économique

**Description :** Appréciée au regard du DQE et de la DPGF 40Points

**Catégorie du critère d'attribution valeur fixe** : Nombre maximal d'offres acceptées

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique

**Description** : Appréciée au regard du mémoire technique

**Catégorie du critère d'attribution valeur fixe** : Nombre maximal d'offres acceptées

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Vallée Sud Habitat

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui signe le marché** : Vallée Sud Habitat

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 610,264 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom officiel** : CONFOGAZ

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : 1087793\_581286

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 610,263 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-05

**Titre :** Services de réparation et d'entretien de chaudières - Maintenance, entretien et dépannage des équipements individuels gaz (chaudières et chauffe-bains) et ventilations mécaniques contrôlées sur tout le patrimoine

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 04/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 17/06/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Avis qui a créé l'accord-cadre :** 190476-2025

**Organisation qui signe le marché :** Vallée Sud Habitat

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Vallée Sud Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 45157665600024

**Adresse postale :** 5 rue Paul-Vaillant-Couturier

**Ville :** Clamart

**Code postal :** 92140

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service marchés publics

**Adresse électronique :** [commandepublique@valleesudhabitat.fr](mailto:commandepublique@valleesudhabitat.fr)

**Téléphone :** +33 146454786

**Profil de l'acheteur :** <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

## Organisation qui signe le marché

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2 - 4 Boulevard de l'hautil

**Ville** : Cergy Pontoise

**Code postal** : 95000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : +33 130173400

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CONFOGAZ

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 81095605200015

**Ville** : NEUILLY SUR MARNE

**Code postal** : 93330

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 42692ca9-0dc0-471a-b3ae-e8ba7aa967a4 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 20/06/2025 à 14:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 20/06/2025