



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-69318>

Département(s) de publication : **69, 42, 01**

Annonce n° **25-69318**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CROUS de Lyon

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la restructuration et la densification de la résidence étudiante Paradin à Lyon 8e.

**Description** : Le marché est un mandat, en vue d'assurer une partie de l'exercice de la maîtrise d'ouvrage publique au nom et pour le compte du CROUS de Lyon pour le projet de restructuration et de densification de la résidence étudiante Paradin à Lyon 8ème. L'enveloppe globale financière objet de l'opération est fixée à hauteur de : 29,6 millions euros Euros TTC y compris honoraires du candidat.

**Identifiant de la procédure** : 35a53a81-7042-4cbd-b17d-c6b882831e3f

**Avis précédent** : 9ac0b125-f381-4f74-954a-a5169ac085fe-01

**Identifiant interne** : 25 SC 20

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79994000 Services de gestion des contrats

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71541000 Services de gestion de projets de construction

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 19, rue Guillaume Paradin

**Ville :** LYON

**Code postal :** 69008

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 250,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la restructuration et la densification de la résidence étudiante Paradin à Lyon 8e.

**Description :** Le marché sera décomposé en 4 parties techniques au sens de l'article 22 du CCAG-P.I. : - Partie technique 1 : conception des ouvrages, préparation des documents préalables à la consultation du Marché Public Global de Performance, passation du Marché Public Global de Performance. - Partie technique 2 : suivi du Marché Public Global de Performance (études jusqu'à la purge des recours du permis de construire). - Partie technique 3 : suivi d'exécution des marchés pour la réalisation, la réception et la mise en exploitation de l'ouvrage pour la restructuration, assistance pendant la période de garantie de parfait achèvement. - Partie technique 4 : suivi d'exécution des marchés pour la réalisation, réception et mise en exploitation de l'ouvrage pour la construction neuve, assistance pendant la période de garantie de parfait achèvement.

**Identifiant interne :** 25 SC 20

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79994000 Services de gestion des contrats

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71541000 Services de gestion de projets de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 19, rue Guillaume Paradin

**Ville :** LYON

**Code postal :** 69008

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 22/05/2025

**Durée** : 65 Mois

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 250,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : L'opération sera financée par le pouvoir adjudicateur sur subventions CNOUS. Le mode de paiement est le virement administratif. Le délai de paiement est de 30 jours, dans les conditions des articles L.2192-10 et R.2192-10 du Code de la Commande publique.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Méthodologie mise en oeuvre pour assurer la mission

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Pertinence des moyens humains mobilisés

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Lyon

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Lyon

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 223,950 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SEMCODA SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE DE CONSTRUCTION DU DÉPARTEMENT DE L'AIN

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SEMCODA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 223,950 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25 SC 20

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 22/04/2025

**Date de conclusion du marché :** 22/05/2025

**Organisation qui signe le marché :** CROUS de Lyon

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CROUS de Lyon

**Numéro d'enregistrement :** 18690156700013

**Département** : Direction du Patrimoine

**Adresse postale** : 59 rue de la Madeleine

**Ville** : Lyon cedex 07

**Code postal** : 69365

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service.patrimoine@crous-lyon.fr

**Téléphone** : 04 37 28 73 50

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

**Numéro d'enregistrement** : 176 900 058 00015

**Département** : Palais des juridictions administratives

**Adresse postale** : 184, rue Duguesclin

**Ville** : LYON cedex 03

**Code postal** : 69433

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lyon@juradm.fr

**Téléphone** : 04 87 63 50 00

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité Consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 130 010 036 01385

**Département** : Direction Régionale des Finances Publiques Auvergne-Rhône-Alpes

**Adresse postale** : 3, rue de la Charité

**Ville** : LYON cedex 02

**Code postal :** 69268

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ccira.lyon.cijap@dgfip.finances.gouv.fr

**Téléphone :** 04 72 77 21 30

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** SEMCODA SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE DE CONSTRUCTION DU DÉPARTEMENT DE L'AIN

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 759 200 751 00130

**Département :** Service AMO

**Adresse postale :** 50, rue du Pavillon

**Ville :** BOURG-EN-BRESSE

**Code postal :** 01000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ain ( FRK21 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** sylviane.simoni@semcoda.com

**Téléphone :** 04 74 22 83 33

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** b476ae46-c577-4b1f-b2df-0dc7fed925d1 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 19/06/2025 à 15:32

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/06/2025