



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de modification du marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-69233>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-69233**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville d'Aubervilliers

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché public global de performance pour la conception, réalisation, exploitation technique et maintenance d'un centre aquatique à dimensions olympiques à Aubervilliers

Description : Marché public global de performance pour la conception, réalisation, exploitation technique et maintenance d'un centre aquatique à dimensions olympiques à Aubervilliers.

Identifiant de la procédure : 8a6edf6b-1895-4137-bf2d-84b4e4c0020c

Identifiant interne : DBMT 12-18

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45212212 Travaux de construction de piscines

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : aubervilliers

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché public global de performance pour la conception, réalisation, exploitation technique et maintenance d'un centre aquatique à dimensions olympiques à Aubervilliers

Description : Marché public global de performance pour la conception, réalisation, exploitation technique et maintenance d'un centre aquatique à dimensions olympiques à Aubervilliers.

Avant avis de modification : Le projet de Marché Public Global de Performances (MPGP) relatif à la conception, la réalisation, l'exploitation technique et maintenance d'un centre aquatique à dimensions olympiques à Aubervilliers a été approuvé pour un montant total de 33 608 489,88 € HT. Dans ce cadre, la Ville d'Aubervilliers a délivré un permis de construire pour la construction d'un centre aquatique de 6 853 m² comportant un bassin olympique de 50 ml, un second bassin de 25ml, des gradins, des locaux techniques, un restaurant, un espace ludique de 960 m² comprenant notamment un espace loisirs, une plage et un solarium conformément au marché. Depuis, il apparaît que deux permis modificatifs au projet ont modifié le projet initial notamment à l'issue d'une décision de justice. **Après modification :** Prise en compte des OS et devis relatifs aux adaptations nécessaires en cours de réalisation du marché, validation du PRO permis de construire modificatif 2 et du tableau des écarts par rapport au programme initial et adoption du nouveau planning de l'opération Les modifications induite représente 2,18 % du montant du marché initial qui passe de 33 608 489, 88 € HT à 34 340 018,31 € HT.

Identifiant interne : DBMT 12-18

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : AUBERVILLIERS

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : — référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat; — référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA; — recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la

conclusion du contrat est rendue publique en application de la jurisprudence département du Tarn-et-Garonne (Conseil d'État, 4.4.2014, département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du tribunal administratif de Montreuil

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 34,340,018.31 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : Société Spie Batignolles IDF

Nom officiel : Société Chabanne et Partenaires, Société Sogeti Ingénierie Bâtiment, Société CRAM

Offre :

Identifiant de l'offre : SPIE BATIGNOLLES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 731,528.43 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : DBMT 12-18

Titre : Marché public global de performance pour la conception, réalisation, exploitation technique et maintenance d'un centre aquatique à dimensions olympiques à Aubervilliers

Date de conclusion du marché : 30/06/2020

Section 7 - Modification

7.1 Modification

Identifiant de l'avis d'attribution de contrat précédent : 356315-2020

Identifiant du contrat modifié : CON-0001

Raison de la modification : Modifications nécessaires en raison de circonstances imprévisibles pour un acheteur diligent.

Description : Concernant les modifications au programme initial : 1°) Un permis de construire modificatif (PCM)1 a apporté quelques modifications au programme (remplacement du restaurant par une salle de musculation et bureau club ainsi que par un espace de convivialité et de détente, création local vélo de 38 places, ajout de 67 arbres replantés et modification de la toiture végétalisée) 2°) Suite à l'ordonnance de la Cour Administrative d'Appel (CAA) de Paris du 9 mars 2022, le projet a dû être modifié afin de respecter le PLU immédiatement antérieur au PLUi impliquant la suppression de la halle bassins loisirs, des bassins extérieurs, du pentagliss, des espaces bien-être, et des locaux techniques liés à ces espaces et au solarium. Ces modifications ont été confirmées par un permis de construire (PCM)2. 3°) Lors de la réalisation

des travaux, l'analyse des enregistrements des paramètres de forage a mis en évidence 12 zones présentant des fontis de dimension variable et plus ou moins rapprochées les unes des autres. Le traitement de ces fontis a nécessité la réalisation d'injections complémentaires ainsi que la mise en place d'une centrale d'injection complémentaire afin de garantir le délai de renforcement des sols. 4°) La réalisation d'un fond mobile, l'installation de filets de WATERPOLO, d'une œuvre d'art (peinture). 5°) La réalisation de 23 poteaux le long de certaines des façades du bassin à l'aide d'une imprimante 3D. 6°) Mise en conformité aux PCM 1 et 2. Le PCM 2 devient donc le nouveau référentiel technique de la construction du centre aquatique et le planning intègre désormais les modifications induites par les différentes actions modifiant le projet. Le TOTAL des incidences financières induites par le présent avenant n°1 est de : HT : 731 528. 43 € TVA 20,00 % : 146 305.67 € Total TTC : 877 834,12 €

7.1.1 Modification

Description des modifications : Le montant de l'avenant n°1 dont le détail des modifications figurent ci-avant représente 2,18 % du montant du marché initial qui passe de 33 608 489, 88 € HT à 34 340 018,31 € HT.

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville d'Aubervilliers

Numéro d'enregistrement : 21930001900011

Département : SEINE SAINT DENIS

Adresse postale : 72 rue Henri Barbusse

Ville : Aubervilliers Cedex

Code postal : 93308

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Direction des achats et de la commande publique

Adresse électronique : commandepublique@mairie-aubervilliers.fr

Téléphone : +33 148395185

Adresse internet : <http://www.aubervilliers.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Société Spie Batignolles IDF

Numéro d'enregistrement : 582 014 957 00218

Adresse postale : 113 avenue Aristide Briand

Ville : Arcueil Cedex

Code postal : 94743

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0000

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Société Chabanne et Partenaires

Numéro d'enregistrement : 495 162 565 00021

Ville : Paris

Code postal : 75011

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0000

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Société Sogeti Ingénierie Bâtiment

Numéro d'enregistrement : 823 858 899 00011

Adresse postale : 387 rue des Champs

Ville : Bois-Guillaume Cedex

Code postal : 76235

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0000

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Société CRAM

Numéro d'enregistrement : 788 212 660 00013

Adresse postale : 6 rue Levassor

Ville : Les Mureaux

Code postal : 78130

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0000

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130 006 869 00015

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : +33 149202000

Télécopieur : +33 149202099

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0007

Nom officiel : Greffe du tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130 006 869 00015

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : +33 149202000

Télécopieur : +33 149202099

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0000

Nom officiel : Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement : PUBL

Ville : Luxembourg

Code postal : 2417

Subdivision pays (NUTS) : Luxembourg (LU000)

Pays : Luxembourg

Adresse électronique : ted@publications.europa.eu

Téléphone : +352 29291

Adresse internet : <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ef0da8ae-cb0d-40fb-9ce6-d01d2c6eb294 - 02

Type de formulaire : Modification du marché

Type d'avis : Avis de modification de marché

Date d'envoi de l'avis : 18/06/2025 à 09:54

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Numéro de publication de l'avis : 00397520-2025

Numéro de publication au JO S : 116/2025

Date de publication : 19/06/2025

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/06/2025