



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis informatif

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-68978>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-68978**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Nantes

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réhabilitation générale des Bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture

Description : Réhabilitation générale des Bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture

Identifiant interne : 2025VN000040

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 10 bis Boulevard de Stalingrad

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires : La procédure principale prévue pour cette consultation est l'appel d'offres ouvert. Néanmoins, l'acheteur prévoit de recourir à une procédure adaptée (MAPA) pour certains lots de montant limité, conformément aux dispositions de l'article R.2123-1 du Code de la commande publique. lot 1 :V.R.D / Aménagement extérieurs / Espaces verts lot 2 : MACRO LOT Structure : Déconstruction / Désamiantage

/ Fondations spéciales / Gros oeuvre / Maçonnerie / Pierre de taille / Charpente métallique et bois lot 3 : Couverture / Étanchéité lot 4 : Menuiseries extérieures / Vitrierie / Fermetures extérieures stores lot 5 : Métallerie lot 6 : Menuiseries intérieures bois / agencement lot 7 : Doublages / cloisons sèches / Faux plafonds lot 8 : Revêtements de sol souple / Faïence lot 9 : Peinture / Revêtements muraux lot 10 : Appareils élévateurs lot 11 : Chauffage / Ventilation / Climatisation / Plomberie sanitaire lot 12 : Électricité CFO/CFA / SSI

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : - Il est à noter que certains lots intégreront une dimension de réemploi de matériaux. A ce stade, cette dimension concernerait notamment les corps d'état suivants : Structure (déconstruction, désamiantage, fondations spéciales, gros oeuvre, maçonnerie, pierre de taille, charpente métallique et bois), Menuiserie intérieure bois, Doublages, cloisons sèches et faux plafonds, Chauffage, ventilation, climatisation, plomberie sanitaire, et Électricité (courants forts, courants faibles, SSI). Les dispositions précises ainsi que les lots concernés seront définis plus en détail lors du lancement du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE). - Par ailleurs, certains lots seront soumis à une condition d'exécution relative à l'insertion professionnelle de publics en difficulté. Les dispositions précises ainsi que les lots concernés seront définis plus en détail lors du lancement du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 3 - Partie

3.1 Identifiant technique de la pièce : PAR-0001

Titre : Réhabilitation générale des bâtiments A et H du pôle de la Manufacture à Nantes

Description : L'opération porte sur les travaux de réhabilitation complète des bâtiments A et H de la Manufacture ainsi que des passerelles reliant les bâtiments B et C. L'intégralité du clos couvert seront rénovés et les intérieurs seront entièrement restructurés. L'opération porte également sur la création d'un escalier sur le pignon Ouest du bâtiment H.

Identifiant interne : 2025VN000040

3.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

3.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 10 bd de Stalingrad

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

3.1.3 Durée

Durée : 26 Mois

3.1.5 Informations générales

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : - Il est à noter que certains lots intégreront une dimension de réemploi de matériaux. A ce stade, cette dimension concernerait notamment les corps d'état suivants : Structure (déconstruction, désamiantage, fondations spéciales, gros oeuvre, maçonnerie, pierre de taille, charpente métallique et bois), Menuiserie intérieure bois, Doublages, cloisons sèches et faux plafonds, Chauffage, ventilation, climatisation, plomberie sanitaire, et Électricité (courants forts, courants faibles, SSI). Les dispositions précises ainsi que les lots concernés seront définis plus en détail lors du lancement du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE). - Par ailleurs, certains lots seront soumis à une condition d'exécution relative à l'insertion professionnelle de publics en difficulté. Les dispositions précises ainsi que les lots concernés seront définis plus en détail lors du lancement du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) fin aout 2025.

3.1.6 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 18/07/2025 à 12:00

3.1.8 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

3.1.9 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville de Nantes - Tribunal administratif de Nantes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Nantes

Numéro d'enregistrement : 21440109300015

Adresse postale : 29 rue de Strasbourg

Ville : Nantes cedex 1

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : service des marchés

Adresse électronique : contact.marches@nantesmetropole.fr

Téléphone : +33240419000

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Adresse internet : <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 138af74c-381c-41e0-ab6f-3d2a15cd9ab1-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Contrairement à ce qui a été annoncé initialement, la date estimative de publication de la procédure est le 29 aout 2025 et non le 13 juin 2025.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d9ebc539-9b08-46f0-9170-94469eb336cf - 01

Type de formulaire : Planification

Type d'avis : Avis de préinformation ou avis périodique indicatif utilisé uniquement à titre d'information

Date d'envoi de l'avis : 19/06/2025 à 10:02

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date prévue de publication d'un avis de marché dans le cadre de la procédure en question : 29/08/2025

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/06/2025