



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-68929>

Département(s) de publication : **70**

Annonce n° **25-68929**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CC du Pays de Luxeuil

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre - Construction du Centre Administratif et Technique de la Communauté de communes du Pays de Luxeuil à Luxeuil-les-Bains

Description : Les locaux du siège de la Communauté de communes du Pays de Luxeuil, situé rue Jeanneney à Luxeuil-les-Bains depuis 2007 et de son service d'exploitation d'enlèvement des ordures ménagères (SPED), situé à Saint-Sauveur ne répondent plus aux besoins liés au bon fonctionnement des services accueillis. La vétusté des lieux mais aussi l'absence de fonctionnalité satisfaisante nécessitent le déménagement des services qui seraient accueillis vers des bâtiments aux normes et fonctionnels. Parallèlement à cela, la Communauté de Communes du Pays de Luxeuil serait susceptible de se développer par la prise de compétences supplémentaires. Il s'avère donc indispensable de procéder à la création d'un site administratif et technique. Le projet s'articule autour de deux objectifs : - Implanter la Communauté de Communes du Pays de Luxeuil dans des locaux fonctionnels, économiques et conformes à la RE 2020 pour la partie administrative et RT2012-30% pour la partie technique, - Créer un espace administratif et un espace technique. Les avantages du projet sont multiples, comme : - La réalisation d'un projet fonctionnel accueillant l'ensemble des services administratifs et techniques. - Une fonctionnalité des circulations, une accessibilité handicapée public et employés, accueil du public et véhicules techniques. - La création d'un bâtiment sobre énergétiquement respectant les exigences de la RE 2020 pour la partie administrative et RT2012-30% pour la partie technique, - L'anticipation des besoins futurs de la communauté de communes par une réserve foncière ainsi qu'un bâtiment évolutif. Le présent projet concerne : - La création d'un ensemble neuf de locaux tertiaires et techniques; - L'aménagements des extérieurs - VRD ; Surface du projet : 1 809 m² (hors espaces extérieurs) Budget travaux : 4 465 000 euros HT Durée du marché tranche ferme : 39 mois

Identifiant de la procédure : 096c4c60-60a2-41e7-8da5-1cbf8ef2e506

Avis précédent : 88256f47-e565-4299-981d-cb6f7d69d9ab-01

Identifiant interne : 2025PAT001

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 22 rue Jules Jeanneney

Ville : Luxeuil-les-Bains

Code postal : 70300

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Saône (FRC23)

Pays : France

Informations complémentaires : Il a été décidé de déclarer sans suite la consultation pour motif d'intérêt général, le besoin de l'acheteur ayant disparu pour la construction neuve d'un Centre Administratif et Technique à la ZAC des Sept Chevaux située à Luxeuil-les-Bains. Cette décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Besançon, 30 rue Charles Nodier, 25044 BESANÇON CEDEX 3, dans le délai de deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée, conformément à l'article R.421-1 du Code de Justice Administrative. Cette juridiction peut être saisie par l'application informatique " Télérecours citoyen " accessible à partir du site internet www.telerecours.fr.

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre - Construction du Centre Administratif et Technique de la Communauté de communes du Pays de Luxeuil à Luxeuil-les-Bains

Description : Les locaux du siège de la Communauté de communes du Pays de Luxeuil, situé rue Jeanneney à Luxeuil-les-Bains depuis 2007 et de son service d'exploitation d'enlèvement des ordures ménagères (SPED), situé à Saint-Sauveur ne répondent plus aux besoins liés au bon fonctionnement des services accueillis. La vétusté des lieux mais aussi l'absence de fonctionnalité satisfaisante nécessitent le déménagement des services qui seraient accueillis vers des bâtiments aux normes et fonctionnels. Parallèlement à cela, la Communauté de Communes du Pays de Luxeuil serait susceptible de se développer par la prise de compétences supplémentaires. Il s'avère donc indispensable de procéder à la création d'un site administratif et technique. Le projet s'articule autour de deux objectifs : - Implanter la Communauté de Communes du Pays de Luxeuil dans des locaux fonctionnels, économiques et conformes à la RE 2020 pour la partie administrative et RT2012-30% pour la partie technique, - Créer un espace administratif et un espace technique. Les avantages du projet sont multiples, comme : - La

réalisation d'un projet fonctionnel accueillant l'ensemble des services administratifs et techniques. - Une fonctionnalité des circulations, une accessibilité handicapée public et employés, accueil du public et véhicules techniques. - La création d'un bâtiment sobre énergétiquement respectant les exigences de la RE 2020 pour la partie administrative et RT2012-30% pour la partie technique, - L'anticipation des besoins futurs de la communauté de communes par une réserve foncière ainsi qu'un bâtiment évolutif. Le présent projet concerne : - La création d'un ensemble neuf de locaux tertiaires et techniques; - L'aménagements des extérieurs - VRD ; Surface du projet : 1 809 m² (hors espaces extérieurs) Budget travaux : 4 465 000 euros HT Durée du marché tranche ferme : 39 mois

Identifiant interne : 2025PAT001

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 22 rue Jules Jeanneney

Ville : Luxeuil-les-Bains

Code postal : 70300

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Saône (FRC23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : S'agissant d'une procédure restreinte, les candidats ne doivent transmettre à ce stade que les éléments de la candidature tels que définis dans le RC. L'intégralité des documents se trouve sur le profil acheteur. Les équipes de conception doivent être constituées dans les conditions énoncées à l'article 4.1 du RC. Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur. Le pouvoir adjudicateur interdit aux architectes de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de mandataire et de membres d'un ou plusieurs groupements. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R2142-24 du Code de la Commande Publique. Les critères de sélection des candidatures sont prévus à l'article 5.5.1 du RC. A l'issue de la phase de sélection des candidatures, trois candidats au maximum seront sélectionnés (sous réserve d'un nombre suffisants de candidats). Les critères de jugement des offres dans le cadre de la seconde phase sont prévus à l'article 5.5.2 du RC. Les priorités du maître d'ouvrage à l'article 5.5.3 du RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Conformité des prestations par rapport au règlement du concours

Description : se référer aux articles 5.5.2 Critères de jugement des offres et 6.1.2 Phase offre du règlement de concours (aucun jugement des offres effectué, la procédure ayant été déclarée sans suite à l'issue de la phase candidature)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Phase candidature : se référer aux articles 4.1 Constitution des équipes de conception, 5.5.1 Critères de sélection des candidatures et 6.1.1 Phase candidature du règlement de concours (aucun jugement des offres effectué, la procédure ayant été déclarée sans suite à l'issue de la phase candidature)

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Phase candidature : se référer aux articles 4.1 Constitution des équipes de conception, 5.5.1 Critères de sélection des candidatures et 6.1.1 Phase candidature du règlement de concours (aucun jugement des offres effectué, la procédure ayant été déclarée sans suite à l'issue de la phase candidature)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Besançon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CC du Pays de Luxeuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Besançon

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Décision de l'acheteur, en raison d'un changement des besoins

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 55

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CC du Pays de Luxeuil

Numéro d'enregistrement : 24700075500063

Adresse postale : 22 rue Jules Jeanneney

Ville : LUXEUIL-LES-BAINS

Code postal : 70300

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Saône (FRC23)

Pays : France

Adresse électronique : juridique@paysdeluxeuil.fr

Téléphone : +33 384490070

Profil de l'acheteur : <https://ccpaysduluxeuil.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Besançon

Numéro d'enregistrement : 17250005000015

Adresse postale : 30 rue Charles Nodier

Ville : Besançon

Code postal : 25000

Subdivision pays (NUTS) : Doubs (FRC21)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-besancon@juradm.fr

Téléphone : 0381826000

Adresse internet : <https://besancon.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : 17540001900014

Adresse postale : Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac

Ville : Nancy cedex

Code postal : 54038

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Point de contact : Caroline PAGE

Adresse électronique : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Téléphone : 0383342565

Adresse internet : <http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8acec876-e249-4a7b-a374-ebdc0701890d - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/06/2025 à 08:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/06/2025