



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-68544>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-68544**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Dunkerque (59)

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de bâtiments (Dunkerque)

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de la Ville et du CCAS de Dunkerque, de la commune associée de Fort-Mardyck et de l'association A TES COTES

Identifiant de la procédure : ea2e730b-623e-492d-b1ad-db67921610bc

Identifiant interne : 2025B266 -2025B272

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Une visite obligatoire des sites est imposée : la non-réalisation des visites rend l'offre irrégulière. Le service commun de l'énergie de la Ville et de la Communauté urbaine de Dunkerque organise les visites suivant un planning établi (se reporter au règlement de la consultation) : il peut être contacté au 06.70.08.23.72 ou au 07.86.03.18.18. Chaque accord-cadre est conclu pour une durée ferme allant du 1er septembre 2025 au 31 août 2032. Ils ne font l'objet d'aucune reconduction.

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 11,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Attention : deux dates distinctes sont imposées pour la remise des offres. Pour les lots n°1, 2, 3, 6 et 7 : la DLRO est fixée au 1er juillet 2025 ; Pour les lots n°4 et 5, la DLRO est fixée au 23 juin 2025.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Appel d'offres ouvert

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 7

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 7

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MALO - ROSENDAEL

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments des quartiers de Malo et de Rosendaël de la Ville de Dunkerque

Identifiant interne : 2025B266

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartiers de Malo - Rosendaël

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59240

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Quartier de Malo et de Rosendaël

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : DUNKERQUE CENTRE

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de Dunkerque Centre

Identifiant interne : 2025B267

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Dunkerque centre

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59240

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Dunkerque centre

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en

contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : PETITE-SYNTHÉ

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du quartier de Petite-Synthe de la Ville de Dunkerque

Identifiant interne : 2025B268

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartier de Petite-Synthe

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59240

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Quartier de Petite-Synthe

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : PISCINES

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments des piscines de la Ville de Dunkerque

Identifiant interne : 2025B269

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59240

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Piscines GUYNEMER, ASSEMAN et DELEERSNYDER

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : CCAS

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du CCAS de la Ville de Dunkerque

Identifiant interne : 2025B270

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CCAS

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59240

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : CCAS

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/06/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

Titre : ASSOCIATION A TES COTES

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de l'association A TES COTES

Identifiant interne : 2025B271

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Association A TES COTES

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

Titre : FORT-MARDYCK

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de la commune associée de Fort-Mardyck

Identifiant interne : 2025B272

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Fort-Mardyck

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59240

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires : Fort-Mardyck

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2025

Date de fin de durée : 31/08/2032

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE

Description : Se référer au règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : GARANTIES FINANCIERE

Description : Se référer au règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : PRIX

Description : 60 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : EQUIPE et ORGANISATION

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS

Critère :

Type : Qualité

Nom : ENGAGEMENTS CONSO

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Dunkerque (59)

Numéro d'enregistrement : 20002715900017

Département : NORD

Adresse postale : Place Charles Valentin

Ville : Dunkerque

Code postal : 59386

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr)

Téléphone : +33 328262872

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.ville-dunkerque.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 17590003400018

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Ville : LILLE

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : +33 359542342

Adresse internet : <https://lille.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 322600-2025

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Le montant maximal de l'accord-cadre se rapportant au lot n°4 "PISCINES" est erroné : il s'établit à 2 500 000€ HT sur la durée totale du contrat (et non à hauteur d'1 500 000€ HT). Les prestations objet de l'accord-cadre sont inchangées.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 85ca79cf-1d06-433a-871c-1cbfe95c4d0e - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/06/2025 à 13:32

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/06/2025