



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-68462>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **25-68462**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Institution Les Tournesols (68)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCOURS RESTREINT SUR EQUISSE POUR LA CONSTRUCTION d'un FAS et IMP

**Description** : Concours restreint sur "esquisse" pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 24 957 000,00 EUR HT (valeur juin 2024).

**Identifiant de la procédure** : cd98b05f-f05a-4396-8e97-3461b04cfa0a

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### Section 5 - Lot

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concours Restreint sur esquisse pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines.

**Description :** Concours Restreint sur esquisse pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines. La Plateforme de Services Les Tournesols souhaite compléter l'offre de prise en charge des personnes en situation de handicap par la construction d'un nouveau Foyer d'Accueil Spécialisé (FAS), complété par la construction de nouveaux locaux pour l'Institut Médico Pédagogique (IMP) à Sainte-Marie-aux-Mines. Afin de réduire les coûts de construction, il a été décidé de regrouper ces deux structures et de mettre en commun certains locaux. Toutefois ces deux établissements devront avoir une organisation fonctionnelle indépendante l'une de l'autre notamment pour les unités de vie. Chaque établissement sera pourvu d'une zone d'accueil, d'un internat (60 résidents pour le FAS et 48 résidents pour l'IMP) et d'une zone de vie occupationnelle. Ces zones seront complétées par des locaux communs aux deux établissements tel que les locaux du personnel, une zone médicale, une zone sportive (gymnase /salle des fêtes), une zone ateliers, une zone buanderie, un studio pour les familles et des locaux techniques. Il comportera 3 niveaux (RdC et 2 étages). La SU du bâtiment est de l'ordre de 8700m<sup>2</sup>. Le terrain présente une forte pente (Nord-Sud). De plus il a été détecté du radon dont il faudra impérativement protéger les résidents et le personnel par la réalisation d'un vide sanitaire pouvant être ventilé si besoin. La construction du FAS-IMP sur le site sud avec ses aménagements extérieurs (voiries, parvis, cour de service, etc ...) sera complétée par la réalisation sur le site Nord d'un parking pour le personnel et d'un parking pour le public La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 24 957 000,00 € HT (valeur juin 2024).

**Identifiant interne :** AOO2024-24

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** rue de la république

**Ville :** sainte marie aux mines

**Code postal :** 68160

**Subdivision pays (NUTS) :** Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif du marché public stratégique :** Pas de passation de marché stratégique

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Cf règlement de la consultation

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Cf. RC

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** CF. RC

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Strasbourg

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Strasbourg

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Institution Les Tournesols (68)

**Organisation qui exécute le paiement :** Institution Les Tournesols (68)

**Organisation qui signe le marché :** Institution Les Tournesols (68)

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Chef de file du soumissionnaire :** MONGELLIO et PLISSON

**Nom officiel :** IXO ARCHITECTURE, PROJEX, ESP db Silence

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** MONGELLIO ET PLISSON

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 29/04/2025

**Date de conclusion du marché :** 30/04/2025

**Organisation qui signe le marché :** Institution Les Tournesols (68)

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Institution Les Tournesols (68)

**Numéro d'enregistrement :** 26680109100056

**Adresse postale :** 14 rue de la république

**Ville :** Sainte marie aux mines

**Code postal :** 68160

**Subdivision pays (NUTS) :** Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** claudine.le@lestournesols3.fr

**Téléphone :** +33 389583437

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Strasbourg

**Numéro d'enregistrement :** 17670005200010

**Adresse postale :** 31 avenue de la Paix

**Ville :** Strasbourg

**Code postal :** 67070

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Chargé des recours

**Adresse électronique :** greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

**Téléphone :** +33 388212323

**Adresse internet :** <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** MONGELLIO et PLISSON

**Numéro d'enregistrement :** 41775832300014

**Adresse postale :** 10 rue d'orbey

**Ville :** COLMAR

**Code postal :** 68000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** mongellio-plisson@calixo.net

**Téléphone :** +33 389807787

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** IXO ARCHITECTURE

**Numéro d'enregistrement :** 44219108600051

**Adresse postale :** 1b rue Madeleine Wiederkehr

**Ville :** SELESTAT

**Code postal :** 67600

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** agence@ixo-architecture.fr

**Téléphone :** +33 390572010

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** PROJEX

**Numéro d'enregistrement :** 38100762400103

**Adresse postale :** 50 rue des vignes

**Ville :** WOLFISHEIM

**Code postal :** 67202

**Subdivision pays (NUTS) :** Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** agence.grandest@groupe-projex.fr

**Téléphone :** +33 320470301

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** ESP db Silence

**Numéro d'enregistrement :** 43412659500041

**Adresse postale :** 5 rue de lisbonne

**Ville :** SCHILTIGHEIM

**Code postal :** 67300

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** peeharry.sweta@dbsilence.fr

**Téléphone :** +33 388789500

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** c581b43e-628e-40be-8d21-478ea2b90427 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 18/06/2025 à 12:02

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 18/06/2025